

**Anexo Técnico
(Anexo I)
Licitación Pública Nacional
Nº 30001072-18-2026
SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR A LOS INMUEBLES DE LA POLICÍA
BANCARIA E INDUSTRIAL.**

INMUEBLE:

Inmuebles de la Policía Bancaria e Industrial (P.B.I.).

UBICACIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS:

NO.	INMUEBLE	DOMICILIO
1	EDIFICIO CORPORATIVO	PONIENTE 128 No. 177, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
2	DIRECCIÓN OPERATIVA; DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN CORPORATIVA; COORDINACIÓN DE NORMATIVIDAD Y ENLACE INSTITUCIONAL	NORTE 15 No. 5267, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
3	SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS MÉDICOS INTEGRALES	EJE CENTRAL LÁZARO CÁRDENAS (AV. CIEN METROS) No. 96, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO
4	COORDINACIÓN JURÍDICA	PONIENTE 128 No. 181, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
5	OFICINA DE ALMACÉN GENERAL Y OFICINA DE ACTIVO FIJO	PONIENTE 126 No. 411, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
6	GIMNASIO	NORTE 15 No. 5266, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
7	UNIDAD MÉDICA DE ESPECIALIDADES	NORTE 13-A No. 5219, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
8	ANEXO DE ARCHIVO DE PERSONAL Y SASTRERÍA	NORTE 19-A No. 5210, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO
9	OFICINA DE CONTROL DE EXPEDIENTES DE PERSONAL Y OFICINA DE ESTUDIOS TÉCNICOS	NORTE 19 No. 5282, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
10	OFICINA DE ARCHIVO DE CONCENTRACIÓN	NORTE 19 No. 5284, COL. NUEVA VALLEJO, C.P. 07750, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.
11	SUBDIRECCIÓN OPERATIVA ÁREA SUR.	RETORNO 34 DE AV. DEL TALLER No. 34, COL. JARDÍN BALBUENA, C.P. 15900, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MÉXICO.
12	COORDINACIÓN DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA, COORDINACIÓN DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN OPERATIVA, SECTOR "I"	AV. DE LAS GRANJAS Y EJE 5 NORTE S/N (BAJO PUENTE), COL. SANTA BARBARÁ, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02230, CIUDAD DE MÉXICO.



13	DIRECCIÓN DEL INSTITUTO DE FORMACIÓN PROFESIONAL Y DESARROLLO POLICIAL.	No. 51, COL. ROMERO RUBIO, C.P. 15400, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MÉXICO.
14	INSTITUTO DE FORMACIÓN PROFESIONAL Y DESARROLLO POLICIAL, BASE ALFA	RUPIAS No. 40, COL. SIMÓN BOLÍVAR, C.P. 15410, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MÉXICO.
15	INSTITUTO DE FORMACIÓN PROFESIONAL Y DESARROLLO POLICIAL, BASE ALFA LICEO	AV. CANAL DE RÍO CHURUBUSCO S/N, ACCESO PUERTA 13 DE LA CIUDAD DEPORTIVA MAGDALENA MIXHUCA, COL. GRANJAS MÉXICO, C.P. 08400, ALCALDÍA IZTACALCO, CIUDAD DE MÉXICO.
16	AULAS DE CAPACITACIÓN EN MATERIA DE JUICIOS ORALES Y ESCENA DEL CRIMEN.	ORIENTE 116 No. 2069, ESQUINA CON FRANCISCO DEL PASO Y TRONCOSO, COL. JUVENTINO ROSAS, C.P.08700, ALCALDÍA IZTACALCO, CIUDAD DE MÉXICO.
17	OFICINA DE MANTENIMIENTO VEHICULAR Y FARMACIA	PUENTE FORTUNA I. EJE CENTRAL LÁZARO CÁRDENAS Y PONIENTE 128 S/N (BAJO PUENTE), COL. NUEVA VALLEJO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07750, CIUDAD DE MÉXICO.
18	OFICINA DE MANTENIMIENTO E INTENDENCIA Y GRUPO CANINO	PUENTE FORTUNA II. EJE CENTRAL LÁZARO CÁRDENAS Y PONIENTE 128 S/N (BAJO PUENTE), COL. NUEVA VALLEJO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07750, CIUDAD DE MÉXICO.
19	SUBDIRECCIÓN OPERATIVA ÁREA PONIENTE Y SECTORES "E", "M", "O", "S", "X", "T".	MONTE ALTÁI 116, ESQ. ALPES, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, C.P. 11000, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO.

ESTACIONES DE POLICÍA

No.	ESTACIÓN DE POLICÍA	UBICACIÓN
20	JEFATURA DE DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA OPERACIONES	AV. ING. ALFREDO ROBLES DOMÍNGUEZ Y LATERAL DE AV. INSURGENTES NORTE, COLONIA VALLEJO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
21	SECTOR "G"	AV. 510 ESQUINA CON AVENIDA GRAN CANAL S/N (CONTRA ESQUINA TALISMÁN), COLONIA SAN JUAN DE ARAGÓN PRIMERA SECCIÓN, ALCALDÍA GUSTAVO A MADERO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
22	COORDINACIÓN DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN OPERATIVA (BASE NÉMESIS-VILLA CACAMA)	AV. 412 Y AV. CENTRAL, COLONIA VILLA DE ARAGÓN, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
23	SUBDIRECCIÓN OPERATIVA Y JEFATURA DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA OPERACIONES	AV. 508 NO.95, COLONIA SAN JUAN DE ARAGÓN PRIMERA SECCIÓN, C.P. 07969, ALCALDÍA GUSTAVO A MADERO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
24	SECTOR "L"	AV. 608-412, COLONIA ZOOLOGICO DE SAN JUAN DE ARAGÓN, C.P. 07979, ALCALDÍA GUSTAVO A MADERO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
25	SUBDIRECCIÓN OPERATIVA ÁREA NORTE, SECTORES A, J Y R.	AV. INSURGENTES NORTE Y ACUEDUCTO DE GUADALUPE S/N, COLONIA RESIDENCIAL ZACATENCO, C.P. 07010 ALCALDÍA GUSTAVO A MADERO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
26	SECTOR "B"	AV. PINO Y MANUEL GONZÁLEZ S/N, COLONIA ATLAMPA, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06450, EN LA CIUDAD DE



		MÉXICO.
27	SECTOR "D"	CIRCUITO INTERIOR BICENTENARIO AV. RIO CHURUBUSCO Y SANTA MARÍA LA Purísima EJE 5 SUR, COLONIA NUEVA ROSITA, ALCALDÍA IZTAPALAPA, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
28	SECTOR "K"	EJE 6 SUR AV. LUIS MÉNDEZ Y ANILLO PERIFÉRICO, COLONIA U.H. VICENTE GUERRERO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
29	SECTOR "CH"	CALZADA MÉXICO TACUBA Y LEGARÍA, COLONIA TACUBA, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
30	COMUNICACIONES	AV. DIVISIÓN DEL NORTE Y CALZADA DE TLALPAN, COLONIA SAN PABLO TEPETLAPA, ALCALDÍA COYOACÁN, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
31	SECTOR "P"	CALZ. DE TLALPAN Y VIADUCTO TLALPAN COLONIA EX-HACIENDA COAPA, ALCALDÍA COYOACÁN, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
32	SECTOR "C"	ANILLO PERIFÉRICO Y DIVISIÓN DEL NORTE, COLONIA SAN LORENZO LA CEBADA, C.P. 16010, ALCALDÍA XOCHIMILCO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO.

INICIO DE LA CONTRATACIÓN:

EL PRESTADOR DEL SERVICIO deberá entregar escrito firmado por el Representante Legal en hoja membretada, en la que proporcione la siguiente información: número de línea telefónica activa, correo electrónico y la información del personal de supervisión y técnicos con quienes se llevará a cabo la comunicación y la coordinación para la ejecución de los trabajos.

ESPECIFICACIONES:

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá de ofertar la totalidad de los conceptos establecidos en el Catálogo de Servicios de Conservación y Mantenimiento Menor a las Instalaciones de la P.B.I. (ANEXO I)

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que cuenta con personal calificado y/o capacitado, con las herramientas adecuadas y necesarias para la realización de los servicios que se llevarán a cabo en los trabajos de mantenimiento menor en los diferentes inmuebles de la P.B.I.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que en caso de que el personal asignado, sufra algún accidente dentro de los inmuebles de la Corporación, se encuentren dados de alta en el IMSS, eximiendo de toda responsabilidad a la P.B.I.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que cuenta con la solvencia económica para responder a los compromisos que se deriven del pago de los salarios a su personal por la prestación del servicio, sin responsabilidad para la P.B.I.



EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que se obliga a suministrar a su personal el equipo de seguridad e higiene para la realización de los servicios a prestar en la P.B.I.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que cumple con las Normas de Seguridad e Higiene en el trabajo, establecidas para la ejecución del Servicio, verificando que su personal labore con el equipo y enseres de seguridad e higiene, cumpliendo en todo momento con las Normas Oficiales que a continuación se enlistan:

- **NOM-001-STPS-2008**, Edificios, locales, instalaciones y áreas en los centros de trabajo Condiciones de seguridad.
- **NOM-017-STPS-2024**, Equipo de protección personal – Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
- **NOM-029-STPS-2011**, Mantenimiento de las instalaciones eléctricas en los centros de trabajo- Condiciones de seguridad.
- **IMNC NMX-CC-9001-IMNC-2015**, Sistemas de gestión de la calidad.
- **IMNC NMX-SAA-14001-IMNC-2015**, Sistemas de gestión ambiental.
- **IMNC NMX-SAST-001-IMNC-2008**, Sistemas de gestión de seguridad y salud en el trabajo.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá acreditar la experiencia y especialidad de la prestación del **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO MENOR A INMUEBLES”**, mediante original y copia de los últimos contratos y/o facturas, de los dos últimos años, que haya celebrado con instituciones públicas o empresas privadas que demuestren su experiencia relacionada con el objeto de esta licitación.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que se compromete para que su personal asignado se presente con gafete de identificación que lo acredita como trabajador de la empresa y sujetarse a los mecanismos de control de acceso a las instalaciones de la P.B.I.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que tendrá disponibilidad las 24 horas del día durante la vigencia del contrato.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que atenderá en un lapso de 48 horas posterior a la solicitud del área requirente, vía llamada telefónica y/o correo electrónico, para presentarse en las Instalaciones y realizar la visita de inspección y evaluación de los trabajos.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS, deberá presentar escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, firmado por el representante legal, que se compromete que el material producto del mantenimiento menor de los Inmuebles sea encostalado y retirado de los Inmuebles de la P.B.I., para su destino final en tiraderos oficiales de la CDMX.



La P.B.I. a través del personal de la Jefatura de Departamento de Servicios Generales, firmará de conformidad los trabajos realizados una vez que se haya verificado que el servicio este realizado a entera satisfacción y que se entregue el Reporte de los trabajos realizados.

VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE PRESENTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

La vigencia del contrato y el plazo de prestación de los servicios serán a partir de la notificación del fallo y/o adjudicación y hasta el 31 de diciembre de 2026, el servicio se acordará con EL PRESTADOR DE SERVICIOS y personal de la Jefatura de Servicios Generales de la P.B.I. conforme las necesidades y sin que afecte las funciones de la Corporación.

GARANTÍAS.

EL PRESTADOR DE SERVICIOS quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en el que hubiere incurrido, en los términos señalados en este Anexo Técnico y en el contrato respectivo.


EL PRESTADOR DE SERVICIOS es el único responsable de la ejecución de los servicios proporcionados, por lo que se hará cargo de los posibles daños a terceros, a bienes muebles e inmueble por negligencia, dolo o mala fe, responsabilizándose de cualquier reclamación por tales conceptos, así como, del pago de los daños y perjuicios ocasionados, para garantizar lo anterior deberá presentar una Póliza de Responsabilidad Civil vigente por el **100% (cien por ciento)** del valor del contrato.

PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCTIVAS.

La contratante aplicará al PRESTADOR DE SERVICIOS las penas convencionales correspondientes por el retraso, incumplimiento o deficiencia en la prestación del servicio pactado objeto del presente Anexo I, será sancionado por un importe equivalente al **10% (diez por ciento)** de conformidad con lo establecido en los artículos 42 y 69 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 58 de su Reglamento y el numeral 5.13 de la Circular Uno 2024.

ATENTAMENTE


ING. LUIS MANUEL VALDIVIA ORTEGA
JEFE DE LA OFICINA DE
MANTENIMIENTO E INTENDENCIA


**LIC. FRANCISCO JAVIER GARDUÑO
VELÁZQUEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE
SERVICIOS GENERALES**



**CATÁLOGO DE SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR A LOS INMUEBLES DE LA
POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL**

No de partida o Consecutivo	Descripción	Cantidad	Unidad de medida
1	MANTENIMIENTO DE PISOS CONSISTENTE EN RETIRO DE PISOS DE CERÁMICA DE 1 CM DE ESPESOR, ALTURA MÁXIMA 12 M, INCLUYE: RETIRO DE DESECHOS FUERA DEL LUGAR DE LOS TRABAJOS, ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 Mts, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	1	M2
2	SERVICIO DE RETIRO DE DESECHOS POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO MENOR DE LOS INMUEBLES, INCLUYE CARGA Y ACARREO Y DEPOSITO EN LUGAR OFICIAL DE RECEPCIÓN DE DESECHOS POR LA CDMX.	1	SERV
3	SERVICIO DE APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA ACRÍLICA, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO; REALIZAR EMPLASTECIDO Y LIJADO EN SU CASO, APLICACIÓN DE SELLADOR DOS CAPAS, APLICACIÓN DE PRODUCTO HASTA CUBRIR CORRECTAMENTE LA SUPERFICIE, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, Y LIMPIEZA.	1	M2
4	SERVICIO DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICA BRILLANTE O MATE, EN MUROS Y PLAFONES, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA; EMPLASTECIDO Y LIJADO EN SU CASO, APLICACIÓN DE SELLADOR DOS CAPAS, APLICACIÓN DE PRODUCTO HASTA CUBRIR CORRECTAMENTE LA SUPERFICIE, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, Y LIMPIEZA.	1	M2
5	SERVICIO DE APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE SOBRE HERRERÍA, EN PUERTAS, VENTANAS, REJAS, PROTECCIONES, PORTONES, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA; LIJADO EN SU CASO, APLICACIÓN DE PRODUCTO HASTA CUBRIR CORRECTAMENTE LA SUPERFICIE, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, Y LIMPIEZA.	1	M2
6	SERVICIO DE APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA, EN PISOS DE CONCRETO, PREVIA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO; SELLADO DE FISURAS, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, APLICACIÓN DE PRODUCTO HASTA CUBRIR CORRECTAMENTE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, Y LIMPIEZA.	1	M2
7	SERVICIO DE COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN DE PANEL TIPO ESTÁNDAR DE 13 MM. DE ESPESOR, CON BASTIDOR ARMADO A BASE CANALETA DE 1 ½ (PULG) Y CANAL LISTÓN CAL. 26, A CADA 0.61 M. DE SEPARACIÓN, INCLUYE: RETIRO DEL ANTERIOR, MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2



8	MANTENIMIENTO DE PISOS CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE PISO CERÁMICO DE 33 X 33,CMS, SIMILAR AL EXISTENTE ASENTADO CON PASTA ADHESIVA (PISO SOBRE PISO), LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO INCLUYE, ZOCLO DE 10 CMS DEL MISMO MATERIAL, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRANTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (EL MODELO Y EL COLOR ES SIMILAR AL EXISTENTE EN EL PISO DEL ACCESO DEL EDIFICIO CORPORATIVO)	1	M2
9	MANTENIMIENTO DE PISOS CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE PISO CERÁMICO DE 45 X 45 CMS, SIMILAR AL EXISTENTE ASENTADO CON PASTA ADHESIVA (PISO SOBRE PISO), LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO INCLUYE, ZOCLO DE 10 CMS DEL MISMO MATERIAL, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRANTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (EL MODELO Y EL COLOR ES SIMILAR AL EXISTENTE EN EL PISO 1 Y 2 DE LOS BAÑOS DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	M2
10	MANTENIMIENTO DE PISOS CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE PISO CERÁMICO DE 45 X 90 CMS, ASENTADO CON PASTA ADHESIVA (PISO SOBRE PISO), LECHAREADO CON CEMENTO BLANCO INCLUYE, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRANTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (EL MODELO Y EL COLOR ES SIMILAR AL EXISTENTE EN EL MURO DE LOS BAÑOS DEL PISO 1 Y 2 DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	M2
11	SERVICIO DE COLOCACIÓN DE ZOCLO VINÍLICO DE 10 CMS, FIJADO CON ADHESIVO/PEGAMENTO, INCLUYE: PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRANTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (TIPO VINYLASA O SIMILAR DE COLOR CAFE).	1	MI



12	SERVICIO DE APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE (SISTEMA PREFABRICADO), PREVIA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: APLICACIÓN DE IMPRIMADOR ASFALTICO BASE AGUA, CALAFATEO CON IMPERCOAT CEMENTO PLÁSTICO WET, COLOCACIÓN POR TERMOFUSIÓN DE NIPLES PLUS SBS 3.5 VG Ó UNIPLAS PLUS APP 3.5 VG, CON REFUERZO CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO DE 90 GR/M2 Y ACABADO SUPERIOR CON GRAVILLA, RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE EN MAL ESTADO, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES FESTER, PASA, IMPERQUIMIA O SIMILAR CALIDAD, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
13	INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO DE 1.3 MM DE ESPESOR DIMENSIONES (30.5 X 30.5 CMS) BLANCO JASPEADO SEGÚN AL EXISTENTE O SIMILAR, INCLUYE RETIRO DE LA ANTERIOR, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (TIPO VINYLASA O SIMILAR DE COLOR BEIGE).	1	M2
14	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE PERSIANAS ENROLLABLES DE PVC TRASLUCIDAS, COLOR BLANCO, INCLUYE; RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y PRUEBA, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (EL MODELO DERERÁ SER MARCA PROPUESTA O SIMILAR A LAS EXISTENTES).	1	M2
15	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE LAMBRIN DE PANEL DE WPC PREFABRICADA. ASENTADO CON PEGAMENTO DE CONTACTO A PEINAZOS DE NIVELACIÓN INCLUYE: LOS MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FABRICACIÓN, CORTES, COLOCACIÓN DE LAS PIEZAS, NIVELACIÓN, PLOMEO, ACABADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (EL MODELO Y EL COLOR ES SIMILAR AL EXISTENTE EN EL MURO DE LOS BAÑOS DEL PISO 1 Y 2 DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	M2
16	SERVICIO DE APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL PARA INTERIORES DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, CON PROPIEDADES IMPERMEABLES Y RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, Y PREVENCIÓN DE FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, INCLUYE; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA, LIBRE DE POLVO O MATERIAL SUELTO, APLICACIÓN DE PRODUCTO HASTA CUBRIR CORRECTAMENTE LA SUPERFICIE, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, Y LIMPIEZA.	1	M2
17	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE LAMINAS ACRÍLICAS OPACAS, INCLUYE: RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS,	1	M2



18	SERVICIO DE APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO, CON MICROESFERAS REFLEJANTES EN GUARNICIONES Y PISOS DE CONCRETO PARA MARCADO DE SEÑALAMIENTOS, INCLUYE: PREVIA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO; SELLADO DE FISURAS, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, APLICACIÓN CORRECTA DE PRODUCTO, HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, Y LIMPIEZA	1	M2
19	SERVICIO DE APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE MORTERO PLÁSTICO CON RESINAS, INCLUYE; APLICACIÓN DE PRIMARIO, MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER MULTIDIRECCIONAL, MORTERO ACRÍLICO Y ANTIRREFLEJANTE COMO ACABADO FINAL EN COLOR ROJO, INCLUYE; LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, ANDAMIOS, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DEL SOBRANTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
20	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO DE 1.6 MM DE ESPESOR DIMENSIONES (91.4 X 15.2 CMS) O SIMILAR, INCLUYE RETIRO DE LA ANTERIOR, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, RETIRO DE SOBRANTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (TIPO VINYLASA O SIMILAR DE COLOR BEIGE).	1	M2
21	COLOCACIÓN DE LAMBRIN DE MDF CON CHAPA DE FORMAICA PREFABRICADA. ASENTADO CON PEGAMENTO DE CONTACTO A PEINAZOS DE NIVELACIÓN INCLUYE: LOS MATERIALES, REPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FABRICACIÓN, CORTES, COLOCACIÓN DE LAS PIEZAS, NIVELACIÓN, PLOMEO, ACABADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. (EL MODELO Y EL COLOR ES SIMILAR AL EXISTENTE EN EL MURO DEL BAÑO DEL EDIFICIO CORPORATIVO EN PLANTA BAJA).	1	M2
22	MANTENIMIENTO A DOMO TRAGALUZ CON O SIN VENTILACIÓN, INCLUYE; CAMBIO DE CUBIERTA DE ACRÍLICO POR POLICARBONATO DE 6 MM, CORRECTO SELLADO O IMPERMEABILIZADO, REJILLA DE SEGURIDAD A BASE DE CUADRADO DE 1/2" EN MODULO DE 20X20 CM, ANDAMIOS, ELEVACIÓN, CORRECTA FIJACIÓN DE CUBIERTA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	M2
23	MANTENIMIENTO CUBIERTA ACÚSTICA EN MUROS Y PLAFÓN, PANELES DE ESPONJA DE ALTA DENSIDAD AISLANTE AL SONIDO, 1" DE ESPESOR, FABRICADO EN ALGODÓN IGNIFUGO, INCLUYE; RETIRO DE ÁREAS DAÑADAS O EN MAL ESTADO Y REPOSICIÓN DE PANELES, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO PREVIA COLOCACIÓN DE PANELES, ANDAMIOS, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	M2



24	MANTENIMIENTO A PISO DE USO RUDO FABRICADO EN CAUCHO DE 5 MM DE ESPESOR MÍNIMO, INCLUYE; RETIRO PARA LIMPIEZA DE PARTE BAJA Y RECOLOCACIÓN DEL MISMO O CAMBIO DE SECCIONES DAÑADAS O EN MAL ESTADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE Y RENIVELACIÓN, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA O MATERIAL SUELTO, PREVIA PREPARACIÓN PARA COLOCAR MÓDULOS, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	M2
25	INSTALACIÓN DE HUELLA DE CAUCHO DE 12" (30 CM) DE ANCHO, INSTALADA CON ADHESIVO DE HUELLAS PARA ESCALERAS, LARGO VARIABLE SEGÚN MEDIDAS DE ESCALERAS DE LOS INMUEBLES, INCLUYE; LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, CORTES, DESPERDICIOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML
26	SERVICIO DE REPARACIÓN DE SUPERFICIE HASTA 4 CM DE ESPESOR CON MEZCLA CEMENTO ARENA, INCLUYE; TRAZO Y NIVELACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIA, LIBRE DE POLVO Y MATERIAL SUELTO, ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
27	DESMONTAJE DE FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR, ALTURA MÁXIMA 12 M, INCLUYE: RETIRO DE DESECHOS FUERA DEL LUGAR, ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 Mts, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD	1	M2
28	DESMONTAJE DE APLANADOS DE MEZCLA, YESO O MURO Y/O PLAFONES FALSOS EN CUALQUIER NIVEL MEDIDO EN SITIÓ, INCLUYE: RETIRO DE DESECHOS FUERA DEL LUGAR, ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DE 20 Mts., ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD	1	M2
29	MANTENIMIENTO A MUROS, CONSISTE EN APLICACIÓN DE APLANADO CON MORTERO DE 3 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL CEMENTANTE, ARENA, AGUA, ADITIVOS EN SU CASO, REFUERZO CON MALLA DE METAL DESPLEGADO; EL REPELLADO; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FABRICACIÓN DEL MORTERO Y SU COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO, ACABADO, CURADO, LIMPIEZA, ANDAMIOS, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	M2
30	MANTENIMIENTO A MUROS, CONSISTE EN APLICACIÓN DE APLANADO DE YESO DE 3 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: YESO, AGUA; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FABRICACIÓN DE LA PASTA Y SU COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, PLOMEO, TERMINADO Y BOQUILLAS SEGÚN SE INDIQUE, LIMPIEZA, ANDAMIOS, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	M2
31	COLOCACIÓN DE FALSO MURO A DOS CARAS DE PANEL TIPO ESTÁNDAR DE 13 MM. DE ESPESOR, CON BASTIDOR ARMADO A BASE CANALES Y POSTES DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 DE 4.1 CM, A CADA 0.61 M. DE SEPARACIÓN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	M2



32	COLOCACIÓN DE MURO DE 8.9 CM. DE ESPESOR, COMPUESTO POR 2 PANELES TIPO DUROCK DE 13 MM. DE ESPESOR, BASTIDOR ARMADO A BASE CANALES Y POSTES DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE 6.3 CM. DE ANCHO, A CADA 0.406 M. DE SEPARACIÓN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2
33	REPARACIÓN DE FIRME DE CONCRETO CON UN ESPESOR DE 10 CMS, INCLUYE: SELLADO DE FISURAS, CEMENTO, GRAVA, ARENA, HERRAMIENTA, Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y RETIRO DE SOBRENTE DE EL LUGAR DE TRABAJO.	1	M2
34	MANTENIMIENTO A CASTILLOS DE 15X15 CM. DE CONCRETO HECHO INSITÚ DE F'C=150 KG/CM2, ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 15-15-4., INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML
35	MANTENIMIENTO DE GUARNICIÓN DE CONCRETO 20x15x40 F'C= 200 KG/CM2, INCLUYE; SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CIMBRADO, COLADO, ACABADO APARENTE, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	ML
36	MANTENIMIENTO A BANQUETA DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO ESCOBILLADO Y JUNTAS DE CONTRACCIÓN A CADA 1.50 M, INCLUYE; SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, COLADO, CIMBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
37	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO POR MEDIOS MANUALES EN TERRENO NATURAL, PARA MANTENIMIENTO DE CISTERNAS, LÍNEAS DE DESAGÜE, AGUA POTABLE Y REGISTROS HIDROSANITARIOS O PLUVIALES, PROFUNDIDAD MÁXIMA DE 2.00 M, INCLUYE; ACARREOS, LIMPIEZA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	M3
38	RELLENO POR MEDIOS MANUALES CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON BAILARINA AL 90%, INCLUYE; HIDRATACIÓN DEL MATERIAL, ACARREOS, ENCOSTALADO DE MATERIAL SOBRENTE, LIMPIEZA DEL ÁREA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	1	M3
39	MANTENIMIENTO A PISO DE ADOQUÍN ASENTADO SOBRE TERRENO NATURAL, INCLUYE; RETIRO CON SUSTITUCIÓN DE PZAS DAÑADAS, ROTAS O EN MAL ESTADO, REJUNTADO CON ARENA, ACARREOS, LOS MATERIALES, LIMPIEZA DEL ÁREA, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	M2
40	MANTENIMIENTO A MUROS DE MAMPOSTERÍA CONTRA HUMEDAD, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ASFALTICO BASE SOLVENTE PARA SUPERFICIES VERTICALES EN CONTACTO CONTINUO CON EL AGUA, INCLUYE; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIA, LIBRE DE POLVO, MATERIAL SUELTO, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	1	M2
41	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN DE CADENA DE 15X15 CM. DE CONCRETO HECHO EN INSITÚ DE F'C=200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, ARMADA CON ARMEX 15X15-4, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, VACIADO, DESCIMBRADO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML



42	BOQUILLA DE APLANADO EN VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS, ACABADO FINO CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, INCLUYE; SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML
43	INSTALACIÓN DE VENTANA DE DIFERENTES MEDIDAS, FORMADA POR UN FIJO Y UN CORREDIZO CON LAS MISMAS DIMENSIONES, FABRICADA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 50.8 MM (2"), INCLUYE: EL VIDRIO DE 6 MM DE ESPESOR, HERRAJES Y ACCESORIOS (JALADERAS Y FELPAS), RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
44	INSTALACIÓN DE VENTANA DE DIFERENTES MEDIDAS, DIVIDIDA EN CUATRO PARTES FORMADA POR TRES FIJOS Y UN CORREDIZO CON LAS MISMAS DIMENSIONES, FABRICADA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 50.8 MM (2"), INCLUYE: EL VIDRIO DE 6 MM DE ESPESOR, HERRAJES Y ACCESORIOS (JALADERAS Y FELPAS), RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
45	INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA DE DIFERENTES MEDIDAS, FABRICADA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL O BLANCO DE 50.8 MM (2"), INCLUYE: EL VIDRIO DE 6 MM DE ESPESOR, RETIRO DE CANCELERÍA EXISTENTE, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2
46	INSTALACIÓN DE CANCEL MOVIBLE DE 2.00 X 2.40 MTS., DE ALTURA, FABRICADO EN ALUMINIO BOLSA 2000 DE 2" X 1 1/4" ANODIZADO NATURAL, CON LOS PERFILES: BOLSA (225), REPISÓN (224) Y JUNQUILLO (223), INCLUYE: EL VIDRIO DE 6 MM; RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA Y EQUIPO	1	PZA
47	COLOCACIÓN DE MAMPARA ESMALTADA PARA MINGITORIOS FORMADA POR UN FIJO DE 1.40 X 0.40 MTS, INTEGRADA CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR CALIBRE 20 DE 3/4" ZINTRO, RELLENO INTERIOR DE HONEY COMB, FORRADAS POR AMBAS CARAS DE LÁMINA ESMALTADA NACIONAL CALIBRE 22 EN CUALQUIERA DE NUESTROS COLORES DE LÍNEA Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO COLOR NATURAL MATE. INCLUYE HERRAJES DE ALUMINIO PARA COLOCACIÓN, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA
48	COLOCACIÓN DE ESPEJO DE 6 MM CON DIMENSIONES VARIABLES, CON MARCO DE ALUMINIO, INCLUYE: SUMINISTRO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	M2
49	MANTENIMIENTO A VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO, DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER NECESARIO, LIMPIEZA Y LUBRICADO DE RIELES, CAMBIO DE SISTEMA DE CARRETIILLAS, INCLUYE; ANDAMIOS, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2



50	INSTALACIÓN DE MAMPARA ESMALTADA PARA MUEBLES SANITARIOS FORMADA DOS FIJO DE 1.10 X 1.40 MTS; 1.40 X 0.40 MTS Y UNA PUERTA 0.60 X 1.40, INTEGRADAS CON BASTIDOR DE PERFIL TUBULAR CALIBRE 20 DE ¾" ZINTRO, RELLENO INTERIOR DE HONEY COMB, FORRADAS POR AMBAS CARAS DE LÁMINA ESMALTADA NACIONAL CALIBRE 22 EN CUALQUIERA DE NUESTROS COLORES DE LÍNEA Y MARCO PERIMETRAL DE ALUMINIO COLOR NATURAL MATE. INCLUYE HERRAJES DE ALUMINIO PARA COLOCACIÓN, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA
51	MANTENIMIENTO A SELLO DE HERMETICIDAD DE VENTANAS DE ALUMINIO EN FACHADAS, HASTA 12.5 METROS DE ALTURA, INCLUYE RETIRO DE SELLO ANTERIOR EN MAL ESTADO, APLICACIÓN DE NUEVO SELLO A BASE DE SELLADOR DE POLIURETANO O SILICONA LIQUIDA, INCLUYE; PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIA, LIBRE DE POLVO Y MATERIAL SUELTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ANDAMIOS O COLUMPIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	ML
52	MANTENIMIENTO PUERTAS DE MADERA, DIFERENTES MEDIDAS, INCLUYE LIJADO, LIMPIEZA, RELLENO DE AGUJEROS, GRIETAS Y DEFECTOS, APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PROYECCIÓN A ÁREAS ADYACENTES, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2
53	MANTENIMIENTO MOBILIARIO DE MADERA, DIFERENTES MEDIDAS, INCLUYE LIJADO, LIMPIEZA, RELLENO DE AGUJEROS, GRIETAS Y DEFECTOS, APLICACIÓN DE SELLADOR Y PINTURA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PROYECCIÓN A ÁREAS ADYACENTES, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2
54	ACARREO Y MOVIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO A EFECTO DE LIBERAR ÁREAS DE TRABAJO, AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, Y RETORNO AL LUGAR ORIGINAL DE UBICACIÓN, INCLUYE: UNA CUADRILLA PARA REALIZAR LOS MOVIMIENTOS EN CUALQUIER NIVEL.	1	SERV
55	INSTALACIÓN DE PUERTA CON DIMENSIONES (0.85 A 1.20) X 2.10 M, FABRICADA CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA POR LAS DOS CARAS CON TRIPLAY DE 4.5 A 6 MM DE ESPESOR, INCLUYE: CHAMBRANAS Y BATIENTES, ACABADO ENTINTADO Y/O BARNIZADO NATURAL, RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
56	SERVICIO DE CARPINTERÍA EN MUROS DE MADERA, INCLUYE, RASPADO, LIJADO ASENTADO, ENTINTADO, LAQUEADO, SUSTITUCIÓN DE TRAMOS DAÑADOS, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, MATERIALES Y EQUIPO.	1	M2
57	MANTENIMIENTO DE CHAPA DE PALANCA PARA RECAMARA, INCLUYE: RETIRO DE LA ANTERIOR Y SUSTITUCIÓN POR NUEVA PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
58	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE BISAGRAS EN PUERTAS DE DIFERENTES DIMENSIONES, INCLUYE; CAMBIO DE BISAGRAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA



59	INSTALACIÓN DE REPISA PARA VENTANILLA A BASE CORIAN DE 12 MM DE ESPESOR, FIJADA O SOPORTADA SOBRE MURO, INCLUYE; CORTES, DESPERDICIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (EL MODELO Y EL COLOR ES SIMILAR AL EXISTENTE EN LOS LAVABOS DE LOS BAÑOS DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	M2
60	INSTALACIÓN DE REPISA PARA VENTANILLA DE A BASE DE MDF DE 25 MM FORRADA CON FORMICA, TONO SEGÚN INDICADO POR AUTORIDADES, FIJADA O SOPORTADA SOBRE MURO, INCLUYE; CORTES, DESPERDICIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (EL MODELO ES EL COMERCIAL Y EL COLOR SE INDICARÁ EN EL MOMENTO DE LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO).	1	M2
61	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE MADERA DE PINO CON NIVELES A CADA 30 CM, ARMADO CON ENTREPAÑOS DE ESPESOR MÍNIMO DE 5/8" Y REFUERZOS PERIMETRALES Y HORIZONTALES EN EL SENTIDO CORTO A CADA 25 CM, REFUERZO VERTICALES CON POLINES DE 2"x2" A CADA METRO, ALTURA MÁXIMA DE 2 M, LARGO VARIABLE SEGÚN ESPACIO Y ANCHO DE 30 CM, INCLUYE; MADERA CEPILLADA, CORTES, DESPERDICIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y UNIÓN, ACARREO, ARMADO, INSTALACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2
62	INSTALACIÓN DE CLOSET DE MADERA DE PINO DE 1RA, CON 0.60 M DE FONDO Y ENTREPAÑOS A CADA 0.30 M, ANCHO DE ESPACIOS DESTINADOS DIVIDIDOS A CADA 0.70 M DE ANCHO, ALTURA DE CAJONES 0.15 CM, PERCHERO DE TUBO REDONDO CROMADO DE 25 MM, PUERTAS ABATIBLES EN VIDRIO CLARO, INCLUYE; ÁREA DE ZAPATERA, ÁREA DE PERCHERO, ÁREA DE CAJONES, DISEÑO ACORDE A LO SEÑALADO EN SITIO POR AUTORIDADES Y ESPACIOS DESIGNADOS PARA SU USO, MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, BARNIZ EN COLOR CAOBA, HERRAJES, ARMADO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2
63	MANTENIMIENTO Y/O INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ELECTRONIVEL EN CISTERNA Y TINACOS, INCLUYE ELECTRONIVEL CABLE CALIBRE 14, (USO RUDO TRES HILOS MÍNIMO 50 MTS MÁXIMO 100 MTS), ELECTRODOS DE COBRE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, TUBOS DE PVC. INCLUYE RETIRO DE LA ANTERIOR, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	1	PZA
64	MANTENIMIENTO A SISTEMA DE BOMBEO A TINACOS QUE CONSISTE EN CAMBIO DE BOMBA DE AGUA DE 1" HP, TRIFÁSICA, INCLUYE CONEXIONES CONSISTENTE EN TRAMO DE TUBO DE COBRE DE 2" DE 0.50 ML; TUERCA UNIÓN DE 2", 2 PIEZAS; REDUCCIÓN DE 2" A 1", UN COPLE DE 1", SOLDADURA, HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIAL Y LIMPIEZA.	1	PZA
65	MANTENIMIENTO DE SISTEMA HIDRONEUMÁTICO, CONSIDERAR SUSTITUCIÓN DE SISTEMA PRESURIZADO CON LA SIGUIENTE CARACTERÍSTICA: ELECTROBOMBA JET DE HIERRO DE 1 HP (115 V) PARA SEIS SERVICIOS SIMULTÁNEOS, TANQUE DE 80 LITROS, CONEXIONES DE 1" A ¾" CONSISTENTES EN CAMPANA BUSHING DE 1" A ¾" DOS PIEZAS, CODO DE 90° ¾" CUATRO PIEZAS, CODO DE 45° ¾" CUATRO PIEZAS, TRAMO DE TUBO DE ¾" 1 ML., HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIAL, LIMPIEZA DE LA ZONA, RETIRO DE DESECHOS FUERA DEL SITIO.	1	PZA



66	MANTENIMIENTO DE SISTEMA HIDRONEUMÁTICO, CONSIDERAR SUSTITUCIÓN DE SISTEMA PRESURIZADO CON LA SIGUIENTE CARACTERÍSTICA: ELECTROBOMBA JET DE HIERRO DE 1 HP (115 V) PARA 9 SERVICIOS SIMULTÁNEOS, TANQUES DE 170 LITROS, CONEXIONES DE 1" A ¾" CONSISTENTES EN CAMPANA BUSHING DE 1" A ¾" DOS PIEZAS, CODO DE 90° ¾" CUATRO PIEZAS, CODO DE 45° ¾" CUATRO PIEZAS, TRAMO DE TUBO DE ¾" 1 ML., HERRAMIENTA, ACARREO DE MATERIAL, LIMPIEZA DE LA ZONA, RETIRO DE DESECHOS FUERA DEL SITIO, TABLERO DE CONTROL PARA ALTERNAR SERVICIO.	1	PZA
67	REPARACIÓN O CAMBIO DE LUMINARIAS DE LED PARA EMPOTRAR Y/O SOBRE PONER DE 60 X120 CMS, LUZ BLANCA, INCLUYE: CABLE CAL 14 THW DE 15 MTS DE LONGITUD, CLAVIJA, CONTACTO, APAGADOR, RETIRO DE GABINETE, MATERIAL, HERRAMIENTA, ANDAMIO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE LA ZONA.	1	PZA
68	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS DE LED PARA EMPOTRAR Y/O SOBRE PONER DE 60 X60 CMS, LUZ BLANCA, INCLUYE: CAMBIO DE LUMINARIA, CABLE CAL 14 THW DE 15 MTS DE LONGITUD, CLAVIJA, CONTACTO, APAGADOR, RETIRO DE GABINETE, MATERIAL, HERRAMIENTA, ANDAMIO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE LA ZONA.	1	PZA
69	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS DE LED PARA EMPOTRAR Y/O SOBRE PONER DE 30 X 120 CMS, LUZ BLANCA, INCLUYE: CAMBIO DE LUMINARIA, CABLE CAL 14 THW DE 15 MTS DE LONGITUD, CLAVIJA, CONTACTO, APAGADOR, RETIRO DE GABINETE, MATERIAL, HERRAMIENTA, ANDAMIO, Y LIMPIEZA DE LA ZONA.	1	PZA
70	REPARACIÓN DE CONTACTOS TRIFÁSICOS DOBLES CON TAPA, INCLUYE: CABLE CALIBRE 12 THW 10 MTS. MATERIAL, HERRAMIENTA, Y LIMPIEZA DE LA ZONA.	1	PZA
71	INSTALACIÓN DE CONTACTO TRIFÁSICO 250V, 20 AMP, INCLUYE; PLACA INTEMPERIE, CABLE CALIBRE 12 THW, MATERIAL, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DE LA ZONA	1	PZA
72	MANTENIMIENTO A INSTALACIÓN ELÉCTRICA, MEDIANTE LA REVISIÓN DE CENTRO DE CARGA. INCLUYE: PEINADO Y REVISIÓN DE CIRCUITOS, DESMANTELAMIENTO DE PIEZAS Y CONEXIONES DE DESECHO, RETIRO FUERA DEL LUGAR DEL SERVICIO, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	1	PZA
73	MANTENIMIENTO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS DE 24, 36 Y 42 ESPACIOS, PARA SUMINISTRAR PASTILLAS TERMO MAGNÉTICAS, PASTILLAS DE 1-20,1- 30,2-40, 2-50; CANALIZACIONES, CABLES CALIBRES 10, 12 Y 14 TWH, TUBERÍA CONDUIT DE 13, 19 Y 25 MM; CONTACTOS ATERRIZADOS DÚPLEX, APAGADORES, CAJAS GALVANIZADAS PARA REGISTRO, HERRAMIENTA, Y ANDAMIAJES.	1	PZA
74	REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE LLAVE ELECTRÓNICA DE PARED PARA LAVABO, INCLUYE: BATERÍA LARGA VIDA, MANGUERA S FLEXIBLES, LLAVES ANGULARES, Y HERRAMIENTA PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	1	PZA
75	REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS TIPO REFLECTO PARA EXTERIOR 150 W, LUZ BLANCA, INCLUYE: CABLE CAL 12 THW DE 15 MTS DE LONGITUD, CLAVIJA, CONTACTO, APAGADOR, RETIRO DE GABINETE ANTERIOR, MATERIAL, HERRAMIENTA, ANDAMIO, Y LIMPIEZA DE LA ZONA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA



76	REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS TIPO REFLECTO PARA EXTERIOR 200 W, RGB, INCLUYE: CABLE CAL 12 THW DE 15 MTS DE LONGITUD, CLAVIJA, CONTACTO, APAGADOR, RETIRO DE GABINETE ANTERIOR, MATERIAL, HERRAMIENTA, ANDAMIO, LIMPIEZA DE LA ZONA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA
77	MANTENIMIENTO A REGISTROS ELÉCTRICOS EN MUROS Y PLAFONES, INCLUYE; CORRECTO PEINADO Y ACOMODO DE CABLES, COLOCACIÓN DE CAJA Y TAPA CIEGA, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
78	MANTENIMIENTO A LUMINARIAS LED TIPO DICROICAS DE 2" LUZ CÁLIDA PARA EMPOTRAR, INCLUYE; CAMBIO DE LUMINARIA, CABLE CAL 12 THW MÁXIMO 15 MTS DE LONGITUD, SUMINISTRO DE MATERIAL, HERRAMIENTA, ANDAMIO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE LA ZONA	1	PZA
79	INSTALACIÓN DE CABLEADO EXISTENTE POR MEDIO DE TUBERÍA DE PARED DELGADA DE 13 MM PARA CABLES CAL 12 - 10, INCLUYE; CODOS, CAJAS, CONECTORES, COPLES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORRECCIÓN DE EMPALMES ELÉCTRICOS, MÁXIMO 0.2 M DE CABLE POR CADA METRO CANALIZADO, CORTES, DESPERDICIOS, SUJECCIÓN EN MUROS Y PLAFONES, ANDAMIOS, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML
80	REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE PUERTA ABATIBLE LIGERA DE (0.70 A 1.0) X (1.90 A 2.10) MTS FORMADA POR DOS PARTES IGUALES, CON DUELA DE ALUMINIO, ENTRECALLES, FABRICADA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NEGRO. INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO, CHAPA DE ACCESO, RETIRO DE LA ANTERIOR, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
81	REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE PUERTA DE HERRERÍA DE (0.85 A 0.90) POR 2.10 MTS, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS, MARCO Y CONTRA MARCO, RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
82	REPARACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS DE ACERO TIPO TUBULAR CON PERFILES COMERCIALES PROLAMSA, INCLUYE: ANDAMIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO DE PROTECCIÓN	1	KG
83	INSTALACIÓN DE LAMINA MULTYTECHO DE 2" DE ESPESOR O SIMILAR, INCLUYE COLOCACIÓN DE GOTEROS, TAPAJUNTAS Y MOLDURAS DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE NO.16, SELLADO DE LAS MISMAS, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESARROLLO DE LOS TRABAJOS A CUALQUIER NIVEL MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	M2



84	INSTALACIÓN DE MALLA CICLÓNICA DE 2.0 MTS DE ALTO, CON POSTE DE ARRANQUE, DOS HORIZONTALES Y POSTE DE CIERRE, INCLUYE: RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO	1	ML
85	INSTALACIÓN DE BARANDAL DE ACERO INOXIDABLE CON TUBO DE 2" DE DIÁMETRO, COMPUESTA POR POSTES DE 25 CMS DE ALTO A CADA 25 CMS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA; PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES, ACARREOS Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	ML
86	INSTALACIÓN DE REJILLA PLUVIAL PARA PISO, A BASE DE SOLERA DE 2x1/4" A CADA 1 1/4" DE SEPARACIÓN, EN UN SOLO SENTIDO, INCLUYE; EMPRAIMADO, PINTADO, CORTES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, FABRICACIÓN EN TALLER, ACARREOS, INSTALACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	M2
87	INSTALACIÓN DE RACK DE ACERO A BASE DE PERFILES TIPO PTR Y TUBULARES LIGEROS, DIFERENTES MEDIDAS, PARA ALMACENAMIENTO DE ARMAMENTO U OBJETOS PESADOS, INCLUYE; FABRICACIÓN EN TALLER, EMPRAIMADO, PINTADO, CORTES, SOLDADURA, DESPERDICIOS, ACARREOS, INSTALACIÓN, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	KG
88	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MALLA CICLÓNICA EXISTENTE, INCLUYE; CAMBIO DE POSTES EN MAL ESTADO, Y SUSTITUCIÓN DE SECCIONES DE MALLA O REPARACIÓN DE LA MISMA, MATERIALES, RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO.	1	ML
89	INSTALACIÓN DE CINTA ROMPE VIENTO EN MALLA CICLÓNICA, COLOR AZUL, ROJA O BLANCA, INCLUYE ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA. INCLUYE TODO TIPO DE MATERIAL NECESARIO PARA SU COLOCACIÓN	1	M2
90	SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO DE 5 NIVELES PARA ALMACENAMIENTO DE ARCHIVO, CON MEDIDAS 60X30X200 CM, ALTURA ENTRE NIVELES AJUSTABLE, ENTREPAÑOS A BASE DE LAMINA CAL. 26, INCLUYE; ARMADO, INSTALACIÓN, TORNILLERÍA, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA
91	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LA LÍNEA DE DESAGÜE INTERIOR Y/O CÁRCAMO CON EQUIPO TIPO VACTOR, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIOS PARA EL SERVICIO.	1	ML
92	MANTENIMIENTO A MINGITORIOS EXISTENTES, CAMBIO DE CARTUCHOS, LIMPIEZA Y DESINFECTACION, TRAMPA DE AGUA, INCLUYE; MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA



93	MANTENIMIENTO A FLUXÓMETROS, AJUSTE DE VÁLVULA DE CONTROL PARA VOLUMEN DE AGUA SALIENTE, MANIJA O BOTÓN, REVISIÓN DE FUGAS EN ACOMPLAMIENTOS, VERIFICACIÓN DE ENSAMBLAJE DE DIAFRAGMA, INCLUYE; SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
94	INSTALACIÓN DE TINACO, CON ELEVACIÓN HASTA 6.0 M, DE POLIETILENO TRIPLE CAPA, CON ACCESORIOS CAPACIDADES DE 1100 LTS, ADEMÁS SE DEBERÁ DE CONSIDERAR UN TRAMO DE 0.50 MTS DE TUBO COBRE DE 38 MM, TUERCA UNIÓN, LLAVE DE PASO, CONTEMPLA RETIRO DE TINACO DE ASBESTO CEMENTO O DE PLÁSTICO INCLUYE: INSTALACIÓN DEL TANQUE, PIEZAS ESPECIALES, PRUEBAS, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYE RETIRO DE TINACO, FLOTADOR ELECTRÓNICO, 12 MTS DE CABLE DE USO RUDO CAL. 16, DOS POLOS.	1	PZA
95	INSTALACIÓN DE LLAVE MEZCLADORA TIPO MONOMANDO PARA LAVABO, INCLUYE INSTALACIÓN DE LLAVE MEZCLADORA, DOS MANGUERAS FLEXIBLES, LLAVE ANGULAR DE ½ X ½ X 1/2, RETIRO DE LA ANTERIOR, LA HERRAMIENTA Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	1	PZA
96	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAZA DE BAÑO ELONGADO, INCLUYE: MANGUERA FLEXIBLE, LLAVE ANGULAR, JUNTA PROEL, ASIENTO PARA TAZA DE BAÑO, RETIRO DE LA ANTERIOR, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA. Y LIMPIEZA.	1	PZA
97	INSTALACIÓN DE LAVABO CON PEDESTAL, INCLUYE: RETIRO DE LA ANTERIOR, ACCESORIOS PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN (CESPOL Y SOPORTE), MATERIALES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA.	1	PZA
98	INSTALACIÓN DE TARJA, INCLUYE: RETIRO DE LA ANTERIOR, ACCESORIOS PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN (CANASTA, CONTRA-CANASTA, LLAVE MEZCLADORA, CESPOL Y SELLO PERIMETRAL), MATERIALES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA	1	PZA
99	INSTALACIÓN DE REGADERA, INCLUYE: BRAZO, CEBOLLA, ÁRBOL Y MANERALES, RETIRO DE LA ANTERIOR, HERRAMIENTA, LIMPIEZA	1	PZA
100	INSTALACIÓN DE FLUXÓMETROS DE PALANCA Y/O DE BOTÓN EN TAZAS DE BAÑO Ó MINGITORIOS INCLUYE: RETIRO DE LA ANTERIOR, SISTEMA NUEVO, KIT DE MANTENIMIENTO, CAMBIO DE PALANCA, BOTÓN, HERRAMIENTA, Y EL EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	1	PZA
101	MANTENIMIENTO DE LAS LÍNEAS DE DRENAJE Y/O PLUVIALES QUE CONSISTE EN LA REPARACIÓN DE TUBERÍAS DE PVC DE 4" O 2" DE DIÁMETRO, EN DRENAJES, BAJADAS DE AGUA PLUVIAL. LAVABOS, TARJAS, TAZAS DE BAÑO Y PATIOS, INCLUYE: DESTAPADOR DE DRENAJE ELÉCTRICO, PORTÁTIL DE 16 MTS COMO MÍNIMO, TIPO PROFESIONAL, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DEL INMUEBLE, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	ML



102	INSTALACIÓN DE MINGITORIO HÚMEDO O SECO INCLUYE; RETIRO DEL ANTERIOR, ADECUACIÓN DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS TUBO DE PVC DE 2" (TRAMO DE 50 CMS), CODO 2", COPLE 2", INCLUYE: DESAZOLVES, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
103	INSTALACIÓN DE TAPA DE REGISTRO SANITARIO DE POLIETILENO (PLÁSTICO) DE ALTA RESISTENCIA, DE 40 X 60 CMS, INCLUYE BASE ESTRUCTURAL (MARCO), COLADERA, FIJACIÓN, RETIRO DE LA ANTERIOR, ACARREOS, DESAZOLVES, DE REGISTRO, RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DEL INMUEBLE, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
104	INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 26.5 X 14.5 CM MARCA DELTA, MODELO SLMX70 Y/O SIMILAR CALIDAD QUE INCLUYE REJILLA DE SALIDA, Y DUCTOS DE PVC (TRAMO DE 2.00 MTS), CODO, COPLE, INCLUYE DESAZOLVES, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIA SUELTA; PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES Y ÁREAS TERMINADAS, DESPERDICIO, FLETE, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
105	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LÍNEA DE GAS QUE INCLUYE: CONECTOR PARA LLENADO DE 1 ¼" X 1 ¼", VÁLVULA GLOBO DE ¾", TUBERÍA DE COBRE TIPO "L" DIAM. DE ¾" A TANQUE ESTACIONARIO CON REGULADOR DE ALTA PRESIÓN Y LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN CON TUBO COBRE DE ½", CODOS DE 90° DE ¾"; CODO 90° DE ½" PIEZAS O CONEXIONES ESPECIALES, VÁLVULA DE PASO DE ½" Y REGULADOR DE BAJA PRESIÓN, MATERIAL NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN CON LOS EQUIPOS DE COCINA, CALENTADORES, ENTRE OTROS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	1	ML
106	SERVICIO DE LIMPIEZA DE CÁRCAMO, REVISIÓN DE TUBERÍA Y EN SU CASO CAMBIO DE LA MISMA (TUBERÍA DE 2" DE DIAM, MÁXIMO 2 M.), REVISIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO Y EN SU CASO CAMBIO CALIBRE 12 (MÁXIMO 15 M), MANTENIMIENTO A BOMBA SUMERGIBLE DE 5 HP, INCLUYE CAMBIO ACEITE ELÉCTRICO, MANTENIMIENTO PIEZAS MECÁNICAS EN SU CASO CAMBIO DE IMPULSOR, MEDIDA DE CÁRCAMO 2.0 X 3.00, PROFUNDIDAD 2.50 MTS.	1	SERV
107	INSTALACIÓN DE LAVABO PARA UN SERVICIO CON TALADROS FRONTALES U HORIZONTALES (SEGÚN SEA CASO) CON MEDIDAS DE 60 X 60 CM DE SU MONTAJE, PREFABRICADO A BASE DE POLÍMERO SINTÉTICO, RESINA SOLIDA O SIMILAR, INCLUYE: INSTALACIÓN, RETIRO, CESPOL DRENAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA
108	INSTALACIÓN DE LAVABO PARA DOS SERVICIOS CON TALADROS FRONTALES U HORIZONTALES (SEGÚN SEA CASO) CON MEDIDAS DE 1.40 X 0.60 MTS DE SU MONTAJE, PREFABRICADO A BASE DE POLÍMERO SINTÉTICO, RESINA SOLIDA O SIMILAR, INCLUYE: INSTALACIÓN, RETIRO, CESPOL DRENAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA
109	MANTENIMIENTO A CESPOL EN LAVABOS Y TARJAS, INCLUYE; LIMPIEZA DE OBSTRUCCIONES, CAMBIO DE CESPOL, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	PZA



110	MANTENIMIENTO A LLAVES ANGULARES EN LAVABOS Y TARIJAS, MANGUERAS COFLEX, INCLUYE; LIMPIEZA DE FILTROS, CAMBIO DE MANGUERAS Y LLAVES, CONEXIONES Y SELLOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	PZA
111	INSTALACIÓN DE BAJADA DE AGUAS PLUVIALES, A BASE DE TUBO DE PVC DE 4 PULGADAS, INSTALADO EN CONEXIÓN CON CANALONES O A LOS PRETILES DE LAS AZOTEAS, INCLUYE; ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE, CONEXIÓN CON CANALONES, SELLADO DE JUNTA, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	ML
112	MANTENIMIENTO A CANALÓN DE CAPTACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, RETIRO DE HOJARASCA ACUMULADA, AJUSTE DE PENDIENTES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLO CON TUBERÍA DE BAJADA, INCLUYE; ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1	ML
113	MANTENIMIENTO A TRINCHERA DE CONCRETO PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS PLUVIALES, RETIRO DE AZOLVES EXISTENTES, SELLADO DE FISURAS EN PAREDES LATERALES Y FONDO, INCLUYE; RETIRO DEL LUGAR DE LODOS ACUMULADOS, LIMPIEZA DE TRINCHERA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RESANES, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML
114	INSTALACIÓN DE CANALÓN CUADRADO DE 6" FABRICADO EN ALUMINIO O LAMINA GALVANIZADA, PARA CAPTACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE; ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DONDE SE SOPORTARÁ, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	ML
115	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A PISOS ALIGERADOS EN ÁREAS DE OFICINAS, INCLUYE; RETIRO DE RECUBRIMIENTOS DAÑADOS Y ZONAS DEL PISO FRACTURADO, RETIRO DE RELLENO CONTAMINADO O EN MAL ESTADO, SUSTITUCIÓN DE SECCIONES DE POLIESTIRENO EXPANDIDO Y AGREGADO PETREO DE BAJA DENSIDAD, REFUERZO DE ZONAS A COLAR MEDIANTE MALLA ELECTROSOLDADA CALIBRE 10, COLADO DE PISO, SUMINISTRO DE MATERIALES, LIMPIEZA DEL ÁREA Y RETIRO DE DESECHOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (SE PUEDE OBSERVAR EN LOS VESTÍBULOS DE LOS PISOS 1 Y 2 DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	M2
116	MANTENIMIENTO A PUERTAS DE CRISTAL BLINDADO, INCLUYE; CAMBIO DE TEJUELOS 2" Y 1 1/2", CAMBIO DE BIBEL, AJUSTE DE PUERTA, ARRASTRE, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA, MANIOBRAS POR MEDIOS MANUALES DE DESMONTAJE Y MONTAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (SE PUEDE OBSERVAR EN EL ACCESO PRINCIPAL DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	PZA



117	MANTENIMIENTO A CALENTADORES SOLARES SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE UN CALENTADOR SOLAR, INCLUYE; PURGA DEL TERMO TANQUE Y TUBOS PARA ELIMINAR SARRO. REALIZAR BÚSQUEDA DE FUGAS VISIBLES Y REPARACIÓN EN EL SISTEMA, REVISIÓN Y/O CAMBIOS DE CONEXIONES Y EMPAQUES, PARA EVITAR CORROSIÓN Y ACUMULACIÓN DE MINERALES, REPARACIONES EN EL TERMO TANQUE, DESINCRUSTACIÓN DEL SARRO INTERNO (CANAL INTERIOR), LIMPIEZA EN DE LAS TAPAS LATERALES, DRENADO, CAMBIO DE LOS NIPLES DE ENTRADA Y SALIDA, LIMPIEZA DE LOS TUBOS, DESINCRUSTAR EL SARRO INTERIOR, SUCIEDAD DE IMPUREZAS, Y LIMPIEZA DEL JARRO DE AIRE, CAMBIAR EL EMPAQUE INTERNO DE SILICÓN, REVISAR PRESIÓN DE LLENADO, CUBRE POLVOS TUBO FUNDIDO, LIMPIEZA DE LA CAZUELA DEL RECUBRIMIENTO DE INCRUSTACIONES, CAMBIAR EL NODO DE SACRIFICIO, TAMBIÉN LLAMADO BARRA DE MAGNESIO O BARRA DE BRONCE, Y FINALMENTE A LA ESTRUCTURA REVISIÓN Y REPARACIÓN DE LA BASE APRIETE DE TORNILLERÍA, ELIMINAR LO OXIDADO Y EL DETERIORO. RETIRO DE LOS DESECHOS PRODUCTO DEL MANTENIMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN EL INSTITUTO DE FORMACIÓN PROFESIONAL Y DESARROLLO POLICIAL, BASE ALFA EN LA CALLE RUPIAS No. 40, COL. SIMÓN BOLIVAR. C.P. 15410, ALCALDÍA VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MÉXICO).	1	SERV.
118	MANTENIMIENTO A TINACO CISTERNA, INCLUYE; RETIRO Y DESCONEXION DE ELECTRO NIVELES, BOMBA DE AGUA, SUSTITUCIÓN DE TINACO CISTERNA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD EN MAL ESTADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, RECONEXION DE ELECTRONIVEL Y BOMBA, CONEXIÓN CON TOMA DE ALIMENTACIÓN, SUSTITUCIÓN DE CONEXIONES Y VÁLVULAS DAÑADAS, ACARREOS/MANIOBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES INDICADAS EN LA COORDINACIÓN DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA, COORDINACIÓN DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN OPERATIVA, SECTOR "I", UBICADO EN AV. DE LAS GRANJAS Y EJE 5 NORTE (BAJO PUENTE), COL. SANTA BARBARA, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02230, CIUDAD DE MÉXICO. LA CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO DE LA CISTERNA ES DE 2,500 LITROS Y LA ÚBICACIÓN DEL MISMO SERÁ SOBRE NPT).	1	PZA
119	MANTENIMIENTO A ELEMENTOS DE ACEROS, PERFILES LIGEROS (SOLERAS, ÁNGULOS, TUBULARES, REDONDOS) EN DIFERENTES ELEMENTOS COMO REJAS Y PUERTAS PARA DELIMITACIÓN DE ESPACIOS, SOSTENIMIENTO DE SECCIONES DE LONA, MALLA SOMBRA O MALLA CICLÓNICA, BARANDALES, ENTRE OTROS, INCLUYE; SUSTITUCIÓN DE SECCIONES DAÑADAS POR LA CORROSIÓN, ENDEREZADO DE PARTES DOBLADAS POR MEDIOS MECÁNICOS, RESOLDADO DE UNIONES DEBILITADAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	KG



120	MANTENIMIENTO A ESCALONES DE CONCRETO, INCLUYE; LIMPIEZA DE LA SUPERFICIOS RETIRANDO SECCIONES FISURADAS O CON DESPRENDIMIENTOS, CEPILLADO Y LAVADO PARA RETIRAR RASTRO DE POLVO Y MATERIAL SUELTO, CIMBRADO CORRIENDO PERALTE Y HUELLA EN CASO DE SER NECESARIO, COLADO CON CONCRETO ADICIONADO CON AGENTE DE ADHERENCIA PARA CONCRETO VIEJO CON CONCRETO NUEVO, FESTERBOND, ADHECON O SIMILAR, DESCIMBRADO, COLOCACION DE HUELLA ANTIDERRAPANTE, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO MÉDICO. SE REFIERE A QUE EL MATERIAL DE LA HUELLA DEBERÁ SER ANTIDERRAPANTE, LA FORMA CORRESPONDE A UNA ESCALERA NORMAL DE MAS MENOS DE 25 CM DE HUELLA, PERALTE MAS MENOS DE 18 CM Y UNA ANCHO DE MAS MENOS 1.20 METROS).	1	PZA
121	MANTENIMIENTO A PRETILES EN AZOTEAS, INCLUYE; DESPRENDIMIENTO DE FALSAS ADHERENCIAS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CIMBRADO, COLADO CON MEZCLA DE CONCRETO ADICIONADO CON AGENTE DE ADHERENCIA PARA CONCRETO NUEVO CON CONCRETO VIEJO CON CONCRETO NUEVO, FESTERBOND, ADHECON O SIMILAR, DESCIMBRADO, SELLADO DE FISURAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	1	ML
122	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MALLA DE METAL DESPLEGADO, EN AREAS DE BAJO PUENTE O DE OTRO TIPO, PARA DELIMITACIÓN DE ESPACIO, PARA EVITAR EL INGRESO DE FAUNA, INCLUYE; SUSTITUCIÓN DE TRAMOS DAÑADOS O ROTOS, TENSADO DE MALLA, FIJACIÓN MEDIANTE SOLERA METÁLICA A ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES, MANIOBRAS EN ALTURA, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, ACARREOS VERTICALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA	1	M2
123	REPARACIÓN O MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA LIGERA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO, INCLUYE, SUSTITUCIÓN DE SECCIONES DE ESTRUCTURA EXISTENTE O REPARACIÓN DE LA MISMA, MATERIALES, RETIRO DE LA ANTERIOR, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE POLVO, GRASA, O MATERIAL SUELTO, PROTECCIÓN DE SUPERFICIES ADYACENTES, ACARREO Y ELEVACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DEL INMUEBLE, SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO.	1	ML
124	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ESCALERAS MARINAS DE ACERO, INCLUYE; LIJADO DE SUPERFICIE PARA RETIRO DE OXIDO EN RECUBRIMIENTO MEDIANTE USO DE CARDA DE ALAMBRE, LIMPIEZA FINA DE LA SUPERFICIE PARA APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE COLOR INDICADO POR LAS AUTORIDADES, RESOLDADO DE PARTES O UNIONES DEBILITADAS, CAMBIO DE SECCIONES DE PERFIL LIGERO CORROIDAS, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO MÉDICO Y ALMACÉN GENERAL).	1	SERV



125	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CÁRCAMO PLUVIAL O COMBINADO, INCLUYE; VERIFICACIÓN DE NIVELES DE FOSA, FUNCIONAMIENTO DE ELECTRODOS, RELEVADORES, INTERRUPTORES DE PRESIÓN, CORRECTA OPERACIÓN DE BOMBAS, DE 2 O 5 HP, MANTENIMIENTO A LAS MISMAS, DESAZOLVE, REVISIÓN A SISTEMA DE TUBERÍAS Y VÁLVULAS, CAMBIOS DE SER NECESARIO, SELLADO DE FUGAS/FILTRACIONES EN LA ESTRUCTURA DEL CÁRCAMO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DE MARRUECOS Y EN EL ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO CORPORATIVO. SE CUENTA CON 2 BOMBAS DE 2 HP Y 1 DE 5 HP).	1	SERV
126	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A CANCELERÍA EXTERIOR, VENTANAS EN FACHADA, INCLUYE; LIMPIEZA EXTERIOR E INTERIOR DE CRISTALES, RELLENO DE AIRES ENTRE VENTANA Y BOQUILLA MEDIANTE MEZCLA CEMENTO-ARENA, CAMBIO DE VINIL, AJUSTE DE BOTA AGUAS, MANTENIMIENTO A RIEL Y CARRETIILLAS, MANIOBRAS EN ALTURAS AL EXTERIOR, MATERIALES, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	M2
127	MANTENIMIENTO A REJA DE SEGURIDAD TIPO LEVADIZA CON SISTEMA DE MOTOR Y CONTRAPESOS PARA ESTACIONAMIENTO EN SÓTANO, INCLUYE: INSPECCIÓN GENERAL DE ESTRUCTURA METÁLICA, MOTOR, ACCIONADOR, CONTRAPESOS, GUÍAS, RESORTES, SENSORES Y SISTEMA ELÉCTRICO; LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES (BISAGRAS, GUÍAS, CADENAS O CABLES); LIMPIEZA DE CONTACTOS ELÉCTRICOS Y SENSORES; REVISIÓN Y AJUSTE DE TORNILLERÍA Y ANCLAJES A MURO O PISO; VERIFICACIÓN DE NIVEL DE ACEITE EN MOTOR (EN SU CASO); REVISIÓN DE TENSIÓN DE CABLES Y ESTADO DE CONTRAPESOS; REPARACIÓN O REEMPLAZO DE PIEZAS DAÑADAS (RODAMIENTOS, BUJES, CABLES, RESORTES, SENSORES, TARJETAS ELECTRÓNICAS) PREVIA AUTORIZACIÓN; APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA EN ZONAS CON OXIDACIÓN; PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO EN CICLO CONTINUO (SUBIDA Y BAJADA); CALIBRACIÓN DE FINALES DE CARRERA Y SENSORES DE SEGURIDAD; LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA. (SE PUEDE OBSERVAR EN LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CORPORATIVO).	1	SERV

ATENTAMENTE.


ING. LUIS MANUEL VALDIVIA ORTEGA
JEFE DE LA OFICINA DE
MANTENIMIENTO E INTENDENCIA


LIC. FRANCISCO JAVIER GARDUÑO
VELÁZQUEZ JEFE DE DEPARTAMENTO DE
SERVICIOS GENERALES