

FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

**DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS
MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**

**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN
DE SERVICIOS**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/FGJCDMX/DACS- 007/2026

**“PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO
CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22 (VEINTIDOS)
ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS
UBICADOS EN VARIOS INMUEBLES DE LA
FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD
DE MÉXICO”**

CALENDARIO DE EVENTOS

EVENTOS	LUGAR	FECHA
Junta de Aclaración de Bases	Sala de Eventos de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, sita en Avenida Coyoacán Número 1635, Edificio B, Planta Alta, Colonia Del Valle, Código Postal 03100, Alcaldía Benito Juárez.	16 de diciembre de 2025 13:00 Hrs.
Recepción de sobres	Sala de Eventos de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, sita en Avenida Coyoacán Número 1635, Edificio B, Planta Alta, Colonia Del Valle, Código Postal 03100, Alcaldía Benito Juárez, así como vía remota en sesión virtual.	19 de diciembre de 2025 17:00 Hrs .
Presentación y Apertura de Propuestas		24 de diciembre de 2025 10:30 Hrs
Fallo		

GLOSARIO.

Para efectos de estas Bases se entenderá por:

Área requirente: Unidades Administrativas y en su caso las Unidades Administrativas Técnico Operativas que solicitan Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios.

Bases: El documento oficial que contiene los requisitos y condiciones que habrán de presentarse y observar durante el desarrollo de los procedimientos de contratación que realice la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

Caso fortuito o causas de fuerza mayor: Hecho o acto imprevisible o inevitable generado por la naturaleza o por el hombre, que impide a una de las partes el cumplimiento de una obligación, sin culpa o negligencia de la parte afectada. Dejarán de serlo para aquellos que se produzcan deliberadamente por el afectado.

Contrato abierto: Contrato en el que se establece la cantidad mínima y máxima de servicios por contrato o bien el presupuesto mínimo y máximo que podrá ejercerse en el servicio.

“CONVOCANTE O LA CONVOCANTE”: Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México a través de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales.

Domicilio de “LA CONVOCANTE”: Avenida Coyoacán número 1635, Edificio “B”, Planta Alta, Colonia Del Valle, Alcaldía Benito Juárez, Código Postal 03100, Ciudad de México.

“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”: Persona física o moral que participa con una propuesta cierta en cualquier procedimiento.

“EL PROVEEDOR” o “LOS PROVEEDORES”: Persona Física o Moral que celebre contratos de Adquisiciones, Arrendamientos o Prestación de Servicios, con la Fiscalía General.

Identificación Oficial Vigente: Credencial para votar, pasaporte emitido por la Secretaría de Relaciones Exteriores, cédula profesional con fotografía, Cartilla del Servicio Militar Nacional (Liberada) o licencia de manejo (vigente).

IVA: Impuesto al Valor Agregado.

LATRPERCDMX: Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

LADF: Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal.

Licitación Pública: Procedimiento administrativo de carácter nacional mediante la cual se convoca públicamente a los licitantes para participar, adjudicándose al que ofrezca las mejores condiciones a la Fiscalía General, mediante un contrato relativo a Adquisiciones, Arrendamientos o Prestación de Servicios.

Lineamientos: Lineamientos para Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

LOFGJCDMX: Ley Orgánica de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

OIC: Órgano Interno de Control de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

RLADF: Reglamento de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal.

Servicio: La actividad organizada que se presta y realiza con el fin de satisfacer determinadas necesidades.

CONTENIDO

NUMERAL	DESCRIPCIÓN
1	Las Personas Servidoras Públicas Responsables de la Licitación Pública
2	Condiciones Generales
3.	Información sobre los servicios objeto de esta Licitación Pública
3.1	Descripción de la prestación de los servicios
3.2	Condiciones de la prestación de los servicios
3.3	Patentes, marcas y derechos de autor
3.4	Infraestructura necesaria
3.5	Garantía de los servicios
3.6	Transporte
3.7	Reclamación de los servicios realizados y sustitución de refacciones
3.8	Refacciones
3.9	Impuestos y Derechos
3.10	Vigencia para la prestación de los servicios
3.11	Lugares, horarios y plazos para la prestación de los servicios
3.12	Servicios de emergencia
3.13	Visitas de inspección
3.14	Grado de integración nacional
4	Información específica de la Licitación Pública
4.1	Consulta, Costo y forma de pago de las bases.
4.2	Presentación de la propuesta
4.3	Instrucciones para elaborar la propuesta
4.4	Instrucciones para presentar la propuesta
4.4.1	Documentación Legal
4.4.2	Documentación administrativa
4.4.3	La propuesta técnica
4.4.4	La propuesta económica
5	Participación de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas
6.	Eventos de la Licitación Pública y verificación de los proveedores sancionados
6.1	Modificaciones
6.2	Junta de aclaración de Bases
6.3	Presentación y Apertura de Propuestas
6.4	Fallo
7.	Criterios de Evaluación
7.1	Evaluación de propuestas
7.1.1	Documentación Legal y Administrativa

- 7.1.2 Propuesta Técnica
- 7.1.3 Propuesta Económica

- 8. Garantía de formalidad de la propuesta**

- 8.1 De la formalidad de la propuesta
- 8.2 Liberación de la garantía de formalidad de la propuesta
- 8.3 Aplicación de la garantía de formalidad de la propuesta

- 9. Criterios de adjudicación del Contrato**

- 10. Adjudicación del Contrato o los Contratos**

- 11. Suspensión del procedimiento de Licitación Pública**

- 11.1 Suspensión temporal o definitiva

- 12. Descalificación de “EL LICITANTE” o “LOS LICITANTES” y/o desechamiento de la propuesta**

- 13. Causas para declarar desierta la Licitación Pública**

- 14. Inconformidades**

- 15. Del Contrato**
- 15.1 Consideraciones generales
- 15.1.1 Cesión de derechos
- 15.1.2 Formalización del contrato
- 15.2. Del cumplimiento del contrato
- 15.2.1 Seguro de Responsabilidad Civil
- 15.2.2 Liberación de la garantía de cumplimiento del contrato
- 15.2.3 Aplicación de la garantía de cumplimiento del contrato
- 15.3 Pagos
- 15.3.1 Anticipos
- 15.3.2 Condiciones de pago
- 15.3.3 Validación de los comprobantes fiscales digitales por internet (CFDI-factura electrónica).
- 15.4 Sanciones
- 15.5 Rescisión del contrato

- 16. Del domicilio para recibir notificaciones**

- 17. Visitas de comprobación**

- 18. Nulidad del contrato**

ANEXOS

ANEXO 1	Descripción de los servicios.
ANEXO 2	Disposiciones legales aplicables al Artículo 58 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México
ANEXO 3	Formato de propuesta técnica
ANEXO 4	Formato de propuesta económica
ANEXO 5	Formato de carta de compromiso de integridad
ANEXO 6	Formato para ofertar precios más bajos
ANEXO 7	Carta de no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 39 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal
ANEXO 8	Información general respecto al tipo de empresa.
ANEXO A	Formato con los datos del licitante.

“**LA CONVOCANTE**” a través de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en cumplimiento con lo que establecen los Artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 44 de la Constitución Política de la Ciudad de México; Lineamiento Primero, Segundo, Sexto, Décimo Sexto, Trigésimo Séptimo, Trigésimo Noveno fracción I, Cuadragésimo Segundo, Cuadragésimo Sexto, Quincuagésimo, Quincuagésimo Primero, Quincuagésimo Segundo, Quincuagésimo Tercero, Quincuagésimo Cuarto y Quincuagésimo Quinto de los Lineamientos, artículo 89 de la **LOFGJCDMX**; 28 párrafo segundo, 30 fracción I, 33, 43 y 63 de la **LADF**; 36, 37 y 41 del **RLADF** y demás normatividad aplicable, en el domicilio citado en el glosario, convoca a personas físicas y/o morales, a participar en la **Licitación Pública Nacional número LPN/FGJCDMX/DACS-007/2026**, para la **contratación de los servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia a 22 (veintidós) elevadores y 1 (un) montacargas ubicados en varios inmuebles de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México**, conforme a las siguientes:

B A S E S

En la presente Licitación Pública, podrán participar las personas físicas y/o morales, así como quienes integran las micro, pequeñas y medianas empresas y las sociedades cooperativas nacionales y locales, que su actividad corresponda a los servicios que requiere “**LA CONVOCANTE**” constituidas conforme a las Leyes Mexicanas, de conformidad con el Lineamiento Vigésimo Primero de los Lineamientos en el presente procedimiento, está prohibida cualquier forma de discriminación, sea por acción u omisión, por razones de origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, opiniones, preferencia o identidad sexual, estado civil, apariencia exterior o cualquier otra análoga; no se considerará discriminación en caso de que el licitante se encuentre sujeto a alguna inhabilitación.

1. LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS RESPONSABLES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA.

De conformidad con los Lineamientos Quincuagésimo Segundo primer párrafo y Quincuagésimo Cuarto segundo párrafo, para este procedimiento a las personas servidoras públicas responsables en los actos de Junta de Aclaraciones de Bases; así como en la Presentación y Apertura de Propuestas que conforman el procedimiento, quienes presidirán y firmarán indistintamente las actas de los eventos, correspondientes pueden ser el Mtro. Francisco Javier García Torres, Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales y/o el Lic. Luis Fernando Monroy Hernández, Director de Adquisiciones y Contratación de Servicios y/o Christopher Yael Nájera Rodríguez Subdirector de Contratación de Servicios y/o Lic. Raúl Blasi Torres, Jefe de Unidad Departamental de Licitaciones de Servicios.

Para efectos de lo anterior, para la etapa de la Comunicación de dictamen y emisión del fallo únicamente podrán presidir indistintamente las personas servidoras publicas siguientes: Mtro. Francisco Javier García Torres, Director General de Recursos Materiales y Servicios Generales y/o el Lic. Luis Fernando Monroy Hernández, Director de Adquisiciones y Contratación de Servicios y/o Christopher Yael Nájera Rodríguez Subdirector de Contratación de Servicios.

2. CONDICIONES GENERALES.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de Licitación Pública; así como las propuestas presentadas por “**EL LICITANTE**” O “**LOS LICITANTES**” podrán ser negociadas; conforme al artículo 33, fracción XIX de la **LADF** y con apego al Lineamiento Quincuagésimo de los Lineamientos, todos “**LOS LICITANTES**” deberán cumplir en igualdad de circunstancias los mismos requisitos y condiciones establecidas en las presentes bases.

La adjudicación de los servicios objeto de esta Licitación Pública será por la totalidad de la partida única a “EL LICITANTE” que cumpla con todos los requerimientos establecidos en estas bases, ofrezca las mejores condiciones en cuanto a especificaciones técnicas, oportunidad y que oferte el subtotal más bajo, por lo que deberá cotizar el 100% de la partida única y mediante la figura de contrato abierto, establecido en el artículo 63 de la **LADF**. El monto mínimo y máximo para la contratación de los servicios se establece en el cuadro siguiente.

REQ.	PARTIDA	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	MONTO MÍNIMO CON IVA	MONTO MÁXIMO CON IVA
S-017/2026	ÚNICA	CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22 (VEINTIDÓS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	\$1'250,000.00	\$12'5000,000.00

3. INFORMACIÓN SOBRE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTA LICITACIÓN PÚBLICA.

3.1 Descripción de la prestación de los servicios.

La contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia a 22 (veintidós) elevadores y 1 (un) montacargas ubicados en varios inmuebles de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, número de requisición, partida única, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, alcances y demás especificaciones técnicas de los servicios objeto de la presente Licitación Pública, se detallan en el **ANEXO 1** de estas bases. Los servicios solicitados deberán apearse a las características señaladas en dicho anexo.

3.2 Condiciones de la prestación de los servicios.

Los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo objeto de la presente Licitación Pública, se realizarán conforme a las necesidades de “**LA CONVOCANTE**” y de acuerdo al programa calendarizado, en los diferentes inmuebles que ocupa “**LA CONVOCANTE**”; relacionados en la tabla 1 (Ubicación y capacidades de los equipos), de conformidad a lo establecido en el **ANEXO 1** de estas bases.

3.3 Patentes, marcas y derechos de autor

“**EL PROVEEDOR**” O “**LOS PROVEEDORES**” asumirá toda responsabilidad en caso de que al realizar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia, se infrinjan patentes, marcas o viole derechos de autor, liberando de toda responsabilidad a “**LA CONVOCANTE**”.

3.4 Infraestructura necesaria.

“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES” deberán contar con la infraestructura necesaria, personal técnico suficiente, capacitado y especializado para cubrir cualquier contingencia que se presente, capacidad técnica, material, de respuesta, financiera y legal y tener los implementos necesarios tales como: herramienta y equipo necesario; así como el equipo de seguridad y protección para su personal y para las áreas donde se estén realizando los servicios objeto de la presente Licitación Pública.

3.5 Garantía de los servicios

El periodo de garantía del servicio de **mantenimiento preventivo y/o correctivo o de emergencia** será de **120 (ciento veinte) días naturales** y para las refacciones, partes o componentes que sean reemplazados será de 12 (doce) meses, ambos, contados a partir de la recepción y aceptación formal de los servicios, a entera satisfacción de “LA CONVOCANTE”, contra defectos, vicios ocultos y deficiencias en la calidad de los mismos, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido “EL PROVEEDOR”, lo anterior considerando lo previsto en el artículo 70 de la LADF, así como lo aplicable del Código Civil para el Distrito Federal y la Ley Federal de Protección al Consumidor.

3.6 Transporte

“EL PROVEEDOR”, tendrá bajo su cargo y responsabilidad el medio de transporte necesario para el traslado de su personal, herramienta y equipo necesario, refacciones, partes o componentes para la realización de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo objeto de la presente Licitación Pública, de acuerdo a las condiciones señaladas en el punto **3.2** y **ANEXO 1** de estas bases, sin costo adicional para “LA CONVOCANTE”.

3.7 Reclamación de los servicios realizados y sustitución de refacciones

“LA CONVOCANTE”, a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, hará la reclamación de los servicios mal realizados cuando se presenten fallas en el funcionamiento de algún elevador y/o montacargas, derivadas de defectos, vicios ocultos y/o deficiencias en la calidad de los propios servicios o en su caso de las refacciones utilizadas, dentro del periodo de garantía, conforme a lo establecido en el **ANEXO 1**, por lo que “EL PROVEEDOR” se obliga a repararlos y/o sustituir las refacciones, según sea el caso, a entera satisfacción de “LA CONVOCANTE” a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, en un plazo no mayor a 2 (dos) días naturales, las cuales se contarán a partir de la notificación a “EL PROVEEDOR”, por escrito, vía telefónica y por correo electrónico, sin costo adicional para “LA CONVOCANTE”, de conformidad con lo establecido en el artículo de 70 de la LADF, así como lo aplicable del Código Civil para el Distrito Federal y la Ley Federal de Protección al Consumidor, sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales que en su momento se pudieran aplicar por el incumplimiento parcial o deficiente en la prestación de los servicios.

3.8 Refacciones

“EL PROVEEDOR” tendrá la obligación suministrar refacciones, partes o componentes nuevos y originales o equivalentes en calidad, con características técnicas y de funcionamiento equiparable a las que sustituya, para garantizar la calidad de las reparaciones., de conformidad con el **ANEXO 1** de estas bases.

Para el caso de que se llegará a requerir alguna refacción y/o insumo no previsto en la **Tabla 3.- MANTENIMIENTO CORRECTIVO (RELACIÓN DE REFACCIONES)**, **“EL PROVEEDOR”** presentará su cotización a consideración de **“LA CONVOCANTE”** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, misma que será autorizada mediante oficio para la sustitución de la refacción y/o insumo.

Los servicios y refacciones deberán estar garantizados en los términos anteriores contra defectos, vicios ocultos y deficiencias en la calidad de los mismos que impidan su correcto funcionamiento, así como de cualquier otra responsabilidad en que se hubiere incurrido, de conformidad con lo establecido en el artículo de 70 de la **LADF**, así como lo aplicable del Código Civil para el Distrito Federal y la Ley Federal de Protección al Consumidor.

3.9 Impuestos y derechos.

El pago de los impuestos y derechos que se generen con motivo de la prestación de los servicios objeto de la presente Licitación Pública serán cubiertos por **“EL PROVEEDOR”**. **“LA CONVOCANTE”** únicamente pagará el importe correspondiente al IVA.

3.10 Vigencia para la prestación de los servicios

La vigencia de la prestación de los servicios será a partir **del 01 de enero y hasta el 31 de diciembre de 2026**, o hasta agotar el monto máximo establecido, o cuando lo determine **“LA CONVOCANTE”**, lo que ocurra primero, precisando que el monto mínimo es obligatorio para ambas partes y el monto máximo, será discrecional para **“LA CONVOCANTE”** y obligatorio para **“EL PROVEEDOR”**.

3.11 Lugares, horarios y plazos para la prestación de los servicios.

Los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia objeto de la presente Licitación Pública, se realizarán en las oficinas que se indican en la **Tabla 1 “UBICACIÓN Y CAPACIDADES DE LOS EQUIPOS”**, respectivamente, de lunes a viernes de 9:00 a 19:00 horas y sábado de 9:00 a 15:00 horas y conforme a la disponibilidad de horario por parte de la Unidad Administrativa en que se lleve a cabo el servicio; y conforme al programa calendarizado; de conformidad con lo establecido en el **ANEXO 1** de estas bases.

3.12 Servicios de emergencia.

EL PROVEEDOR” se obligará a proporcionar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo para cubrir cualquier contingencia que se presente y para atender los reportes de emergencia que se susciten, los cuales podrán ser solicitados vía telefónica y correo electrónico por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento durante las 24 (veinticuatro) horas del día, los 7 (siete) días de la semana incluyendo sábados, domingos y días inhábiles, durante la vigencia del contrato que se formalice, con un tiempo de llegada al sitio no mayor a 3 (tres) horas, contadas a partir de que reciba el reporte y no mayor a 3 (tres) horas para emitir el dictamen correspondiente, el cual deberá quedar atendido en un plazo no mayor a 1 (un) día, contado a partir de la llegada a sitio, por lo que **“EL PROVEEDOR”** pondrá a disposición de **“LA CONVOCANTE”** los datos de contacto señalados en la siguiente tabla.

TELÉFONO DE OFICINAS	TELÉFONOS CELULARES	CORREO ELECTRÓNICO	CONTACTO

3.13 Visitas de inspección.

“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES” deberá realizar una visita a los inmuebles que se enlistan en numeral 15 del **ANEXO 1**, conjuntamente con personal que designe la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, a fin de que contemple si cuenta con la infraestructura, capacidad y disponibilidad de llevar a cabo en su totalidad el servicio solicitado, misma que se llevará a cabo el día y hora señalado por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, el cual se notificará previamente al inicio del procedimiento correspondiente. La visita iniciará en Av. Coyoacán, número 1635, Primer Piso, Col. Del Valle, C.P. 03100, Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México; en un horario de 10:00 a 10:15 horas, una vez finalizada dicha visita la persona designada por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, entregará una constancia de la visita realizada, la cual deberá de estar firmada por el personal designado por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento y sello de la misma; así como firma del personal designado por “EL PROVEEDOR”. Deberá de incluir en la propuesta técnica original de dicha constancia.

3.14 Grado de integración nacional.

De conformidad con el artículo 30 fracción I de la **LADF** y el Acuerdo por el que se dan a conocer los Lineamientos para la determinación y acreditación del grado de integración o contenido nacional, así como los criterios para la disminución u omisión del porcentaje de integración o contenido nacional publicados en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, el 17 de mayo de 2019, los servicios ofertados deberá contar por lo menos con un 50% (cincuenta por ciento) de integración o contenido nacional, el que será determinado conforme a la fórmula establecida en el Lineamiento Décimo Primero.

4. INFORMACIÓN ESPECÍFICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES” interesados en participar en este procedimiento cumplirán en igualdad de condiciones con todos y cada uno de los requisitos señalados en los numerales siguientes:

4.1 Consulta, Costo y Forma de pago de las bases

Las Bases estarán disponibles para su consulta y/o venta los días **11, 12 y 15 de diciembre de 2025** en un horario de 09:00 a 14:00 horas en la oficina de la Dirección de Adquisiciones y Contratación de Servicios, ubicada en el domicilio de “**LA CONVOCANTE**” y en la plataforma de Tianguis Digital únicamente para su consulta.

Para tener derecho a participar y acceder de forma presencial a cualquiera de los eventos de la presente Licitación Pública, es requisito indispensable cubrir el costo de las bases de conformidad con el artículo 36 de la **LADF**, estas bases tienen un costo de \$1,500.00 (Mil quinientos pesos 00/100 M.N.) IVA., incluido, que deberá pagarse a través de depósito bancario a la cuenta número 65507898273 o por transferencia bancaria electrónica al número de cuenta clabe 014180655078982738 del Banco Santander, S.A., a favor de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

Es importante que “EL LICITANTE” o “LOS LICITANTES” verifiquen que en el recibo por la compra de bases o el comprobante de transferencia interbancaria que emita la “INSTITUCIÓN BANCARIA”, aparezca el número de cuenta correcto y legible de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, así como el monto exacto del costo de las bases, el cual presentará acompañado de copia de su Registro Federal de Contribuyentes, en la caja de la Dirección General de Programación Organización y Presupuesto, sita en el domicilio de “**LA CONVOCANTE**”, en un horario de 09:00 a

14:00 horas de los días señalados en el primer párrafo de este numeral, donde se le hará entrega de un recibo de caja en dos tantos. Únicamente procederá el pago si la fecha del comprobante del mismo corresponde a los días establecidos para la venta de bases y el trámite en su canje por el recibo de caja se realiza en ese mismo periodo y horario establecido.

Es responsabilidad de “**EL LICITANTE**”, corroborar que, en el recibo de caja expedido por la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto, aparezcan el nombre correcto y/o razón social, la forma de pago, número de Licitación Pública y el objeto del procedimiento administrativo, así como el sello y firma del cajero.

“**EL LICITANTE**” deberá recoger las Bases de la Licitación Pública, para lo cual deberá entregar un tanto del recibo de caja en la Dirección de Adquisiciones y Contratación de Servicios, quien a su vez proporcionará el recibo de entrega de Bases en los días y horarios establecidos, en el domicilio de “**LA CONVOCANTE**”.

4.2 Presentación de la propuesta.

4.3 Instrucciones para elaborar la propuesta.

La documentación legal y administrativa, propuesta técnica y propuesta económica deberán de elaborarse de acuerdo a lo siguiente:

- A) Dirigidas a Eréndira Valdivia Carrillo, Coordinadora General de Administración de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México e identificadas con el número y nombre de esta Licitación Pública.
- B) Impresas en papel con membrete de “**EL LICITANTE**”, sin enmendaduras ni tachaduras y de fecha actual.
- C) En idioma español, pesos mexicanos y medidas de uso nacional.
- D) Firmadas en rúbrica al calce y de forma autógrafa en las hojas que correspondan por quien tenga poder legal para tal efecto.
- E) La documentación deberá preferentemente presentarse foliada.

4.4 Instrucciones para presentar la propuesta

“**EL LICITANTE**” O “**LOS LICITANTES**” deberán presentar su propuesta en un **SOBRE CERRADO** de manera inviolable y claramente identificable, que contendrá: **original o copia certificada y copia simple para cotejo** de la documentación legal; así como el original de la documentación administrativa propuesta técnica y la propuesta económica solicitada en las presentes bases, **incluyendo la garantía de formalidad de la propuesta.**

La totalidad de estos documentos deberán incluirse dentro del **SOBRE CERRADO** que entregue “**EL LICITANTE**” O “**LOS LICITANTES**” en el acto de presentación y apertura de propuestas.

“**LA CONVOCANTE**” se abstendrá de recibir documento alguno que no se encuentre contenido dentro del **SOBRE CERRADO**.

Para agilizar el manejo de la información y no con fines de descalificación, la documentación podrá presentarse con separadores e identificadores para su pronta revisión de acuerdo a lo siguiente:

4.4.1 Documentación legal

Incluir dentro del **SOBRE CERRADO**, original o copia certificada y copia simple legible para cotejo, de la siguiente documentación:

- A) **Personas morales:** Acta constitutiva de la empresa y sus modificaciones, si las hubiere, debidamente protocolizadas e inscritas en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, en la que conste que su objeto social se relaciona con la prestación de los servicios objeto de esta Licitación Pública.
- B) **Personas Físicas: Acta de nacimiento.**
- C) **Constancia de Situación Fiscal** con fecha de expedición máximo de 30 días naturales a la fecha de presentación de propuestas.
- D) Instrumento notarial que acredite la personalidad del representante legal de “**EL LICITANTE**”, en su caso.
- E) Identificación oficial vigente.
- F) Original y copia simple para cotejo de recibo de caja de compra de bases que deberá estar fechado conforme a los días establecidos para la venta de bases.
- G) Original y copia simple para cotejo de recibo de entrega de bases.
- H) Comprobante del domicilio fiscal de “**EL LICITANTE**” (estado de cuenta bancario a su nombre con una antigüedad máximo de 2 meses) o última boleta del impuesto predial o el último comprobante de pago de servicios de agua, luz, teléfono (no celulares), siempre y cuando no tenga una antigüedad mayor de 2 meses y contrato de arrendamiento o comodato vigente en su caso.
- I) Formato de **ANEXO A** debidamente requisitado y suscrito por la persona facultada para tal efecto.

4.4.2 Documentación administrativa

Incluir dentro del **SOBRE CERRADO** conforme a lo indicado en los numerales **4.3 y 4.4** de las presentes bases, original de la siguiente documentación:

- A) Currícula Vitarum de la Persona Moral o Currículum Vitae de la Persona Física.
- B) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 39 de la **LADF**, conforme al **ANEXO 7** de las presentes bases.
- C) Carta de manifestación bajo protesta de decir verdad en la que asume toda responsabilidad en caso de que al realizar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia objeto de la presente Licitación Pública, se infrinjan patentes, marcas o violen derechos de autor, liberando de toda responsabilidad a “**LA CONVOCANTE**”.
- D) “**EL LICITANTE**” O “**LOS LICITANTES**” sujetos de contribuciones fiscales en la Ciudad de México:

Deberán presentar escrito original (conforme al **ANEXO 2** de las presentes bases), en papel membretado del “**LICITANTE**”, manifestando bajo protesta de decir verdad que ha cumplido en debida forma con las obligaciones fiscales a su cargo, previstas en los numerales 8.2, 8.3 y 8.4 de la Circular Contraloría General para el Control y Evaluación de la Gestión Pública, el Desarrollo, Modernización, Innovación y Simplificación Administrativa y la Atención Ciudadana en la Administración Pública del

Distrito Federal que se encuentra vigente y aplicable en cuanto al artículo 58 último párrafo de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, de los últimos 5 (cinco) ejercicios fiscales y conforme a lo establecido en el Lineamiento Quincuagésimo Primero, fracción VI de los Lineamientos para Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, de las siguientes contribuciones: Impuesto Predial; Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles; Impuesto Sobre Nóminas; Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículos; Impuesto por la Prestación de Servicios de Hospedaje y Derechos por el Suministro de Agua, para lo cual deberán presentar constancia de adeudos de las contribuciones antes señaladas, expedida por la Secretaría de Administración y Finanzas, a través de la Tesorería de la Ciudad de México o, en su caso, por la Secretaría de Gestión Integral del Agua, a efecto de que **“LA CONVOCANTE”** constate que el interesado no cuenta con adeudos pendientes de pago o en su caso deberán de presentar constancia de inicio de trámite ante la Secretaría de Administración y Finanzas, a través de la Tesorería de la Ciudad de México.

Impuesto Predial;
Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles;
Impuesto Sobre Nóminas;
Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículos;
Impuesto por la Prestación de Servicios de Hospedaje; y
Derechos por el Suministro de Agua.

“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES” cuya causación de las contribuciones o las obligaciones formales, sea menor a 5 (cinco) ejercicios fiscales, deberán presentar la constancia a partir de la fecha de la cual se generaron.

Se acepta como requisito en el acto de Presentación y Apertura de Propuestas, en caso de que **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** no estén en posibilidad de exhibir las constancias aludidas en ese momento, presente lo siguiente:

El acuse de recibo de la solicitud de la constancia de adeudos y manifiesto bajo protesta de decir verdad en el que señale que en caso de resultar adjudicado se compromete a presentar la mencionada constancia, previamente a la formalización del contrato respectivo.

En caso de no cumplir con lo manifestado anteriormente y/o que en las constancias de impuestos se detecte adeudo de alguna de las contribuciones a que esté obligado, no se formalizará el contrato de conformidad con lo dispuesto en el último párrafo del artículo 58 de la **LATRP**CDMX y se procederá a hacer efectiva la garantía de formalidad de la propuesta.

En caso de que no le aplique el impuesto predial y derechos por el de suministro de agua, deberá anexar el original y copia del contrato de arrendamiento o comodato vigente por lo menos hasta la firma del contrato.

En caso de no ser sujeto de alguna de las contribuciones señaladas, deberán presentar manifiesto bajo protesta de decir verdad, **expresando claramente los motivos y causas** del por qué dichas contribuciones no le aplican.

- E) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente con el cumplimiento de sus obligaciones fiscales; y que en caso de resultar adjudicado deberá presentar previamente a la formalización del contrato, la opinión de cumplimiento de las obligaciones fiscales en sentido positivo vigente, expedida por el Servicio de Administración Tributaria, con una vigencia no mayor a 30 (treinta) días naturales previos a la formalización del contrato, en términos del artículo 58, último párrafo de la **LATRP**CDMX.

- F) Carta bajo protesta de decir verdad donde se manifieste que cuenta con infraestructura necesaria, personal técnico suficiente, calificado y especializado para cubrir cualquier contingencia que se presente, capacidad técnica, material, de respuesta, financiera y legal y tener los implementos necesarios tales como: herramienta y equipo necesario; así como el equipo de seguridad y protección para su personal y para las áreas donde se estén realizando los trabajos objeto de la presente Licitación Pública.
- G) Carta de compromiso de integridad, conforme al **ANEXO 5** de las presentes bases, de conformidad con el Lineamiento Cuadragésimo Séptimo de los Lineamientos.
- H) Carta en la que manifieste bajo protesta de decir verdad, que conoce y acepta todas las condiciones establecidas en las presentes bases y sus **ANEXOS**, así como las modificaciones que, en su caso, se deriven de la junta de aclaraciones, y que en caso de resultar adjudicado se compromete a acatar las disposiciones contenidas tanto en las bases de la presente Licitación Pública como en el contrato respectivo, así como conocer, aceptar y acatar las disposiciones establecidas en los Lineamientos para Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.
- I) **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** que tengan su domicilio fuera de la Ciudad de México, deberán señalar domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la misma.
- J) Presentar Constancia de Registro en el Padrón de Proveedores de la Administración Pública de la Ciudad de México y deberá estar vigente mínimo hasta la fecha de formalización del contrato, en concordancia con lo establecido por el Lineamiento Vigésimo Tercero, Segundo Párrafo de los Lineamientos.

En caso de resultar aplicable, dicha constancia podrá contener la anotación que identifique a **“EL LICITANTE”** como salarialmente responsable en el Padrón de Proveedores, en cumplimiento a los Lineamientos Generales del Padrón de Proveedores de la Administración Pública de la Ciudad de México.

- K) Carta bajo protesta de decir verdad, que en caso de resultar adjudicado tendrá la calidad de patrón respecto al personal que utilice para realizar los servicios objeto de la presente Licitación Pública y tiene pleno conocimiento de las disposiciones establecidas en la Ley Federal del Trabajo y demás ordenamientos en materia de Trabajo y Seguridad Social, por lo tanto, deslinda expresamente a **“LA CONVOCANTE”**, quien no se considerará patrón solidario o sustituto de ninguna de las obligaciones y responsabilidades laborales o de seguridad social que **“EL LICITANTE”** tenga con respecto a sus trabajadores o personal de cualquier otra índole, por lo que en caso de alguna controversia, sin importar su naturaleza u origen, no procederá acción legal alguna en contra de **“LA CONVOCANTE”**.
- L) De conformidad con el Lineamiento Cuadragésimo Séptimo de los Lineamientos **“EL LICITANTE” o “LOS LICITANTES”**, firmaran carta bajo protesta de decir verdad que los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, no tienen, no van a tener en el siguiente año o han tenido en el último año, relación personal, profesional, laboral, familiar o de negocios con las personas servidoras públicas señaladas a continuación, de conformidad con el Acuerdo por el que se fijan Políticas de Actuación de las Personas Servidoras Públicas de la Administración Pública del Distrito Federal que se señalan, para Cumplir los Valores y Principios que rigen el Servicio Público y para Prevenir la Existencia de Conflicto de Intereses, publicadas en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 27 de mayo de 2015, así como en los Lineamientos para la Presentación de Declaración de Intereses y Manifestación de No Conflicto de Intereses a cargo de las Personas Servidoras Públicas de la Administración Pública del Distrito Federal y Homólogos que se señalan, publicados en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 23 de julio de 2015.

MTRA. BERTHA MARÍA ALCALDE LUJÁN
FISCAL GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ERÉNDIRA VALDIVIA CARRILLO
COORDINADORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE
LA CIUDAD DE MÉXICO

MTRO. FRANCISCO JAVIER GARCÍA TORRES
DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

LIC. LUIS FERNANDO MONROY HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

C. CHRISTOPHER Yael NÁJERA RODRÍGUEZ
SUBDIRECTOR DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

LIC. RAÚL BLASI TORRES
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE LICITACIONES DE SERVICIOS

C. JUAN CARLOS ACERO VÁZQUEZ
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COTIZACIONES DE SERVICIOS

POR EL ÁREA REQUIRENTE

DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

LIC. ARTURO SÁNCHEZ GALICIA
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

- M) **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** deberán presentar carta bajo protesta de decir verdad que se obligan a guardar absoluta confidencialidad por tiempo indefinido sobre la información que se derive del procedimiento de esta Licitación Pública, por lo que no podrán utilizar, publicar, difundir, divulgar, proporcionar, ceder o comunicar en forma parcial o total por ningún medio, ya sea electrónico, informático, escrito, colectivo, individual o a terceras personas ajenas a la Licitación Pública, cualquier tipo de información o datos, sean restringidos o no, que **“LA CONVOCANTE”**, les proporcione y que se derive del procedimiento para la prestación de los servicios objeto de la presente Licitación Pública.

“EL PROVEEDOR” se obliga en los mismos términos a guardar absoluta confidencialidad sobre la información que obtenga, tenga acceso y custodie, respecto a la prestación de los servicios.

- N) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente con el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social y que en caso de resultar adjudicado deberá presentar previamente a la formalización del contrato, la opinión de cumplimiento en sentido positivo con fecha no mayor a 1 (un) mes de antelación a la formalización del contrato.
- O) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que conoce y acepta que en caso de resultar adjudicado, a la firma del contrato deberá presentar la opinión positiva de cumplimiento de las obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social y la relación del Personal Asegurado, con fecha no mayor a 1 (un) mes de antelación a la fecha de contratación, conforme al Lineamiento Septuagésimo de los Lineamientos, así mismo los comprobantes de pagos de las cuotas obrero patronales de los 2 (dos) últimos bimestres

inmediatos anteriores a la fecha de contratación de los servicios, ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) y los actualizará y entregará durante la vigencia del contrato a “**LA CONVOCANTE**” a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, dichas actualizaciones.

Así mismo, “**EL PROVEEDOR**” facultará a “**LA CONVOCANTE**” para que verifique de manera aleatoria la debida observancia de las prestaciones de seguridad social ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.

- P) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado se obliga a entregar a “**LA CONVOCANTE**” a la firma del Contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil vigente, con cobertura por daños físicos y materiales a terceros en su persona y/o en sus bienes, conforme a lo establecido en el punto **15.2.1** de estas bases.
- Q) Manifiesto bajo protesta de decir verdad, en el que manifieste el grado de integración o contenido nacional de los servicios que oferte en su propuesta técnica, de conformidad con el Lineamiento Quincuagésimo Primero fracción IV de los Lineamientos y el numeral **3.14** de las presentes bases.
- R) Incluir **ANEXO 8** INFORMACIÓN GENERAL RESPECTO AL TIPO DE EMPRESA.

4.4.3 La propuesta técnica

Deberá presentarse considerando los alcances establecidos en el **ANEXO 1** y conforme al formato de propuesta técnica **ANEXO 3** de las presentes bases y contener la información y documentación siguiente:

- a) Especificaciones técnicas completas y detalladas de los servicios ofertados, número de requisición, partida única, marca, modelo, descripción de los servicios, cantidad y unidad de medida, **sin incluir precios**, de conformidad con lo establecido en el **ANEXO 1** de estas bases.
- b) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que acepta que la modalidad del contrato será abierto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 de la **LADF** y que la vigencia de la prestación de los servicios será a partir del **01 de enero y hasta el 31 de diciembre de 2026**, o hasta agotar el monto máximo establecido, o cuando lo determine “**LA CONVOCANTE**”, lo que ocurra primero precisando que el monto mínimo es obligatorio para ambas partes y el monto máximo, será discrecional para “**LA CONVOCANTE**” y obligatorio para “**EL LICITANTE**”, de conformidad con lo establecido en el punto **3.10** de estas bases.
- c) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que acepta las condiciones, lugares, horarios y plazos para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia, de acuerdo a las especificaciones, alcances, características y cantidades que se establecen en el **ANEXO 1** y los puntos **3.2** y **3.11** de estas Bases.
- d) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que suministrará refacciones, partes o componentes nuevas y originales o equivalentes en calidad, con características técnicas y de funcionamiento equiparable a las que sustituya, para garantizar la calidad de las reparaciones. En caso de que se llegará a requerir alguna refacción y/o insumo no previsto en la **Tabla 3.- MANTENIMIENTO CORRECTIVO (RELACIÓN DE REFACCIONES)**, presentará su cotización a consideración de “**LA CONVOCANTE**” a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, misma que será autorizada mediante oficio para la sustitución de la refacción y/o insumo, de conformidad con lo establecido en el punto **3.8** y **ANEXO 1** de estas Bases.
- e) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicado tendrá bajo su cargo y

responsabilidad el medio de transporte necesario para el traslado, de su personal, herramienta y equipo necesario, refacciones, partes o componentes para la realización de los servicios objeto de esta Licitación Pública, sin costo adicional para **“LA CONVOCANTE”**, de acuerdo a lo establecido en el punto **3.6** de estas Bases.

- b) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que cuenta con una flotilla vehicular para atender las ordenes de servicio; con un mínimo de 2 camionetas o vehículos, anexando en su propuesta copia simple de la factura correspondiente, misma que deberá estar expedida o debidamente endosada a nombre del **“EL PROVEEDOR”**, o en su caso, presentar contrato de arrendamiento y/o carta compromiso de arrendamiento suscrito previo al acto de presentación y apertura y vigente durante el periodo de realización de los servicios.
- c) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que cuenta con la infraestructura necesaria, personal técnico suficiente, capacitado y especializado, implementos necesarios tales como: herramienta y equipo necesario para realizar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, equipo de seguridad y protección para su personal y para las áreas donde se estén realizando los servicios; así como plena capacidad técnica, material, de respuesta inmediata, financiera y legal suficiente para realizar los servicios.
- d) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, elaborará el reporte de servicios (hoja de servicio) por cada uno de los equipos atendidos, el cual deberá contener número consecutivo, inmueble, dirección del inmueble, modelo, número de serie, marca, modelo de motor, capacidad: acciones realizadas, las observaciones correspondientes y en que inmueble se encuentra instalado; nombre y firma del técnico responsable designado por **“EL PROVEEDOR”** para realizar el servicio y del Enlace Administrativo u Homologo y/o encargado del inmueble, así como la dirección del mismo, de conformidad con lo establecido en el **ANEXO 1** de estas bases.
- e) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, se obliga a proporcionar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo para cubrir cualquier contingencia que se presente y para atender los reportes de emergencia que se susciten los cuales podrán ser solicitados vía telefónica y correo electrónico por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, durante las 24 (veinticuatro) horas del día, los 7 (siete) días de la semana, incluyendo sábados, domingos y días inhábiles durante la vigencia del contrato que se formalice, con un tiempo de llegada al sitio no mayor a 3 (tres) horas, contadas a partir de que reciba el reporte y no mayor a 3 (tres) horas para emitir el dictamen correspondiente, el cual deberá quedar atendido en un plazo no mayor a 1 (un) día contados a partir de la llegada al sitio, de acuerdo a lo establecido en el punto **3.12** y **ANEXO 1** de estas bases.
- f) Manifiesto bajo protesta de decir verdad, que proporcionará los medios de comunicación a través de los cuales se podrán atender los reportes de emergencia, durante la vigencia del contrato y de acuerdo a los tiempos establecidos en el punto **3.12** de estas bases.

TELÉFONO DE OFICINAS	TELÉFONO CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	CONTACTO

- g) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, proporcionará los servicios de emergencia que sean necesarios durante la vigencia de los servicios y la garantía, de acuerdo a los tiempos señalados en el **ANEXO 1** de estas bases.
- h) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, la garantía para los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo o de emergencia será de **120 (ciento veinte) días naturales** y para las refacciones, partes o componentes que sean reemplazados será de **12 (doce) meses**, de conformidad con lo

establecido en el punto **3.5** y **ANEXO 1** de estas bases.

- i) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicado se compromete a que en caso de que algún equipo no pueda ser reparado en el tiempo estipulado en el **ANEXO 1**, solicitará una prórroga, debidamente justificada para concluir el servicio, estableciendo el tiempo en que se reparará el equipo, el cual no podrá exceder de 3 (tres) días hábiles, misma que deberá ser aprobada por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, de conformidad con lo establecido en el **ANEXO 1** de estas bases.
- j) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicado se compromete a presentar dentro de los 3 (tres) días hábiles posteriores a la firma del contrato, el programa calendarizado para la realización de los servicios de mantenimiento preventivo a los elevadores y montacargas instalados en las diferentes oficinas señaladas en la Tabla 1 del **ANEXO 1** de estas bases, mismo que será avalado por "**LA CONVOCANTE**" a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, en caso de no presentarlo en el plazo establecido. deberá sujetarse al programa calendarizado que proporcione la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.
- k) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado deberá asignar a un responsable que se encuentre físicamente en el edificio sede denominado "**Bunker**" de "**LA CONVOCANTE**", ubicado en Calle Digna Ochoa y Plácido Núm. 56, Planta Baja, esquina Dr. Lavista, Colonia Doctores, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06720, atendiendo los reportes de falla y servicios de emergencia, con un horario establecido de Lunes a Viernes de 08:45 a 19:00 horas, quien deberá reportar la entrada y salida al encargado del área de mantenimiento del "Bunker". "**EL PROVEEDOR**" tendrá un tiempo para la detección de la falla de 2 (dos) horas y para la reparación de la falla, el tiempo será máximo de 24 (veinticuatro) horas, contadas a partir de que "**LA CONVOCANTE**" a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, informe la falla vía telefónica y por correo electrónico.
- l) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, "**EL PROVEEDOR**", deberá limpiar las áreas circundantes al equipo y retirará los desechos y demás objetos que se encuentren en el área, así como los materiales, refacciones y accesorios reemplazados durante los servicios realizados y observará las medidas de seguridad tanto para su personal, como en las áreas donde se realicen los servicios.
- m) Deberá de presentar currículum empresarial y organigrama actualizado mediante el cual acredite que cuenta con experiencia mínima de un año, otorgando servicios similares a los solicitados en el **ANEXO 1** de estas bases.
- n) Deberá presentar 1 certificado técnico que acredite la capacidad de una persona prestadora del servicio, expedido por la EMA, BAREAU VERITAS, SGS MEXICO ISO9001 o el Certificado de la NOM-207-SCFI-2018; así como cuatro certificados técnicos derivados de éste, los cuales pueden ser expedidos de manera interna por la persona que presento el primer certificado
- o) Deberá presentar 2 currículos con firma autógrafa de su personal técnico que propongan como responsables del servicio ante "**LA CONVOCANTE**", para acreditar que cuenta con una experiencia mínima de un año en el servicio de mantenimiento a elevadores, los cuales deberán tener el perfil de Ingeniero eléctrico, Electromecánico, mecánico, o alguna otra ingeniería afín, anexando copia de título y/o cédula profesional.
- p) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que, se obligue a realizar las actividades del servicio bajo el estricto cumplimiento, observancia y prácticas de las Normas Oficiales Mexicanas que a continuación se enlistan:

Normas de Seguridad:

NOM-001-SEDE-2012 Instalaciones Eléctricas (utilización).

NOM-001-STPS-2008 Edificios, locales, instalaciones y áreas en los centros de trabajo. Condiciones de seguridad.

NOM-113-STPS-2009 Seguridad-equipo de protección Personal-Calzado de Protección-Clasificación, especificaciones y métodos de prueba.

NOM-115-STPS-2009, Seguridad-Equipo de protección personal-Cascos de protección-Clasificación, especificaciones y métodos de prueba.

Normas de Organización:

NOM-017-STPS-2024 Equipo de protección personal-selección, uso y manejo en los centros de trabajo.

NOM-026-STPS-2008 Colores y señales de seguridad e higiene, e identificación de riesgos por fluidos conducidos en tuberías.

- q) Deberá de presentar copia simple de al menos 1 contrato, pedido o solicitud de servicio, similar a este tipo de servicio, emitidos por empresa del sector privado, Dependencia o Entidad de Gobierno a la que prestó sus servicios, de conformidad a lo establecido en el **ANEXO 1** de estas bases.
- r) Deberá de presentar copia simple de registro renovado del Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados u Obras Especializadas (Registro de Prestadores de Servicios Especializados y Obras Especializadas REPSE) ante la Secretaría de Trabajo y Previsión Social.
- s) Deberá de entregar original de la Constancia de Visita a las instalaciones emitida por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.
- t) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado acepta y se compromete a cumplir con todas y cada uno de los términos, condiciones y plazos señaladas en el **ANEXO 1** de estas bases.
- u) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que conoce y acepta que **“LA CONVOCANTE”** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, hará la reclamación de los servicios mal realizados cuando se presenten fallas en el funcionamiento de algún elevador y/o montacargas, derivadas de defectos, vicios ocultos y/o deficiencia en la calidad de los mismos o, en su caso, de las refacciones utilizadas, por lo que **“EL PROVEEDOR”** se obliga a repararlos y/o sustituir las refacciones, según sea el caso, a entera satisfacción de **“LA CONVOCANTE”** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, en un plazo no mayor a 2 (dos) días naturales, las cuales se contarán a partir de la notificación a **“EL PROVEEDOR”**, por escrito, vía telefónica y por correo electrónico, sin costo adicional para **“LA CONVOCANTE”**, de conformidad con el **ANEXO 1** y el punto **3.7** de estas bases

4.4.4 La propuesta económica

Deberá presentarse conforme a lo indicado en estas bases y al **ANEXO 4** conteniendo la información y documentación siguiente:

La propuesta económica deberá considerar las especificaciones de su propuesta técnica, el número y

objeto de la presente Licitación Pública, los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia se realizarán conforme a las condiciones, lugares, horarios y plazos establecidos en el **ANEXO 1**, debiendo señalar para el caso del mantenimiento preventivo, número de requisición, partida única, marca, modelo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario (mano de obra más consumibles), subtotal, IVA e importe total por concepto (de cada una de las marcas y modelos); y para el caso del mantenimiento correctivo número de requisición, partida única, número consecutivo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario de mano de obra, precio unitario de refacciones, precio unitario (mano de obra más refacciones), subtotal, IVA e importe total, de conformidad al **ANEXO 1**, de estas Bases, en los términos del **ANEXO 4**, de estas Bases.

- A) Precios unitarios en pesos mexicanos, con 2 decimales, sin redondeo.
- B) Garantía de formalidad de la propuesta en original y copia simple de conformidad con los puntos 8 y 8.1 de estas bases de Licitación Pública.
- C) La propuesta económica será el resultado de la sumatoria de los servicios de mantenimiento preventivo que considera la mano de obra más consumibles de cada concepto por un solo evento y el mantenimiento correctivo que considera la mano de obra y refacciones de cada concepto por un solo evento de los equipos señalados en el **ANEXO 1** de estas Bases.

En caso que para la reparación de un equipo se requiera la sustitución de más de una refacción, se pagará el costo de todas las refacciones utilizadas más un solo costo de mano de obra, mismo que será determinado por la mano de obra de la refacción reemplazada de mayor costo.

El no incluir algún apartado y/o concepto o refacciones, será motivo de desechamiento de la propuesta.

Nota: Los precios de mantenimiento preventivo y/o correctivo para efectos del contrato servirán de manera referencial.

5. PARTICIPACIÓN DE LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS

De conformidad con el Lineamiento Trigésimo Octavo de los Lineamientos, "**LA CONVOCANTE**" en el ejercicio de su autonomía, se apegará en todo momento a las reglas emitidas por la Secretaría de Desarrollo Económico de la Ciudad de México, que tengan por objeto promover la participación de las micro, pequeñas y medianas empresas.

Las micro, pequeñas y medianas empresas nacionales y locales podrán participar en la Licitación Pública, presentando propuestas a cumplir por dos o más de las empresas citadas, sin necesidad de constituir una nueva sociedad, "**EL LICITANTE**" O "**LOS LICITANTES**" deberán presentar escrito firmado por la persona facultada, manifestando bajo protesta de decir verdad, que la información general de la empresa y los datos como son: nombre de la empresa, tipo de empresa (micro, pequeña o mediana), domicilio de la empresa, nacionalidad de la empresa, número de empleados contratados y actividad desarrollada es fidedigna o verídica **ANEXO 8**.

De conformidad con la Regla Quinta de las Reglas para Fomentar y Promover la Participación de Micro, Pequeñas y Medianas Empresas Nacionales y Locales, en las Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios que realice la Administración Pública del Distrito Federal, publicadas en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, el día 13 de noviembre de 2003, las micro, pequeñas y medianas empresas nacionales y locales podrán participar, presentando propuestas a cumplir por dos o más de las empresas citadas, sin necesidad de constituir una nueva sociedad.

En el caso al que se refiere el párrafo anterior, además de los documentos y requisitos indicados en las presentes bases de la Licitación Pública, presentarán en el sobre que contenga sus propuestas, el convenio entre las empresas participantes.

En el convenio a que se refiere el párrafo anterior, se establecerá lo siguiente:

- I. Un representante común;
- II. Las proporciones o partes del contrato a cumplir por cada una de las empresas; y
- III. La manera en que responderán conjunta e individualmente por el incumplimiento del contrato que se les adjudique.

Además, las empresas mencionadas, deberán presentar la documentación legal en original o copia certificada ante notario o corredor público, y copia simple para cotejo, así como el original de la documentación administrativa, como si cada una de ellas participara de forma individual. **La omisión de dicho requisito será motivo de descalificación**, así mismo la propuesta técnica y económica deberá ser suscrita por el representante común designado en el convenio.

6. EVENTOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y VERIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES SANCIONADOS

Los eventos de Junta de Aclaración de Bases, Presentación y Apertura de Propuestas y Acto de Fallo, se realizarán desde la sala de eventos de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en el domicilio de **“LA CONVOCANTE”**.

Considerando el registro de **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”**, se procederá a verificar que los mismos no se encuentren sancionados por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México, por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno o en incumplimiento contractual con alguna Dependencia, Órgano Desconcentrado, Alcaldía y Entidad, conforme a lo establecido en el artículo 39 Bis de la **LADF**.

6.1 MODIFICACIONES

- I. De conformidad con lo establecido en el artículo 37 de la **LADF**, **“LA CONVOCANTE”**, podrá modificar los aspectos establecidos en las presentes bases, siempre que no implique la sustitución, variación o disminución de los servicios requeridos originalmente, con excepción de los casos a los que se refiere el artículo 44 de la **LADF**, de conformidad con el Lineamiento Quincuagésimo Primero fracción VII y Quincuagésimo Tercero de los Lineamientos.

Cuando la modificación se realice en el acto de:

- a) Junta de Aclaración de Bases, **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** al elaborar su propuesta, deberán considerar el nuevo monto máximo de los servicios requeridos.
- b) Presentación y Apertura de Propuestas, **“LA CONVOCANTE”** otorgará a **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** un plazo no mayor a 3 (tres) días hábiles, a efecto de que realicen los ajustes correspondientes en la parte económica de su propuesta, considerando el nuevo monto máximo para la contratación de los servicios requeridos, conforme al formato que establezca para tal efecto **“LA CONVOCANTE”**.

En este caso “**LA CONVOCANTE**” deberá recibir las propuestas originales y se abstendrá de realizar la evaluación cuantitativa, hasta en tanto se presenten los formatos señalados, en la hora y fecha que determine para la continuación del Acto de Presentación y Apertura de Propuestas.

El formato deberá reflejar la cantidad de los servicios, para el caso del mantenimiento preventivo, número de requisición, partida única, marca, modelo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario (mano de obra más consumibles), subtotal, IVA e importe total por concepto (de cada una de las marcas y modelos); y para el caso del mantenimiento correctivo número de requisición, partida única, número consecutivo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario de mano de obra, precio unitario de refacciones, precio unitario (mano de obra más refacciones), subtotal, IVA e importe total y el nuevo monto máximo a adjudicar al originalmente establecido, para la contratación del servicio requerido.

- c) Fallo hasta antes de su emisión, “**LA CONVOCANTE**” deberá proporcionar el formato y conceder un plazo no mayor a 3 (tres) días para su presentación, sólo a aquellos “**LICITANTES**” que hubieren cumplido con los requisitos legales, técnicos y económicos, y se abstendrá de realizar el mejoramiento de precios, debiendo señalar hora y fecha para la presentación del formato y continuación del acto.

- II.- Una vez formalizado el contrato y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 65 de la **LADF**, dentro de su presupuesto aprobado y disponible “**LA CONVOCANTE**”, bajo su responsabilidad y por razones fundadas, podrá acordar el incremento en el monto máximo establecido para la contratación de los servicios mediante modificaciones al contrato vigente y que el monto total de las modificaciones no rebase en su conjunto el 25% (veinticinco por ciento) del monto máximo del contrato, siempre y cuando, los precios unitarios y demás condiciones de los servicios sean iguales a los inicialmente pactados, debiendo entregar “**EL PROVEEDOR**” los documentos que demuestren el ajuste y la actualización de la garantía de cumplimiento del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 61 del **RLADF**.

Toda modificación realizada al contrato deberá ser expresa y se hará constar por escrito en un Convenio, debiendo suscribirlo las mismas personas que signaron el Contrato origen o aquellas que las sustituyan en el cargo o funciones, acreditándose estos con la documentación correspondiente.

No podrá modificarse los precios unitarios de los servicios, el periodo de pago, especificaciones y en general cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a “**EL PROVEEDOR**”, comparadas con las establecidas en el acuerdo de voluntades.

6.2 Junta de aclaración de Bases

De conformidad con lo dispuesto en el Lineamiento Quincuagésimo Primero, Fracción I de los Lineamientos, así como los artículos 43 quinto párrafo de la **LADF** y 41, fracción I del **RLADF**, la **JUNTA DE ACLARACION** de Bases se llevará a cabo el día **16 de diciembre de 2025**, a las **13:00 horas**, en la sala de eventos de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en el domicilio de “**LA CONVOCANTE**”. Se dará una tolerancia de 15 minutos, una vez pasado este tiempo, ya no podrá ingresar nadie.

De conformidad con el Lineamiento Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos, en este evento se darán respuesta a todas y cada una de las dudas o cuestionamientos que presenten “**LOS LICITANTES**”, por escrito previo a su celebración, y escritas o verbales durante el desarrollo de la misma, cuando las preguntas sean planteadas respecto a la Documentación Legal y Administrativa “**LA**

CONVOCANTE” dará respuesta a las mismas y cuando los cuestionamientos sean realizados por cuestiones técnicas, será el área requirente la que las responderá.

En las aclaraciones, precisiones o respuestas que realice **“LA CONVOCANTE”**, se especificará expresamente el punto o puntos de las bases que se modifican o adicionan, las que formarán parte integrante de las propias Bases.

IMPORTANTE: Para el mejor desarrollo de la junta de aclaración de bases, se solicita a **“EL LICITANTE”** O **“LOS LICITANTES”** que presenten previamente a la celebración de este acto sus cuestionamientos por escrito y enviarlas por correo electrónico a luis_monroy@fgjcdmx.gob.mx o christopher_najera@fgjcdmx.gob.mx o raul_blasi@fgjcdmx.gob.mx, o bien, en medio digital (CD o USB) en cualquier versión de Word, a más tardar el 16 de diciembre de 2025 a las 11:00 horas en la Jefatura de Unidad Departamental de Licitaciones de Servicios, en el domicilio de **“LA CONVOCANTE”**, lo anterior de conformidad con el Lineamiento Quincuagésimo Primero, fracción I de los Lineamientos.

Una vez concluida la Junta de Aclaración de Bases se levantará acta del evento que formará parte de las presentes bases, de la cual, una vez firmada, por las personas servidoras públicas y **“LICITANTES”** que hayan asistido al evento y se enviará copia de la misma a **“EL LICITANTE”** O **“LOS LICITANTES”** que no hayan participado.

Para efectos de notificación de las modificaciones realizadas a las presentes bases concursales y **ANEXOS** realizadas en la Junta de Aclaración de Bases, el acta respectiva estará a disposición de los interesados en la Dirección de Adquisiciones y Contratación de Servicios en el domicilio de **“LA CONVOCANTE”**, de conformidad con el artículo 37, fracción II de la **LADF**. Dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.

En el caso de que sea necesaria la celebración de una segunda o más juntas de aclaraciones, en este evento y los posteriores se señalará lugar, fecha, hora y liga electrónica en que se realizará la siguiente.

6.3. Presentación y Apertura de Propuestas

De conformidad con lo dispuesto en el Lineamiento Quincuagésimo Primero fracción II de los Lineamientos, así como los artículos 43, fracción I de la **LADF** y 41, fracción II, párrafo segundo del **RLADF**, la **PRIMERA ETAPA** referente a la presentación y apertura de propuestas se llevará a cabo el día **19 de diciembre de 2025, a las 17:00 horas**, en la sala de eventos de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en el domicilio de **“LA CONVOCANTE”**.

La entrada al inmueble será a partir de las **16:45 horas** y la recepción de propuestas se llevará a cabo en la Sala de Eventos de **“LA CONVOCANTE”**. Se dará una tolerancia de 15 minutos, una vez pasado este tiempo, ya no podrá ingresar nadie.

“LOS LICITANTES” que lleguen una vez iniciado el evento, se les permitirá el acceso, sin embargo, no se recibirán propuestas.

En este acto, una vez que **“LOS LICITANTES”** hayan entregado su propuesta en un **“SOBRE CERRADO”** se procederá a la apertura del mismo, revisándose cuantitativa, sucesiva y separadamente la documentación legal y administrativa, propuesta técnica y económica y garantía de formalidad de la propuesta, desechándose las que hubieren omitido alguno de los requisitos establecido en las presentes bases concursales y admitiendo para su revisión cualitativa a los participantes que hayan cumplido con los requisitos en este acto, quedando bajo responsabilidad de **“LA CONVOCANTE”** la revisión cualitativa de la documentación legal y administrativa; así como la propuesta económica, de conformidad con el Lineamiento Quincuagésimo Cuarto, primer párrafo de los Lineamientos.

Todos los participantes, rubricarán las propuestas presentadas, mismas que quedarán en custodia de **"LA CONVOCANTE"** para salvaguardar su confidencialidad, procediendo posteriormente al análisis cualitativo de dichas propuestas, mismo que mediante **DICTAMEN** será dado a conocer en el acto del fallo.

Aquellos **"LICITANTES"** que hayan sido descalificados en la primera etapa del procedimiento se podrán incorporar a los actos subsecuentes con el carácter único y exclusivo de observadores, de conformidad con el artículo 43, antepenúltimo párrafo de la **LADF**.

Una vez concluida la Presentación y Apertura de Propuestas se levantará el acta correspondiente y se firmará por todos los participantes que hayan asistido al evento y se entregará copia de la misma a **"EL LICITANTE" O "LOS LICITANTES"** y a las personas Servidoras Públicas que participaron.

6.4. Fallo

De conformidad con el Lineamiento Quincuagésimo Primero fracción III de los Lineamientos, así como en lo previsto en el artículo 43 fracción II de la **LADF** y 41 fracción IV del **RLADF**, la **SEGUNDA ETAPA**, referente a la lectura del dictamen y emisión del fallo se llevará a cabo el día **24 de diciembre de 2025, a las 10:30 horas**, desde la sala de eventos de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en el domicilio de **"LA CONVOCANTE"**. Se dará una tolerancia de 15 minutos, una vez pasado este tiempo, ya no podrá ingresar nadie.

Con fundamento con el Lineamiento Quincuagésimo Quinto de los Lineamientos, **"LA CONVOCANTE"** comunicará el resultado del dictamen en la junta pública, el cual deberá estar debidamente fundado y motivado, se señalarán detalladamente las propuestas que fueron desechadas y las que no resultaron aceptadas, indicándose, en su caso, las que hayan cumplido con la totalidad de los requisitos legales y administrativos, técnicos y económicos, así como el nombre de **"EL LICITANTE" O "LOS LICITANTES"** que ofertaron las mejores condiciones y el subtotal más bajo por los servicios objeto de la Licitación Pública, dando a conocer el importe respectivo.

El dictamen comprenderá el análisis detallado de lo siguiente:

- a) Documentación legal y administrativa.
- b) Propuesta técnica.
- c) Propuesta económica.

En el dictamen deberá establecerse si los rubros antes citados cubren los requisitos solicitados en las presentes bases, al igual que las especificaciones requeridas por **"LA CONVOCANTE"**, respecto de los servicios objeto de la Licitación Pública, para determinar si las propuestas cumplen con lo solicitado.

Este evento será grabado y transmitido desde el inicio hasta el cierre del mismo.

De conformidad con lo dispuesto en los Lineamientos Quincuagésimo Sexto y Quincuagésimo Séptimo de los Lineamientos, así como con el artículo 43, fracción II, párrafo segundo y tercero de la **LADF**, **"LOS LICITANTES"**, en este mismo acto, podrán ofertar un subtotal más bajo por los servicios objeto de esta Licitación Pública, en beneficio de **"LA CONVOCANTE"**, con la finalidad de resultar adjudicados, respecto de la propuesta que originalmente haya resultado más benéfica para **"LA CONVOCANTE"**, lo cual podrán efectuar, siempre y cuando en este acto se encuentre presente la persona que cuente con poderes de representación de **"EL LICITANTE" O "LOS LICITANTES"**, lo

cual deberá ser acreditado en este mismo acto con la documentación que obra en el expediente, en caso de que el representante de **"EL LICITANTE"** que participa en el evento no sea la misma persona que firmó la propuesta, deberá acreditar en ese momento su personalidad, mediante identificación y poder notarial que lo acredite como representante de **"EL LICITANTE"**, de acuerdo a lo solicitado en el **ANEXO 6** de las presentes bases.

Condiciones para poder ofertar precios más bajos.

Con la finalidad de obtener las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio y realizar una óptima utilización de los recursos asignados para la presente Licitación Pública, la subasta de precios más bajos se realizará considerando el subtotal más bajo de la partida única antes del IVA, para determinar el subtotal más bajo, **"LA CONVOCANTE"** en el mantenimiento preventivo considerará el precio unitario (mano de obra más consumibles) más bajo de cada uno de los conceptos, en el caso de los servicios de mantenimiento correctivo será el precio unitario más bajo de mano de obra y precio unitario más bajo de refacciones de cada uno de los conceptos ofertados en las propuestas económicas presentadas por **"LOS LICITANTES"**, procediéndose a sumar los importes de cada concepto para dar el subtotal más bajo antes del IVA, quedando asentado en el formato señalado como **ANEXO 6** de estas bases, mismo que se hará del conocimiento de **"LOS LICITANTES"**.

De acuerdo a lo señalado en la fracción I del apartado B del Acuerdo por el que se emiten los **Lineamientos Generales para la Presentación de Precios más bajos para los Bienes y Servicios objeto del Procedimiento Licitatorio, publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 14 de abril del 2010**. La presentación de las ofertas donde se indique el precio más bajo en términos porcentuales, es con la finalidad de obtener las mejores condiciones en cuanto al subtotal de los servicios objeto del procedimiento de Licitación Pública, para lo cual se seguirá el siguiente procedimiento:

- 1.- Las propuestas que hayan cumplido con la totalidad de los requisitos legales, administrativos, técnicos y económicos y garantía de formalidad de la propuesta podrán ofertar un subtotal más bajo en términos porcentuales en cuando menos dos rondas, únicamente y a través de las personas con poderes de representación de **"EL LICITANTE"**.
- 2.- Se recibirán sus propuestas mediante el formato debidamente requisitado señalado en el **ANEXO 6** de las presentes bases, el cual deberá ser firmado con posterioridad por **"LOS LICITANTES"**.
- 3.- Se entregará de manera simultánea el formato del **ANEXO 6**, a **"LOS LICITANTES"** en cada ronda, a efecto que presenten su nueva oferta respecto del subtotal que se tenga en el momento como más bajo.
- 4.- **"LA CONVOCANTE"** recibirá el subtotal ofertado a través del formato del **ANEXO 6** y dará a conocer en voz alta el importe respectivo, precisando el importe que haya resultado más bajo en cada ronda. En caso de algún error aritmético detectado por **"LA CONVOCANTE"** en cualquier ronda de subasta por parte de algún licitante se les hará de conocimiento a los participantes y se dejara sin efecto dicha ronda, por lo que todos **"LOS LICITANTES"** tendrán que volver a requisitar el **ANEXO 6**.
- 5.- Para mayor agilidad en el proceso se recomienda a **"LOS LICITANTES"** que los porcentajes que ofrezcan sean presentados sin fracciones decimales.
- 6.- **"LOS LICITANTES"** que estén interesados tendrán la oportunidad de volver a presentar una nueva oferta, respecto del subtotal más bajo en la ronda anterior, hasta que ya no se cuente con ofertas más bajas.

- 7.- Agotado el procedimiento de ofertas y obteniendo **"EL LICITANTE"** que haya ofertado el subtotal más bajo de los servicios y como consecuencia resulte adjudicado, se levantará el acta correspondiente.
- 8.- Una vez que se determine **"EL LICITANTE"** que haya ofertado el porcentaje de descuento más conveniente para **"LA CONVOCANTE"** y por ende el subtotal más bajo de los servicios requeridos y como consecuencia haya resultado adjudicado, previa verificación de que éstos sean correctos, es decir que haya congruencia entre el porcentaje plasmado y el subtotal más bajo ofertado, se procederá a la emisión del Fallo.
- 9.- Cabe hacer mención, que para efecto del contrato y como resultado de proponer precios más bajos conforme a lo estipulado en el artículo 43 fracción II de la **LADF**, **"EL LICITANTE"** O **"LOS LICITANTES"** que resulte(n) adjudicado(s), deberá(n) presentar su propuesta económica en su caso con el ajuste por el porcentaje de descuento ofertado, aplicando dicho porcentaje a cada uno de los precios unitarios de los conceptos de la partida única, sin redondear, cuya sumatoria deberá corresponder al subtotal establecido en el Fallo, información que deberá presentar en medio magnético a más tardar un día hábil posterior a la notificación del Fallo, quedando asentado en el acta correspondiente.
- 10.- Fin del procedimiento.

En términos de lo establecido en el punto 9, primer párrafo de las presentes bases concursales, para el caso de que ninguna de las empresas participantes se encuentre interesada en participar en el proceso de subasta descendente, la adjudicación podrá realizarse a **"EL LICITANTE"** que haya ofertado el subtotal más bajo de la partida única, lo anterior sujeto al costo promedio del mercado obtenido en el sondeo de mercado realizado por **"LA CONVOCANTE"**.

Si como resultado de la evaluación a las propuestas a que se refiere el procedimiento anterior, existieran dos o más propuestas en igualdad de precio, **"LA CONVOCANTE"** aplicará los siguientes criterios para el desempate:

- A) Se adjudicará a **"EL LICITANTE"** que hubiere ofrecido mejores condiciones en su propuesta, adicionales a las mínimas establecidas en las presentes bases, con relación a los servicios objeto de esta Licitación Pública y en su caso, se encuentre inscrito en el Padrón de Proveedores con la anotación que los identifique como Proveedor Salarialmente Responsable.
- B) Se adjudicará proporcionalmente en partes iguales, a las propuestas que reúnan las mismas condiciones y en igualdad de precio, y en su caso, se encuentren inscritos en el padrón de Proveedores con la anotación que los identifique como Proveedor Salarialmente Responsable.

Una vez determinado **"EL LICITANTE"** que haya ofertado el subtotal más bajo por los servicios objeto de esta Licitación Pública, y como consecuencia haya resultado adjudicado, se levantará acta y se firmará por todos los participantes que hayan asistido al evento, entregándose copia de la misma a cada uno de los asistentes y se notificará a las personas que no hubieren participado.

El plazo para la emisión del fallo podrá diferirse por una sola vez por el tiempo que determine **"LA CONVOCANTE"** y bajo su responsabilidad, siempre y cuando existan circunstancias debidamente justificadas, de conformidad con el artículo 43, fracción II, párrafo octavo de la **LADF**.

Los actos de presentación y apertura de propuestas y de fallo, serán presididos por las personas Servidoras Públicas responsables del procedimiento, quienes serán la única autoridad facultada para

aceptar o desechar cualquier proposición de las que se hubieran presentado, así como para definir cualquier asunto que se presente durante el desarrollo del procedimiento en términos de la **LADF**.

Todos los actos que forman parte del procedimiento se realizarán puntualmente el día, hora y lugar señalado en las presentes bases de Licitación Pública, levantándose en cada uno de ellos, acta circunstanciada, que será rubricada y firmada por quienes hayan participado, debiendo entregar copia de la misma a cada uno de los participantes.

7. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Los criterios que se aplicarán para evaluar la capacidad de las propuestas serán los siguientes:

- a) Se verificará por parte de "**LA CONVOCANTE**", que cada una de las propuestas cumpla con la documentación legal, administrativa, propuesta técnica, económica y garantía de formalidad de la propuesta.
- b) La evaluación de las propuestas se hará comparando el subtotal más bajo propuesto para los servicios de la partida única y en forma equivalente todas las condiciones ofrecidas por "**LOS LICITANTES**", siempre y cuando dichas ofertas cumplan con todo lo indicado en las presentes bases de la Licitación Pública, así como sus **ANEXOS** correspondientes, garantizando las mejores condiciones de contratación de los servicios para "**LA CONVOCANTE**".
- c) Para la evaluación de las propuestas, no se emplearán mecanismos de puntos o porcentajes.
- d) Se evaluará que la propuesta no presente discrepancia entre la documentación legal, administrativa, propuesta técnica y económica y garantía de formalidad de la propuesta, solicitados en las presentes bases y que hayan sido incluidos dentro del "**SOBRE CERRADO**".
- f) Los requisitos solicitados en la propuesta técnica serán evaluados por el área requirente.

7.1 Evaluación de propuestas.

7.1.1 Documentación Legal y Administrativa

Se procederá al análisis detallado de las propuestas presentadas por "**EL LICITANTE**" O "**LOS LICITANTES**". Se evaluará que la documentación legal y administrativa contenga la totalidad de la información, documentos y requisitos solicitados en las presentes bases.

7.1.2 Propuesta técnica.

Se desecharán las que no cumplan con la totalidad de la información, documentos, requisitos técnicos, conforme a lo dispuesto en las presentes bases Licitación Pública. Se considerarán elegibles aquellas que cumplan con las condiciones técnicas, con las características, las especificaciones requeridas en el **ANEXO 1** de las presentes bases y que garanticen satisfactoriamente la prestación de los servicios.

7.1.3 Propuesta Económica.

Se hará el análisis comparativo y detallado de las propuestas económicas; así mismo, se evaluará el subtotal más bajo presentado en la segunda etapa del procedimiento.

8. GARANTÍA DE FORMALIDAD DE LA PROPUESTA

La garantía que se presente para la formalidad de la propuesta deberá estar fechada con 1 (un) día hábil anterior a la presentación y apertura de propuestas o el día del citado evento y **NO** deberá presentarse con **perforaciones, mutilaciones, engrapada, con enmendaduras o tachaduras.**

8.1 De la formalidad de la propuesta

Con fundamento en el artículo 73 fracción I y 75 Bis de la **LADF** y 360 del Código Fiscal de la Ciudad de México **"EL LICITANTE"** deberá garantizar la formalidad de su propuesta mediante cheque certificado o de caja, librado con cargo a una institución bancaria de esta localidad, carta de crédito, billete de depósito o póliza de fianza expedida por institución autorizada por un importe mínimo del **5 % (cinco por ciento)** del monto máximo a adjudicar señalado en el punto 2 de las presentes base sin considerar el IVA, a favor de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México. El documento deberá incluirse dentro del **"SOBRE CERRADO"** que contenga la documentación.

Para el caso de que se presente póliza de fianza ésta deberá ser expedida por instituciones nacionales legalmente constituidas, facultadas y autorizadas en los términos de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, a favor de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, deberá contener con precisión el número de esta Licitación Pública; además en el texto de la póliza de fianza deberán transcribirse las siguientes leyendas:

"La institución afianzadora se somete al procedimiento de ejecución establecido en los Artículos 178, 279, 280, 282 y 293, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y otorga su consentimiento en lo referente al Artículo 179 de esta misma ley".

"La fianza de garantía de formalidad de la propuesta únicamente podrá ser cancelada, de conformidad con lo establecido en el artículo 365 del Código Fiscal de la Ciudad de México, permaneciendo vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se dicte resolución definitiva de autoridad competente".

"LA CONVOCANTE" deberá revisar la autenticidad de la póliza de fianza, mediante consulta directa a la Procuraduría Fiscal de la Ciudad de México, de conformidad con lo establecido en el artículo 120 del Reglamento de la **LATRP**CDMX publicado el 1 de abril de 2019 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México y mediante la página de internet de la compañía afianzadora y en cumplimiento de la circular CG/029/2009 del 23 de junio de 2009. Así mismo **"LA CONVOCANTE"** verificará la existencia de la póliza de fianza en la página electrónica de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas.

8.2 Liberación de la garantía de formalidad de la propuesta

"LA CONVOCANTE" conservará en custodia la garantía de formalidad de la propuesta hasta la fecha del Fallo y serán devueltas a **"LOS LICITANTES"** a los 15 (quince) días hábiles siguientes a la emisión del fallo, salvo la de aquel **"LICITANTE"** a quien se le hubiere adjudicado el contrato, la que se retendrá hasta el momento en que éste constituya la garantía de cumplimiento del contrato correspondiente, de conformidad con el artículo 73, fracción I, párrafo segundo de la **LADF**.

8.3 Aplicación de la garantía de formalidad de la propuesta

Se hará efectiva en su totalidad cuando se presente alguno de los casos siguientes:

- A) **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** retiren su propuesta una vez iniciado el acto de presentación y apertura del sobre que contenga la documentación legal y administrativa, propuesta técnica y propuesta económica.
- B) Cuando notificado **“EL PROVEEDOR”** de la adjudicación de que fue sujeto, por causas imputables a este no se formalice el contrato dentro del plazo de 15 días hábiles, en términos de lo dispuesto en el Lineamiento Sexagésimo Cuarto de los Lineamientos, así como en los Artículos 59, párrafo cuarto de la **LADF** y 60 Fracción II del **RLADF**.
- C) Por no presentar a la firma del contrato la Constancia de Adeudos, (en caso de que le sea aplicable).

9. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

Una vez hecha la valoración de las propuestas, se elaborará un **DICTAMEN** y se seleccionará de entre **“LOS LICITANTES”** al (los) que haya(n) reunido las mejores condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por **“LA CONVOCANTE”**, y garantice(n) satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas. Si resultara que dos o más propuestas son solventes y, por lo tanto, satisfacen la totalidad de los requerimientos de **“LA CONVOCANTE”**, el contrato se adjudicará a quien presente, **en la segunda etapa del procedimiento**, la propuesta con el subtotal más bajo y las condiciones ofertadas sean las más benéficas para **“LA CONVOCANTE”**. La adjudicación se realizará a **“EL LICITANTE”** que oferte el subtotal por mes más bajo para la partida única y hasta por el monto máximo a contratar.

En caso de que **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** desista o se hubiere rescindido el contrato respectivo por causas imputables a **“EL PROVEEDOR”**, **“LA CONVOCANTE”** podrá adjudicar el contrato, a **“EL LICITANTE”** que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, siempre que la diferencia en el subtotal, con respecto a la postura que inicialmente hubiere resultado ganadora no sea superior al **10% (diez por ciento)**.

10. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO O LOS CONTRATOS

El (los) contrato(s) que se derive(n) de esta Licitación Pública se adjudicará a **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** que, reúna(n) las mejores condiciones legales, administrativas, técnicas y económicas requeridas por **“LA CONVOCANTE”**, y garantice(n) satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

11. SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA.

11.1 Suspensión temporal o definitiva

El **OIC**, podrá intervenir en cualquier acto que contravenga las disposiciones de la **LADF** y su **RLADF**, declarando la suspensión temporal o definitiva de este procedimiento de Licitación Pública, manteniéndose el proceso en el estado en que se encuentra hasta en tanto se emita una resolución, misma que podrá tener los siguientes efectos: suspender definitivamente el procedimiento; confirmarse la validez del acto en cuyo caso, se continuará hasta el pronunciamiento del Fallo; en caso de decretarse la nulidad del acto, éste se repondrá a partir del momento en que se originó la causa que haya dado motivo a la misma, de conformidad con los artículos 35 párrafo primero de la **LADF** y 42 del **RLADF** y el aviso FGJCDMX/01/2021 por el que se declara el inicio de funciones del **OIC**.

Asimismo, **“LA CONVOCANTE”**, podrá suspender el procedimiento de Licitación Pública, sin

responsabilidad para la misma, por caso fortuito o causas de fuerza mayor, así como por causas que afecten el interés público y general, previa opinión del **OIC**, de conformidad con los artículos 46 y 61 de la Constitución Política de la Ciudad de México, 48, fracción XXII, 89 y 101 de la **LOFGJCDMX**, 42 penúltimo párrafo de la **LADF**, 48 del **RLADF** y el aviso FGJCDMX/01/2021 por el que se declara el inicio de funciones del **OIC**.

Si desaparecen las causas que hubiesen motivado la suspensión temporal de la Licitación Pública, se reanudará previo aviso a los involucrados, en la cual podrán intervenir **“LOS LICITANTES”** que no hubiesen sido descalificados. En todos los casos mencionados se notificará por escrito a los involucrados.

12. DESCALIFICACIÓN DE “EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES” Y/O DESECHAMIENTO DE LA PROPUESTA

Se descalificará a **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** que se encuentren en alguno de los supuestos siguientes:

- a) No cumplan con alguno de los requisitos establecidos en las presentes bases.
- b) Si se comprueba que tiene acuerdo con otros **“LICITANTES”** para elevar los precios unitarios de los servicios objeto de esta Licitación Pública.
- c) En caso de que **“EL LICITANTE”** que haya comprado bases las transfiera a otro o no exhiba la copia del recibo de caja y recibo de entrega de bases y original para cotejo.
- d) Si se comprueba que **“EL LICITANTE” O “LOS LICITANTES”** se encuentran en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 39 de la **LADF**.
- e) Que la propuesta sea ilegible en toda o en alguna de sus partes, de forma tal que no permita llevar a cabo la evaluación cualitativa.
- f) Si no están firmadas autógrafamente por el representante legal las propuestas en donde indique **“LA CONVOCANTE”**.
- g) Cuando exista discrepancia entre los documentos presentados.
- h) Por no presentar sus ofertas en moneda nacional.
- i) Que presente condiciones de pago distintas a las que señala **“LA CONVOCANTE”**.
- j) Por no apegarse a lo solicitado conforme al **ANEXO 1** de las presentes bases para la prestación de los servicios ofertados que se integra tanto en la propuesta técnica **ANEXO 3** y que se correlaciona con la propuesta económica, **ANEXO 4**.
- k) Cuando la garantía de formalidad de la propuesta no corresponda a lo solicitado en los puntos **8 y 8.1** de las presentes bases.
- l) Cuando **“LA CONVOCANTE”**, a través de la Procuraduría Fiscal de la Ciudad de México, verifique que la póliza de fianza de formalidad de la propuesta no sea auténtica.
- m) Cuando **“LA CONVOCANTE”** verifique que la póliza de fianza de formalidad de la propuesta no exista en la página electrónica de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas.

- n) Si se determina que **“EL LICITANTE”** no cuenta con la experiencia y capacidad en la prestación de los servicios, derivado de la verificación de los requisitos solicitados en las presentes bases.
- o) Cuando no presente la carta de no conflicto de intereses.
- p) Cuando no presente Constancia de Registro en el Padrón de Proveedores de la Administración Pública de la Ciudad de México o no esté vigente mínimo hasta la formalización del contrato.
- q) Cuando **“LA CONVOCANTE”** verifique que la Constancia de Registro en el Padrón de Proveedores de la Administración Pública de la Ciudad de México no es auténtica de conformidad con lo establecido en el punto sexto de los Lineamientos Generales del Padrón de Proveedores de la Administración Pública de la Ciudad de México.
- r) Si la propuesta presenta tachaduras o enmendaduras.

13. CAUSAS PARA DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA.

“LA CONVOCANTE” podrá declarar desierta la Licitación Pública cuando:

- a) Ninguna persona moral o física haya adquirido las Bases.
- b) Habiendo adquirido las Bases, no se presente ninguna propuesta.
- c) Durante el acto de presentación y apertura ninguno de **“LOS LICITANTES”** cumpla cuantitativamente con los requisitos legales, administrativos, propuesta técnica y económica y garantía de la formalidad de la propuesta solicitada en las bases para la partida única, de conformidad con el artículo 51 de la **LADF**.
- d) Al analizar cualitativamente la documentación legal, administrativa, propuesta técnica y económica y garantía de la formalidad de la propuesta ninguno de **“LOS LICITANTES”** cumpla con los requisitos solicitados en estas Bases, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 de la **LADF**.
- e) Los precios ofertados por **“LOS LICITANTES”** no fueran convenientes para **“LA CONVOCANTE”**, de conformidad con el artículo 51 de la **LADF**.

14. INCONFORMIDADES

De conformidad con los artículos 46 y 61 de la Constitución Política de la Ciudad de México, 48, fracción XXII, 89, 101 y Tercero transitorio, párrafos segundo y tercero de la **LOFGJCDMX**, 88 de la **LADF**, y el aviso FGJCDMX/01/2021 por el que se declara el inicio de funciones del **OIC**, los interesados afectados por cualquier acto o resolución emitido por **“LA CONVOCANTE”** podrán interponer, ante el **OIC**, el recurso de inconformidad dentro del término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente a la notificación del acto o resolución que se recurra o de que el recurrente tenga conocimiento del mismo, el cual se sujetará a las formalidades de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México.

15. DEL CONTRATO

15.1 Consideraciones generales

De conformidad con el Lineamiento Sexagésimo Cuarto de los Lineamientos, la formalización del contrato se hará en estricto apego a las condiciones establecidas en las presentes bases, y en su caso, en las modificaciones realizadas en la Junta de Aclaraciones.

Los derechos y obligaciones que se deriven de esta Licitación Pública y de la prestación de los servicios objeto de la misma, se formalizarán mediante la suscripción de un contrato entre las partes.

Si por causas imputables a **“LA CONVOCANTE”**, **“EL PROVEEDOR”** no firma el contrato dentro del término establecido en el punto **15.1.2** de las presentes bases, a partir de la fecha en que se formalice, se prorrogarán automáticamente en igual plazo las fechas de cumplimiento de las obligaciones de las partes, con fundamento en el Artículo 60 de la **LADF**.

15.1.1 Cesión de Derechos

Los derechos y obligaciones que se deriven del contrato, no podrán cederse o traspasarse en forma parcial o total a favor de cualesquiera otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro en cuyo caso, **“EL PROVEEDOR”** deberá solicitar previamente y por escrito a **“LA CONVOCANTE”** tal circunstancia, especificando a favor de quién se expedirá el pago y protestando que libera a **“LA CONVOCANTE”** de toda responsabilidad derivada de la cesión correspondiente y en su caso, ésta expedirá su consentimiento por escrito en los términos de lo dispuesto en el artículo 61 de la **LADF**.

Asimismo, **“LA CONVOCANTE”** aclara que **“EL PROVEEDOR”** no podrá subcontratar para la prestación de los servicios, objeto de esta Licitación Pública.

15.1.2 Formalización del contrato

El contrato deberá formalizarse en un término no mayor de 15 días hábiles, contados a partir de la fecha en que se hubiere notificado a **“EL PROVEEDOR”** el fallo correspondiente, en apego a lo establecido en el Lineamiento Sexagésimo Primero de los Lineamientos, así como en el artículo 59 de la **LADF**.

15.2 Del cumplimiento del contrato

De conformidad con los artículos 73 fracción III y 75 Bis de la **LADF** y 360 del Código Fiscal de la Ciudad de México **“EL LICITANTE”** que en el procedimiento de Licitación Pública, resulte ganador deberá garantizar el cumplimiento del contrato, mediante cheque certificado o de caja librado con cargo a una institución bancaria de esta localidad, carta de crédito, billete de depósito o póliza de fianza expedida por institución autorizada, por el importe del **15 % (quince por ciento)** del monto máximo del contrato sin considerar el IVA, a favor de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, la cual se deberá entregar en el domicilio de **“LA CONVOCANTE”** al momento de la firma del contrato.

Para el caso de que se presente póliza de fianza ésta deberá ser expedida por instituciones nacionales legalmente constituidas, facultadas y autorizadas en los términos de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, a favor de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, deberá contener con precisión el número de contrato; además en el texto de la póliza de fianza deberán transcribirse las siguientes leyendas:

“Esta fianza estará en vigor desde la fecha de su expedición y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se dicte resolución por autoridad competente”.

“(La afianzadora) acepta expresamente continuar garantizando el crédito a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorguen prórrogas o esperas a el proveedor para el cumplimiento de las obligaciones que se afianzan y cualquier reclamación con cargo a esta fianza para que sea procedente, deberá ser presentada por escrito, en nuestras oficinas principales o sucursales”.

“La institución afianzadora se somete al procedimiento de ejecución establecido en los Artículos, 178, 279, 280, 282 y 293 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y otorga su consentimiento en lo referente al Artículo 179 de esta misma ley”.

“La fianza de garantía de cumplimiento del contrato únicamente podrá ser cancelada, de conformidad con lo establecido en el artículo 365 del Código Fiscal de la Ciudad de México, permaneciendo vigente hasta el cumplimiento de todas las obligaciones, por parte del proveedor”.

“LA CONVOCANTE” deberá revisar la autenticidad de la póliza de fianza, mediante consulta directa a la Procuraduría Fiscal de la Ciudad de México, de conformidad con lo establecido en el artículo 120 del Reglamento de la **LATRPERCDMX** publicado el 1 de abril de 2019 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México y mediante la página de internet de la compañía afianzadora y en cumplimiento de la Circular CG/029/2009 del 23 de junio de 2009. Así mismo **“LA CONVOCANTE”** verificará la existencia de la póliza de fianza en la página electrónica de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas.

15.2.1 Seguro de responsabilidad civil

“EL PROVEEDOR” se obliga a entregar a **“LA CONVOCANTE”** a la firma del Contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil vigente, con cobertura por daños físicos y materiales a terceros en su persona y/o en sus bienes, que de manera enunciativa más no limitativa se tienen las siguientes: por hechos u omisiones que causen daño total o parcial a los bienes muebles e inmuebles en los que se desarrollen los servicios y que estén en posesión y/o propiedad de **“LA CONVOCANTE”** o el daño moral que ocasione a la imagen de **“LA CONVOCANTE”**, con motivo de los servicios mal realizados, así como los que causen alteración en la salud, como lesiones y/o muerte ocasionada a terceros derivado de la realización de los servicios, con una vigencia igual a la del acuerdo de voluntades. La indemnización correspondiente, se hará conforme a lo dispuesto en el artículo 1915 y demás relativos del Código Civil para el Distrito Federal, y en correlación con la Ley Federal del Trabajo, sin perjuicio de las acciones legales que **“LA CONVOCANTE”** considere pertinentes, así como con el Lineamiento Septuagésimo de los Lineamientos.

15.2.2 Liberación de la garantía de cumplimiento del contrato.

La garantía de cumplimiento del contrato será liberada una vez que **“EL PROVEEDOR”** haya cumplido satisfactoriamente con todas las obligaciones y condiciones establecidas en el contrato y a petición por escrito de **“EL PROVEEDOR”** le será devuelta dentro de un término no mayor a 30 (treinta) días hábiles.

Para la cancelación de la garantía de cumplimiento del contrato, se requerirá la autorización expresa y por escrito por parte de **“LA CONVOCANTE”**.

15.2.3 Aplicación de la garantía de cumplimiento del contrato

Se hará efectiva cuando:

a) **“EL PROVEEDOR”** incumpla con alguna de las obligaciones y/o condiciones establecidas en el

contrato correspondiente y en sus **ANEXOS**, y se haya agotado el importe máximo de aplicación de las penas convencionales establecidas en el punto **15.4** de las presentes bases, de conformidad con el Lineamiento Octogésimo inciso a) de los Lineamientos.

- b) **“EL PROVEEDOR”** incumpla con alguna de las obligaciones y/o condiciones establecidas en el contrato correspondiente y en sus **ANEXOS**, sin que se haya agotado el importe máximo de aplicación de las penas convencionales establecidas en el punto **15.4** de las presentes bases, previa opinión del **OIC**, de conformidad con el Lineamiento Octogésimo inciso b) de los Lineamientos.

Además de lo anterior, serán aplicables las distintas sanciones que estipulen las disposiciones legales vigentes y aplicables en la materia.

15.3. Pagos

15.3.1 Anticipos

Para esta Licitación Pública, no se otorgará anticipo alguno.

15.3.2 Condiciones de pago.

Los pagos que se generen con motivo de la prestación de los servicios objeto de la presente Licitación Pública, se efectuará en moneda nacional en un máximo de 20 (veinte) días naturales por la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto, contados a partir de la fecha en que sea ingresada al Sistema la solicitud de trámite de la Cuenta por Pagar, o bien, dentro de las fechas límite de cierre, que para el efecto establezca la Coordinación General de Administración, de conformidad con lo establecido en el artículo 54, párrafo tercero, de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, y una vez que el área requirente haya validado y verificado los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI-Factura electrónica) y la Dirección de Adquisiciones y Contratación de Servicios los remita para su pago.

A fin de que la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, realice la transferencia bancaria electrónica de pago, **“EL PROVEEDOR”** deberá generar el Formato “Información para depósito interbancario en cuenta de cheques”, a través de la dirección electrónica <https://data.finanzas.cdmx.gob.mx/proveedores.html> y presentarlo debidamente validado por institución bancaria, acompañado de la Constancia de Situación Fiscal y el Estado de Cuenta Bancario no mayor a dos meses, ante la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto, conforme a lo establecido en la Regla Trigésimo Quinta, de las Reglas Generales de Presupuesto y Programación del Gasto y de la Contabilidad de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, localizada en la planta alta del edificio “B”, en Avenida Coyoacán No.1635, Colonia del Valle, C.P. 03100, Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, para su validación y alta en el catálogo de cuentas bancarias de Proveedores de este Organismo Autónomo. Sin este requisito no se dará trámite al pago de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI-factura electrónica).

La Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, como área requirente llevará a cabo la verificación de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI-factura electrónica) y sus soportes. En caso de rechazo de la documentación, el tiempo que **“EL PROVEEDOR”** tarde en regularizarla, será el mismo que se desfazará en su trámite de pago.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **“EL PROVEEDOR”**, éste deberá reintegrar estas cantidades más los intereses correspondientes, a requerimiento de **“LA CONVOCANTE”**. Los cargos

se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha del pago, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades respectivas a disposición de **“LA CONVOCANTE”**. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el artículo 64 párrafos tercero y cuarto de la LADF.

15.3.3 Validación de los comprobantes fiscales digitales por internet (CFDI-factura electrónica).

Los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI-facturas electrónicas) para pago se presentarán mediante escrito dirigido a la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, ubicada en Av. Coyoacán No. 1635 Edificio “B” Piso 1, Col. Del Valle, Benito Juárez, C.P. 03100, Ciudad de México, como área requirente y responsable de la revisión y validación de los mismos, junto con el resumen y facturación las hoja de orden de servicio, que contendrá: el nombre, firma y sello del Enlace Administrativo, Homólogo y/o encargado del inmueble donde se haya realizado los servicios de mantenimiento; así como el reporte fotográfico correspondientes que acrediten el debido cumplimiento en la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo realizados; los cuales deberá contener: Denominación o Razón Social, Registro Federal de Contribuyentes, domicilio fiscal, código postal y régimen fiscal de **“EL PROVEEDOR”**; ser expedidos a nombre de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, con Registro Federal de Contribuyentes FGJ2001109B6, Régimen Fiscal personas morales con fines no lucrativos, con domicilio fiscal en Calle Digna Ochoa y Placido No. 56, Colonia Doctores, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06720, Ciudad de México, conteniendo para el caso del mantenimiento preventivo, número de requisición, partida única, marca, modelo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario (mano de obra más consumibles), subtotal, IVA e importe total por concepto (de cada una de las marcas y modelos); y para el caso del mantenimiento correctivo número de requisición, partida única, número consecutivo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario de mano de obra, precio unitario de refacciones, precio unitario (mano de obra más refacciones), subtotal, IVA e importe total, número de contrato, clave de método de pago, nombre del banco, número de sucursal y plaza, así como la clave bancaria estandarizada (CLABE) de 18 (dieciocho) dígitos de la cuenta bancaria que deberá estar registrada en **“LA CONVOCANTE”** donde se efectuará el depósito por concepto del pago correspondiente y anexar la respectiva verificación de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet ante el Servicio de Administración Tributaria y en formato PDF y XML.

Con relación al párrafo anterior, **“EL PROVEEDOR”** deberá cumplir con la normatividad fiscal que resulte aplicable al ejercicio de 2026 o durante la vigencia del contrato.

15.4. Sanciones

Penas convencionales

“LA CONVOCANTE” con fundamento en el Lineamiento Septuagésimo Segundo de los Lineamientos, aplicará penas convencionales por incumplimiento o atraso en la prestación y/o reclamación de los servicios; en los términos y condiciones pactados, sin considerar el IVA, como se señala a continuación:

Pena Convencional por atraso de los servicios preventivos y/o correctivos o emergencias. -En caso de incumplimiento del servicio o servicios solicitados mediante oficio o correo electrónico, **“EL PROVEEDOR”** se hará acreedor a una pena convencional por cada día natural de atraso hasta su cumplimiento, sobre las fechas establecidas, dentro del programa calendarizado para llevar a cabo los mantenimientos preventivos o el plazo estipulado para llevar a cabo los mantenimientos correctivos o urgentes. Dicha penalización se calculará multiplicando 3 % (tres por ciento) del costo del servicio de ocurrencia por cada día natural de atraso antes de I.V.A.

Lo anterior no lo exime de cumplir con los trabajos de conformidad con lo establecido en el presente Anexo Técnico.

Pena Convencional por no realizar alguna actividad o la totalidad de las actividades autorizadas de los servicios preventivos, correctivos o emergencias. - En caso de incumplimiento “EL PROVEEDOR” se hará acreedor a una pena convencional por cada día natural de atraso hasta su cumplimiento, sobre las fechas establecidas mediante oficio o correo electrónico. Dicha penalización se calculará multiplicando 3 % (tres por ciento) del costo del servicio de ocurrencia por cada día natural de atraso antes de I.V.A.

Lo anterior no lo exime de cumplir con los trabajos de conformidad con lo establecido en el presente Anexo Técnico.

Pena Convencional por servicio deficiente o mal ejecutado. - En caso de que “EL PROVEEDOR” no haya atendido en un lapso de 2 (dos) días naturales, posteriores a la notificación mediante oficio de la deficiencia, se hará acreedor a una pena convencional por cada día natural de atraso hasta su cumplimiento. Dicha penalización se calculará multiplicando 3 % (tres por ciento) del costo del servicio de ocurrencia por cada día natural de atraso antes de I.V.A.

Lo anterior no lo exime de cumplir con los trabajos de conformidad con lo establecido en el presente Anexo Técnico.

Pena Convencional por no resarcir los daños en los servicios preventivos y/o correctivos o sustituir las piezas dañadas o en mal estado.- En caso de daños a los equipos, “EL PROVEEDOR” se hará acreedor a una pena convencional por cada día natural de atraso, contados a partir del día siguiente del daño causado y hasta el resarcimiento del mismo. Dicha penalización se calculará multiplicando 3% (tres por ciento) del monto máximo del contrato, por cada día natural de atraso en la reparación de los daños antes de I.V.A.

Lo anterior no lo exime de resarcir los daños que puedan ocasionar a los equipos al momento del mantenimiento preventivo y/o correctivo.

La acumulación de las penas convencionales, no excederá del importe de la garantía de cumplimiento del contrato, dicha penalización se descontará administrativamente del importe facturado y se liquidará solo la diferencia que resulte, lo anterior sin perjuicio del derecho que tiene “LA CONVOCANTE” de optar entre exigir el cumplimiento forzoso del contrato o rescindirlo, independientemente de los derechos que le otorgue la Ley Federal de Protección al Consumidor, lo anterior de conformidad con el Lineamiento septuagésimo segundo, fracciones I, II y III de los Lineamientos; así como el artículo 57 del RLADF.

En caso de incumplimiento a las obligaciones establecidas por causas imputables a “EL PROVEEDOR”, “LA CONVOCANTE” hará efectivas las penas convencionales pactadas a cargo del mismo, en el importe facturado que corresponda de conformidad con el punto 15.3.2 y en su caso, exigirá la reparación de daños y perjuicios ocasionados, independientemente de la aplicación de las garantías que hayan sido acordadas, lo anterior de conformidad con el Lineamiento septuagésimo segundo fracción IV y el artículo 58 del RLADF.

“LA CONVOCANTE”, por ningún motivo autorizará condonación de sanciones por atraso o incumplimiento en la prestación de los servicios, cuando las causas sean imputables a “EL PROVEEDOR”.

15.5. Rescisión del contrato

En términos del Lineamiento Septuagésimo Quinto de los Lineamientos, “**LA CONVOCANTE**” previo a la aplicación de las penas convencionales hasta por el monto de la garantía de cumplimiento, podrá rescindir administrativamente el contrato respectivo, cuando “**EL PROVEEDOR**” incumpla con sus obligaciones para lo cual deberá realizar el procedimiento previsto en el Lineamiento Septuagésimo Sexto de los Lineamientos, previa opinión del **OIC**, de conformidad con el artículo 12 y 42, segundo párrafo de la **LADF**, sin agotar el plazo para la aplicación de las penas convencionales, en relación con los artículos 46 y 61 de la Constitución Política de la Ciudad de México, 48, fracción XXII, 89, 101 y Tercero transitorio, párrafos segundo y tercero de la **LOFGJCDMX** y el aviso FGJCDMX/01/2021 por el que se declara el inicio de funciones del **OIC**.

Serán causas de rescisión cuando:

- a) “**EL PROVEEDOR**” no realice los servicios y/o no atienda la reclamación de los mismos, a entera satisfacción de “**LA CONVOCANTE**” a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, conforme a las características y especificaciones técnicas contenidas en el **ANEXO 1** y a lo previsto en los puntos **3.2, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.10, 3.11 y 3.12** de las presentes bases y a lo ofertado por “**EL PROVEEDOR**” y se haya agotado el importe máximo de aplicación de las penas convencionales mencionadas en el punto **15.4** de las presentes bases.
- b) “**EL PROVEEDOR**” no realice los servicios y/o no atienda la reclamación de los mismos, a entera satisfacción de “**LA CONVOCANTE**” a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, conforme a las características y especificaciones técnicas contenidas en el **ANEXO 1** y a lo previsto en los puntos **3.2, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.10, 3.11 y 3.12** de las presentes bases y lo ofertado por “**EL PROVEEDOR**”, sin que se haya agotado el importe máximo de aplicación de las penas convencionales mencionadas en el punto **15.4** de las presentes bases, previa opinión del **OIC**.
- c) “**EL PROVEEDOR**” modifique las cantidades, características o especificaciones técnicas de los servicios objeto del contrato.
- d) Se detecten irregularidades en las visitas de comprobación, conforme a lo establecido en el punto **17** de las presentes bases.
- e) Se detecte que “**EL PROVEEDOR**” está incurriendo en prácticas no éticas o ilegales de conformidad con el punto **4.4.2** inciso **G)** de las presentes bases.
- f) Las autoridades competentes detecten el incumplimiento de obligaciones fiscales a cargo de “**EL PROVEEDOR**”.
- g) “**LA CONVOCANTE**”, a través de la Procuraduría Fiscal de la Ciudad de México, detecte que la póliza de fianza para garantizar el cumplimiento del contrato no es auténtica.
- h) Se compruebe lo establecido en el punto **15.1.1.** de las presentes bases, en el sentido de ceder, traspasar o subcontratar en forma parcial o total a favor de cualesquiera otra persona física o moral los derechos y obligaciones derivados del contrato.
- i) A “**EL PROVEEDOR**” se le suspenda o pierda, sea o no temporalmente la autorización por cualquier autoridad competente para cumplir con el objeto del contrato.
- j) “**EL PROVEEDOR**” esté sujeto a cualquiera de los impedimentos descritos en el artículo 39 de la **LADF**.

- k) **“EL PROVEEDOR”** intente por cualquier medio el cobro de alguna comisión, cuota, cargo u honorario adicional que no esté pactado en el Contrato.
- l) **“EL PROVEEDOR”** cambie su nacionalidad e invoque la protección del Gobierno que le haya otorgado su nueva nacionalidad, contra reclamaciones y órdenes de **“LA CONVOCANTE”**.
- m) **“EL PROVEEDOR”** se declare en concurso mercantil o haga cesión en forma tal que pueda afectar los intereses de **“LA CONVOCANTE”**.
- n) **“EL PROVEEDOR”** recabe constancia de haber realizado los servicios a entera satisfacción de **“LA CONVOCANTE”** sin haberlos realizado eficientemente o haciéndolos incompletos.
- o) **“EL PROVEEDOR”** suspenda la ejecución del Contrato.
- p) **“LA CONVOCANTE”** compruebe la inexistencia de la póliza de fianza, conforme a lo solicitado en el punto **15.2**, último párrafo de las presentes bases.
- q) **“EL PROVEEDOR”** no atienda de inmediato sus obligaciones obrero-patronales, de forma tal que pueda afectar los intereses de **“LA CONVOCANTE”**.
- r) Y en general cualquier otra causa imputable a **“EL PROVEEDOR”** que lesione los intereses de **“LA CONVOCANTE”**.

16. Del domicilio para recibir notificaciones

“EL LICITANTES” O “LOS LICITANTES” que tengan su domicilio fuera de la Ciudad de México, deberán señalar domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la Ciudad de México.

17. Visitas de comprobación

“LA CONVOCANTE” a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, podrán en cualquier momento realizar las visitas de comprobación que estime pertinentes, durante la vigencia del contrato, a efecto de constatar la calidad y cumplimiento en la prestación de los servicios. En el caso de detectarse irregularidades, el contrato respectivo será susceptible de ser rescindido y hacerse efectiva la garantía de cumplimiento del contrato de conformidad con el artículo 70 de la **LADF**.

“LA CONVOCANTE” establece que por sí, a través de la Secretaría de Desarrollo Económico o de Terceros, podrá realizar visitas a las instalaciones de **“EL PROVEEDOR” O “LOS PROVEEDORES”**, con objeto de constatar que los servicios a contratar cumplan con el grado de integración o contenido nacional manifestado en su propuesta técnica, de conformidad con lo establecido en el Lineamiento Décimo Octavo de los Lineamientos para la determinación y acreditación del grado de integración o contenido nacional, así como los criterios para la disminución u omisión del porcentaje de integración o contenido nacional.

18. Nulidad del contrato.

Procederá la nulidad cuando se presente cualquiera de las hipótesis señaladas en el artículo 2225 y demás relativos y aplicables del Código Civil para el Distrito Federal.

Estas Bases fueron avaladas dentro del ámbito de las atribuciones por las personas servidoras públicas que intervinieron de cada área en la reunión de trabajo que se convocó para la contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia a 22 (veintidós) elevadores y 1 (un) montacargas ubicados en varios inmuebles de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México.

Estas bases fueron elaboradas en la Ciudad de México, a 05 de diciembre de 2025.
y con sus anexos consta de 109 páginas.

ELABORÓ



LIC. RAÚL BLASI TORRES
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
LICITACIONES DE SERVICIOS

REVISÓ



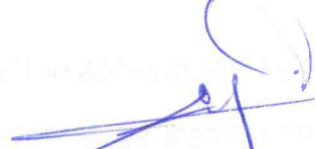
CHRISTOPHER Yael NÁJERA RODRÍGUEZ
SUBDIRECTOR DE CONTRATACIÓN DE
SERVICIOS

VALIDÓ



LIC. LUIS FERNANDO MONROY HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

AUTORIZÓ



MTRO. FRANCISCO JAVIER GARCÍA TORRES
DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS
MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

ANEXO 2

DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES AL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

“LOS LICITANTES” que participen en la presente Licitación Pública, deberán transcribir en hoja membretada la siguiente promoción e indicar los casos que sean aplicables a su situación:

CIUDAD DE MÉXICO, A

Eréndira Valdivia Carrillo
Coordinadora General de Administración
Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
P r e s e n t e

Escrito original, en papel membretado del “LICITANTE”, manifestando bajo protesta de decir verdad que ha cumplido en debida forma con las obligaciones fiscales a su cargo, previstas en los numerales 8.2, 8.3 y 8.4 de la Circular Contraloría General para el Control y Evaluación de la Gestión Pública, el Desarrollo, Modernización, Innovación y Simplificación Administrativa y la Atención Ciudadana en la Administración Pública del Distrito Federal que se encuentra vigente y aplicable en cuanto al artículo 58 último párrafo de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, de los últimos 5 (cinco) ejercicios fiscales y conforme a lo establecido en el Lineamiento Quincuagésimo Primero, fracción VI de los Lineamientos para adquisiciones, arrendamientos y prestación de servicios de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, de las siguientes contribuciones: Impuesto Predial; Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles; Impuesto Sobre Nóminas; Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículos; Impuesto por la Prestación de Servicios de Hospedaje y Derechos por el Suministro de Agua, para lo cual deberán presentar constancia de adeudos de las contribuciones antes señaladas, expedida por la Secretaría de Administración y Finanzas, a través de la Tesorería de la Ciudad de México o, en su caso, por la Secretaría de Gestión Integral del Agua, a efecto de que “LA CONVOCANTE” constate que el interesado no cuenta con adeudos pendientes de pago o en su caso deberán de presentar constancia de inicio de trámite ante la Secretaría de Administración y Finanzas, a través de la Tesorería de la Ciudad de México:

Contribución.	Aplica.	No aplica.
Impuesto predial.		
Impuesto sobre adquisición de inmuebles.		
Impuesto sobre nóminas.		
Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos.		
Impuesto por la prestación de servicios de hospedaje.		
Derechos por el suministro de agua.		

Asimismo, manifiesto que la empresa que represento se encuentra en el supuesto de:

Supuesto.	Aplica.	No aplica.
La causación de las contribuciones u obligaciones es menor a 5 ejercicios fiscales, debido a que la fecha a partir de la cual se generaron es:		
El domicilio fiscal se encuentra fuera de la Ciudad de México.		
El domicilio fiscal se encontró en la Ciudad de México dentro de los últimos 5 ejercicios fiscales.		
Se cuenta con autorización para pago a plazo, y no se ha incurrido en alguno de los supuestos que contempla el artículo 54 del Código Fiscal de la Ciudad de México, por los que cese dicha autorización.		
Se encuentra obligada a dictaminar el cumplimiento de sus obligaciones o que haya optado por el dictamen, conforme a los supuestos que marca el Código Fiscal de la Ciudad de México. En este caso se precisa que los ejercicios y las contribuciones dictaminadas son las siguientes:		
Asimismo, manifiesto que el dictamen se encuentra en proceso de integración por persona autorizada por el Código Fiscal de la Ciudad de México.		

ANEXO 3

FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA

CIUDAD DE MÉXICO, A

Eréndira Valdivia Carrillo
 Coordinadora General de Administración
 Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
 P r e s e n t e

Requisición No.	Partida	Descripción de los servicios	(Deberá corresponder a las características indicadas en el Anexo 1)	
			Cantidad	Unidad de medida
S-017/2026	ÚNICA	CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22 (VEINTIDÓS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	1	SERVICIO

Nota: La propuesta técnica (Anexo 3), deberá considerar los alcances establecidos en el Anexo 1 de las presentes bases.

Condiciones Generales:

Plazo para la prestación de los servicios:

Grado de integración nacional:

ATENTAMENTE
NOMBRE Y FIRMA DEL (LA) REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO 4

FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA

CIUDAD DE MÉXICO, A

Eréndira Valdivia Carrillo
Coordinadora General de Administración
Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
Presente

Requisición No.	Partida	Descripción de los Servicios
S-0172026	ÚNICA	CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22 (VEINTIDÓS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE

Los servicios de mantenimiento preventivo a los elevadores y montacargas, ubicados en varios Inmuebles de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México se realizarán de acuerdo al programa calendarizado, debiendo señalar número de requisición, partida única, marca, modelo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario (mano de obra más consumibles), subtotal, IVA e importe total por concepto, de conformidad con las especificaciones contenidas en el **ANEXO 1** referido; así como la suma total de los conceptos de la propuesta.

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
S-017/2026	ÚNICA	CABINA					
		ELEVADOR KONE 595	ITALIANO	1. Revisión y en su caso ajuste de Mecanismos, alineación, rodajes cables sincronización excéntricos	1	SERVICIO	
		ELEVADOR KONE 104	ITALIANO 0225	2. Revisión de Iluminación, interiores, carteles de cabina, alarma, alto, ventilador	1	SERVICIO	
				3. Revisión y en su caso ajuste de Puerta cabina: apertura anticipada, botón de reapertura	1	SERVICIO	
				4. Revisión de Zapatas, calzas patín retráctil-rampa/acoplador	1	SERVICIO	

				5. Revisión de Limitador contrapeso, claro de contrapeso, cable de compensación	1	SERVICIO	
				6. Revisión de Acceso alto, guardas, poleas, rodamientos	1	SERVICIO	
				7. Revisión de Cortina, fotocelda, filo de seguridad (según aplique)	1	SERVICIO	
				8. Revisión en General y en su caso ajustar: alineación de paneles de puerta, sardinemarco y guardapié	1	SERVICIO	
				9. Revisión y en su caso ajustar el Cubo de elevador referencia de posición, poleas rodamientos y cables	1	SERVICIO	
				10. Revisión y en su caso ajustar de Sardinel de cabina, hojas de puertas (paneles), zapatas	1	SERVICIO	
				11. Revisión y en su caso ajuste de Operación general en cada piso: botones y display de cabina	1	SERVICIO	

				12. Revisión de Techo de cabina y cable limitador	1	SERVICIO	
				13. Revisión de Nivelación y en su caso ajustar (precisión de freno) distancia entre sardineles	1	SERVICIO	
				14. Revisión y en su caso ajuste del operador de puertas: poleas, cables, contactos, micros y banda	1	SERVICIO	
				15. Revisión Cuarto de máquinas, acceso máquina, rodamiento, aislamiento	1	SERVICIO	
				16. Revisión Frente de puerta, panel, zapatas de puertas, confort	1	SERVICIO	
				17. Revisión Desde cubo: mecanismo-contacto de puerta carretillas ,excéntricos	1	SERVICIO	
				18. Revisión Desde piso: traba mecánica, paneles	1	SERVICIO	
				19. Revisión Traba interlock, contactos, cables, contrapesos de cierre	1	SERVICIO	

				20. Revisión y en su caso ajuste Indicadores de posición de cabina	1	SERVICIO	
				21. Revisión Marcas de nivel en cables, ventilador, contacto delimitador	1	SERVICIO	
				22. Revisión Contactos de puertas y trabas mecánicas(enclavamiento)	1	SERVICIO	
				23. Revisión Iluminación y orden en cableado, contactores.	1	SERVICIO	
				24. Revisión Batiente: bomba, puente de contacto de dintel, bisagras	1	SERVICIO	
				25. Revisión Dispositivos térmicos de seguridad, indicador de zona de puertas	1	SERVICIO	
				26. Revisión y en su caso ajuste de Tambor, polea de tracción, prueba de un solo freno, balatas	1	SERVICIO	
				27. Revisión Tablero de control: códigos de error(aplica), interruptor principal	1	SERVICIO	

TACOMETRO							
				1. Revisión del sistema manual de liberación de freno, luz de emergencia	1	SERVICIO	
				2. Revisión del Cableado de alimentación, estado de las líneas, ventilador, filtros	1	SERVICIO	
				3. Revisión del Pesa cargas, alarma remota, batería de alarma	1	SERVICIO	
				4. Revisión de Renivelación. sistema de intercomunicación (si aplica)	1	SERVICIO	
				5. Revisión del Cuarto de máquinas: iluminación alto de máquina(si aplica)	1	SERVICIO	
				6. Revisión de la Máquina, mecanismo delimitador de velocidad, freno	1	SERVICIO	
				7. Revisión del Selector de pisos (si aplica)	1	SERVICIO	
				8. Revisión de los Hidráulicos: válvula, manual de bajada, prueba de renivelación	1	SERVICIO	

				9. Revisión del Cubo: iluminación, techo de cabina, lubricadores de guías	1	SERVICIO	
				10. Revisión de los Contactos eléctricos de puertas, trabas, sincronización	1	SERVICIO	
				11. Revisión de las Zapatas de puertas de piso, tensores y cables de tracción	1	SERVICIO	
				12. Revisión de la Fosa: depósitos, iluminación, limpieza y luz	1	SERVICIO	
				13. Revisión de los Hidráulicos: juntas de la manguera del cilindro reten del pistón	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		MP ASCENSORES ELEVADORES "A, B, C Y D"	MP1310V	1. Revisión de luces, botones, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				2. Revisión de Luces emergentes y gongs	1	SERVICIO	
				3. Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				4. Revisión de aceite corona sin fin	1	SERVICIO	

				5. Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión de rieles y engrasar rieles	1	SERVICIO	
				8. Revisión del desgaste relay de poder	1	SERVICIO	
				9. Revisión del contacto de arranque del generador	1	SERVICIO	
				10. Revisión del desgaste, contactos arrancadores	1	SERVICIO	
				11. Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.	1	SERVICIO	
				12. Revisión del cuarto de máquinas	1	SERVICIO	
				13. Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón	1	SERVICIO	
				14. Revisión de tensión de las bandas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de freno, reapriete de tornillos en general	1	SERVICIO	
				16. Revisión de Rollers, carro y contrapeso	1	SERVICIO	

				17. Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica	1	SERVICIO	
				18. Revisión de estiramiento de cables tractores	1	SERVICIO	
				19. Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch	1	SERVICIO	
				20. Reapriete excéntricos, tensión cable viajero	1	SERVICIO	
				21. Revisión de Interlocks guías y rodillo	1	SERVICIO	
				22. Revisión de Hangers de carro, lubricadores	1	SERVICIO	
				23. Revisión de Operador de puerta y clutch	1	SERVICIO	
				24. Revisión de lubricadores, hanger de piso	1	SERVICIO	
				25. Revisión de Contactos de lubricador	1	SERVICIO	
				26. Revisión de Pins y mordaza de freno	1	SERVICIO	
				27. Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador	1	SERVICIO	
				28. Revisión de Fosa	1	SERVICIO	
				29. Reapriete de conexiones arrancadoras	1	SERVICIO	

				30. Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)	1	SERVICIO	
				31. Revisión de Desgaste y lubricar cables	1	SERVICIO	
				32. Revisión de Cables viajeros inductores y sensores	1	SERVICIO	
				33. Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad	1	SERVICIO	
				34. Revisión de Fococelda, chapa de carro	1	SERVICIO	
				35. Realizar limpieza general de cubo	1	SERVICIO	
				36. Revisión Carretillas de límite	1	SERVICIO	
				37. Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador	1	SERVICIO	
				38. Revisión del nivel de aceite en amortiguadores	1	SERVICIO	
				39. Revisión de polea de compensación	1	SERVICIO	
				40. Reapriete de soporte	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)

		ELEVADOR IEM- VILLARES	A5173	1. Revisión de máquina de tracción	1	SERVICIO	
				2. Revisión de nivel de aceite de máquina de tracción	1	SERVICIO	
				3. Revisión de motor y devanado	1	SERVICIO	
				4. Revisión de freno de máquina y en su caso ajuste	1	SERVICIO	
				5. Revisión del tablero de arranque y llamadas	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión y en su caso ajuste de nivelación de pisos	1	SERVICIO	
				8. Revisión de contactos de nivelación	1	SERVICIO	
				9. Revisión de bobina, contactos y conexiones	1	SERVICIO	
				10. Revisión de operador de puertas	1	SERVICIO	
				11. Revisión y en su caso ajuste de puertas de apertura y cierre	1	SERVICIO	
				12. Revisión de techo de carro	1	SERVICIO	
				13. Revisión de interruptor de paradas	1	SERVICIO	

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				14. Revisión de chapas de puertas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de chapas de piso	1	SERVICIO	
		ELEVADOR SCHINDLER 9199	SUWISS	1. CUARTO DE MÁQUINAS			
				1.1 Revisión de tablero de control	1	SERVICIO	
				1.2 Revisión de Interruptor principal	1	SERVICIO	
				1.3 Revisión de Máquinas	1	SERVICIO	
				1.4 Revisión y en su caso ajuste de Niveles de piso	1	SERVICIO	
				1.5 Revisión y en su caso ajuste de freno	1	SERVICIO	
				2. ACCIONAMIENTO			
				2.1 Revisión de Copete del elevador	1	SERVICIO	
				2.2 Revisión de Pinzas de encloche	1	SERVICIO	
				2.3 Revisión de Bandas de acción	1	SERVICIO	
				2.4 Revisión de Contacto KTC	1	SERVICIO	
				2.5 Revisión de Sensores de cabina	1	SERVICIO	
				2.6 Revisión de Roles de cabina	1	SERVICIO	
				3. PUERTA DE PISO			
				3.1 Revisión de Contacto KTS	1	SERVICIO	
				3.2 Revisión de Rodajas	1	SERVICIO	

				3.3 Revisión de Contrapeso	1	SERVICIO	
				3.4 Revisión de Cable de contrapeso	1	SERVICIO	
				4. FOSA			
				4.1 Revisión de los sistemas de seguridad de fosa	1	SERVICIO	
				5. INFORMACIÓN DEL CUBO			
				5.1 Revisión de los sistemas de seguridad de cubo	1	SERVICIO	
				6. LÍMITE DE VELOCIDAD CUARTO DE MÁQUINAS			
				6.1 Revisión de los sistemas de seguridad del límite de velocidad	1	SERVICIO	
				7. CABINA			
				7.1 Revisión de sensor de puerta	1	SERVICIO	
				7.2 Revisión de botones internos de cabina	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)

	ELEVADOR Y/O MONTACARGAS OTIS 57A0838	21N20				
	ELEVADOR OTIS 57A0840	21N20		1. Revisión de máquina de tracción	1	SERVICIO
	ELEVADOR OTIS 57AE0614	10VCL				
				2. Revisión de aceite y en su caso poner en nivel de aceite que requiere la máquina de tracción.	1	SERVICIO
				3. Revisión de motor y devanado	1	SERVICIO
				4. Revisión y en su caso ajuste de freno de máquina	1	SERVICIO
				5. Revisión y en su caso ajuste de tablero de arranque y llamadas	1	SERVICIO
				6. Revisión de cinta	1	SERVICIO
				7. Revisión y en su caso ajuste de nivelación de pisos	1	SERVICIO
				8. Revisión de contactos de nivelación	1	SERVICIO
				9. Revisión de bobina, contactos y conexiones	1	SERVICIO
				10. Revisión de operador de puertas	1	SERVICIO
				11. Revisión y en su caso ajuste de apertura y cierre de puertas	1	SERVICIO

				12. Revisión techo de carro	1	SERVICIO	
				13. Revisión de interruptor de paradas	1	SERVICIO	
				14. Revisión de chapas de puertas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de chapas de piso	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MÓDELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		ELEVADORES MARCA MX PARA DISCAPACITADOS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	S/N	1. Revisión de unidad hidráulica de 2 HP a 220 VOLTS	1	SERVICIO	
		ELEVADOR MARCA SAITEK DISCAPACITADOS 9	HDR				
				2. Revisión y en su caso ajuste de caja de Control con PCL	1	SERVICIO	
				3. Revisión de botoneras en cabina con paro de emergencia	1	SERVICIO	
				4. Revisión de botón de llamado en las 3 estaciones o paradas	1	SERVICIO	
				5. Revisión y en su caso ajuste de micros de parada en cada estación	1	SERVICIO	

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				6. Revisión de chapa electromagnética en puertas de cabina	1	SERVICIO	
		ELVADOR PARA BANCO DE ADN AKISASANSOR	ZF-82	1. Revisión de luces, botones, carro y pasillo	1	SERVICIO	
		ELEVADOR MARCA MONARCH	S/N	2. Revisión de Luces emergentes y gongs	1	SERVICIO	
				3. Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				4. Revisión de aceite corona sin fin	1	SERVICIO	
				5. Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión de rieles y engrasar rieles	1	SERVICIO	
				8. Revisión del desgaste del relay de poder	1	SERVICIO	
				9. Revisión del contacto de arranque del generador	1	SERVICIO	
				10. Revisión del desgaste, contactos arrancadores	1	SERVICIO	

				11. Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.	1	SERVICIO	
				12. Revisión del cuarto de máquinas	1	SERVICIO	
				13. Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón	1	SERVICIO	
				14. Revisión de tensión de las bandas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de freno, reapriete de tornillos en general	1	SERVICIO	
				16. Revisión de Rollers, carro y contrapeso	1	SERVICIO	
				17. Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica	1	SERVICIO	
				18. Revisión de estiramiento de cables tractores	1	SERVICIO	
				19. Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch	1	SERVICIO	
				20. Reapriete excéntricos, tensión cable viajero	1	SERVICIO	
				21. Revisión de Interlocks guías y rodillo	1	SERVICIO	
				22. Revisión de Hangers de carro, lubricadores	1	SERVICIO	
				23. Revisión de Operador de puerta y clutch	1	SERVICIO	

				24. Revisión de lubricadores, hanger de piso	1	SERVICIO	
				25. Revisión de Contactos de lubricador	1	SERVICIO	
				26. Revisión de Pins y mordaza de freno	1	SERVICIO	
				27. Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador	1	SERVICIO	
				28. Revisión de Fosa	1	SERVICIO	
				29. Reapriete de conexiones arrancadoras	1	SERVICIO	
				30. Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)	1	SERVICIO	
				31. Revisión de Desgaste y lubricar cables	1	SERVICIO	
				32. Revisión de Cables viajeros inductores y sensores	1	SERVICIO	
				33. Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad	1	SERVICIO	
				34. Revisión de Fotocelda, chapa de carro	1	SERVICIO	
				35. Realizar limpieza general de cubo	1	SERVICIO	
				36. Revisión Carretillas de límite	1	SERVICIO	
				37. Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador	1	SERVICIO	
				38. Revisión del nivel de aceite en amortiguadores	1	SERVICIO	

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				39. Revisión de polea de compensación	1	SERVICIO	
				40. Reapriete de soporte	1	SERVICIO	
		DYMSA ELEVADORES	S/N	1. Revisión de luces, botones, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				2. Revisión de Luces emergentes y gongs	1	SERVICIO	
				3. Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				4. Revisión de aceite corona sin fin	1	SERVICIO	
				5. Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión de rieles y engrasar rieles	1	SERVICIO	
				8. Revisión del desgaste del relay de poder	1	SERVICIO	
				9. Revisión del contacto de arranque del generador	1	SERVICIO	
				10. Revisión del desgaste, contactos arrancadores	1	SERVICIO	
				11. Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.	1	SERVICIO	
				12. Revisión del cuarto de máquinas	1	SERVICIO	
				13. Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón	1	SERVICIO	
				14. Revisión de tensión de las bandas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de freno, reapriete de tornillos en general	1	SERVICIO	

				16. Revisión de Rollers, carro y contrapeso	1	SERVICIO	
				17. Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica	1	SERVICIO	
				18. Revisión de estiramiento de cables tractores	1	SERVICIO	
				19. Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch	1	SERVICIO	
				20. Reapriete excéntricos, tensión cable viajero	1	SERVICIO	
				21. Revisión de Interlocks guías y rodillo	1	SERVICIO	
				22. Revisión de Hangers de carro, lubricadores	1	SERVICIO	
				23. Revisión de Operador de puerta y clutch	1	SERVICIO	
				24. Revisión de lubricadores, hanger de piso	1	SERVICIO	
				25. Revisión de Contactos de lubricador	1	SERVICIO	
				26. Revisión de Pins y mordaza de freno	1	SERVICIO	
				27. Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador	1	SERVICIO	
				28. Revisión de Fosa	1	SERVICIO	
				29. Reapriete de conexiones arrancadoras	1	SERVICIO	
				30. Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)	1	SERVICIO	
				31. Revisión de Desgaste y lubricar cables	1	SERVICIO	
				32. Revisión de Cables viajeros inductores y sensores	1	SERVICIO	
				33. Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad	1	SERVICIO	
				34. Revisión de Fotocelda, chapa de carro	1	SERVICIO	

				35. Realizar limpieza general de cubo	1	SERVICIO	
				36. Revisión Carretillas de límite	1	SERVICIO	
				37. Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador	1	SERVICIO	
				38. Revisión del nivel de aceite en amortiguadores	1	SERVICIO	
				39. Revisión de polea de compensación	1	SERVICIO	
				40. Reapriete de soporte	1	SERVICIO	
						SUBTOTAL:	
						IVA	
						IMPORTE TOTAL:	

Los servicios de mantenimiento correctivo, serán autorizados por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento única y exclusivamente a los elevadores y montacargas que se indique, por lo que se consideran los servicios conforme al **ANEXO 1** de estas Bases, debiendo señalar número de requisición, partida única, número consecutivo, descripción de los servicios, cantidad, unidad de medida, precio unitario de mano de obra, precio unitario de refacciones, precio unitario por servicio (mano de obra más refacciones), subtotal, IVA e importe total:

No. Req.	Partida	No. Consecutivo	Descripción de los servicios	Cantidad	Unidad de medida	Precio unitario mano de obra (m.n.)	Precio unitario de refacciones (m.n.)	Precio unitario por servicio (m. De obra más refacciones)
S-017/2026	ÚNICA		Partes estructurales de cabina					
		1	Suministro y colocación de soporte	1	Pieza			
		2	Suministro y colocación de Pinzas	1	Pieza			
		3	Suministro y colocación de Base de operador	1	Pieza			
		4	Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo	1	Pieza			
		5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	Pieza			
		6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	Pieza			

7	Suministro y colocación de puerta de cristal para elevador.	1	Pieza			
	Paredes laterales, Marcos y umbrales de las paredes y de los pisos					
8	Suministro y colocación de una Pared acero pulido.	1	Pieza			
9	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	Pieza			
10	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo.	1	Pieza			
11	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	Pieza			
12	Suministro y colocación de un espejo.	1	Pieza			
13	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	Pieza			
	Motores:					
14	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	Pieza			
15	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	Pieza			
16	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 180 kW	1	Pieza			
17	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 200 kW	1	Pieza			
18	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 220 kW	1	Pieza			
19	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 240 kW	1	Pieza			
20	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 260 kW	1	Pieza			
21	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 180 kW	1	Pieza			
22	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 200 kW	1	Pieza			
23	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 220 kW	1	Pieza			
24	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 240 kW	1	Pieza			
25	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 260 kW	1	Pieza			
	Poleas					

26	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	Pieza			
27	Suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	Pieza			
	Cables tractores					
28	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	Pieza			
	Cables viajeros					
29	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	Pieza			
	Tarjetas electrónicas principales					
30	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	Pieza			
31	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	Pieza			
32	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	Pieza			
	Variadores de frecuencia					
33	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	Pieza			
	Tarjeta principal del Drive					
34	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	Pieza			
	Lámpara LED de cabina					
35	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	Pieza			
	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de maquinas					
36	Suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	Pieza			
37	Suministro y colocación de Aceite	1	Litros			
38	Ajuste de puertas	1	Pieza			
39	Suministro y colocación Arnes	1	Pieza			
40	Suministro y colocación Balancines	1	Pieza			
41	Suministro y colocación Balatas de Freno	1	Pieza			
42	Suministro y colocación Baterías	1	Pieza			
43	Suministro y colocación Bomba Hidráulica para ascensor	1	Pieza			
44	Suministro y colocación Botonera de Piso	1	Pieza			
45	Suministro y colocación Botonera Interior	1	Pieza			
46	Suministro y colocación Botones	1	Pieza			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LPN/FGJCDMX/DACS-007/2026
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

47	Suministro y colocación Cable Tractor	1	Pieza			
48	Suministro y colocación Caja de registro	1	Pieza			
49	Calibración de Térmico	1	Servicio			
50	Suministro y colocación Carbones	1	Pieza			
51	Suministro y colocación Engrane cuerda sin fin	1	Pieza			
52	Suministro y colocación Forro de protección de cable	1	Pieza			
53	Suministro y colocación Fococelda 24 volts / Reflex	1	Pieza			
54	Suministro y colocación Fuente de Poder	1	Pieza			
55	Suministro y colocación Jumpers	1	Pieza			
56	Lavado y purgado de esprea	1	Servicio			
57	Suministro y colocación Línea de sujeción	1	Pieza			
58	Nivelación de Cabina	1	Servicio			
59	Suministro y colocación Pin Look Elevator	1	Servicio			
60	Suministro y colocación Platinos	1	Pieza			
61	Plomeo de Sardineles	1	Servicio			
62	Suministro y colocación Polea de Cabeza (inferior)	1	Pieza			
63	Suministro y colocación Polea de Cabeza (superior)	1	Pieza			
64	Suministro y colocación Porta Carbones	1	Pieza			
65	Rebobinado de Motor Princ	1	Servicio			
66	Reprogramación	1	Servicio			
67	Suministro y colocación Resortes de Absorción	1	Pieza			
68	Suministro y colocación Resortes de Carga	1	Pieza			
69	Suministro y colocación Sujetadores	1	Servicio			
70	Suministro y colocación Tarjeta CPU RAM	1	Pieza			
71	Transmisión de apertura	1	Pieza			
SUBTOTAL:						
IVA:						
IMPORTE TOTAL:						

Cuadro Resumen:

Concepto	Importe
Mantenimiento Preventivo	
Mantenimiento Correctivo	
SUBTOTAL	
IVA	
TOTAL	

Nota: Los elevadores marca KONE Y OTIS deberán ser cotizados por cada modelo.

El total de la propuesta será el resultado de la sumatoria del mantenimiento preventivo que considera precio unitario (mano de obra más consumibles) de cada concepto por un solo evento por elevador o montacargas y el costo del mantenimiento correctivo precio unitario de mano de obra y precio unitario de refacciones por cada concepto por un solo evento por elevador o montacargas señalados en el **ANEXO 1** de estas bases.

El no incluir algún apartado, concepto o refacciones, será motivo de desechamiento de la propuesta.

Importe total de la propuesta con letra: _____

Condiciones Generales:

Garantía de precios fijos y vigentes hasta el cumplimiento total de las condiciones pactadas en el contrato.
Aceptación de las condiciones de pago, en moneda nacional y conforme al plazo y procedimiento establecido por **“LA CONVOCANTE”**.

**ATENTAMENTE
NOMBRE Y FIRMA DEL (LA) REPRESENTANTE LEGAL**

ANEXO 5

FORMATO DE CARTA DE COMPROMISO DE INTEGRIDAD

CIUDAD DE MÉXICO, A

Eréndira Valdivia Carrillo
Coordinadora General de Administración
Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
P r e s e n t e

El (La) que suscribe C. _____, representante legal de la empresa _____ participante de la Licitación Pública Nacional No. _____, convocada para la prestación de los servicios de _____, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar adjudicados, nos comprometemos a que los directivos, representantes legales y empleados que participen en las diferentes etapas de este procedimiento, firma del contrato y en la prestación de los servicios objeto de la Licitación Pública Nacional, se conducirán con respeto y se abstendrán de incurrir en prácticas no éticas o ilegales durante la vigencia de la relación contractual entre “LA CONVOCANTE” y mi representada, incluyendo los actos que de estos se deriven.

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA DEL (LA)
REPRESENTANTE LEGAL



ANEXO 6

FORMATO PARA OFERTAR PRECIOS MÁS BAJOS

El (La) que suscribe, en mi carácter de representante legal de la empresa participante de la Licitación Pública Nacional No. _____, relativa a la **contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia a 22 (veintidós) elevadores y 1 (un) montacargas ubicados en varios inmuebles de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México**, lo que acredito con original o copia certificada y copia simple para cotejo de la escritura pública, y que cuento con facultades para actuar en nombre de mi representada, facultades que no me han sido revocadas, limitadas, ni modificadas a la fecha de la firma del presente documento.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	EMPRESA LICITANTE	FIRMA DE CONFORMIDAD	ESCRITURA PÚBLICA No.	NOTARIO PÚBLICO	
				No.	NOMBRE

NOTA: Para el caso de las personas físicas por propio derecho deberá presentar su identificación oficial.

Manifiesto expresamente mi conformidad en ofertar precios más bajos, haciendo constar que el precio unitario por mes más bajo derivado de esta etapa de mejoramiento de precios es:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO POR MES MÁS BAJOS SIN IVA	OFERTA MÁS BAJA PROPUESTA (sin incluir IVA)		EMPRESA QUE OFERTA EL PRECIO UNITARIO MÁS BAJOS	FIRMA DE ACEPTACIÓN
			%	IMPORTE		

ANEXO 7

CARTA DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

CIUDAD DE MÉXICO, A

Eréndira Valdivia Carrillo
Coordinadora General de Administración
Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
P r e s e n t e

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y PARA LOS EFECTOS DE PRESENTAR PROPUESTAS Y, EN SU CASO, PODER CELEBRAR EL CONTRATO RESPECTIVO CON "LA CONVOCANTE", CON MOTIVO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. _____, PARA LA _____, NOS PERMITIMOS MANIFESTARLE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE "EL LICITANTE" QUE REPRESENTO, SUS ACCIONISTAS Y FUNCIONARIOS, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECE ESTE PRECEPTO.

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA DEL (LA) REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO 8

“Información general respecto al tipo de empresa”

CIUDAD DE MÉXICO, A

Eréndira Valdivia Carrillo
Coordinadora General de Administración
Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
P r e s e n t e

NOMBRE DEL (LA) REPRESENTANTE LEGAL O DE LA PERSONA FÍSICA, (EN SU CASO) EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE:(DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL), DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LA INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA QUE REPRESENTO (EN SU CASO) Y LOS DATOS SON COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:

- NOMBRE DE LA EMPRESA (RAZÓN SOCIAL COMPLETA LEGIBLE)
- TIPO DE EMPRESA (INDICAR SI ES MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA)
- DOMICILIO DE LA EMPRESA (CON TODOS LOS DATOS COMPLETOS Y LEGIBLES)
- NACIONALIDAD DE LA EMPRESA
- NÚMERO DE EMPLEADOS CONTRATADOS
- ACTIVIDAD DESARROLLADA (Conforme al Acta Constitutiva o Reforma en donde se pueda cotejar que la actividad corresponde al tipo de servicio a contratar).

PROTESTO LO NECESARIO

NOMBRE COMPLETO Y FIRMA

INCLUIR EN LA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

NOTA: EL PRESENTE FORMATO DEBERÁ SER PRESENTADO EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE.

ANEXO A

FORMATO CON LOS DATOS DEL LICITANTE

Eréndira Valdivia Carrillo
Coordinadora General de Administración
Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México
P r e s e n t e

_____, (NOMBRE) _____, MANIFIESTO, "BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD", QUE LOS DATOS AQUÍ
ASENTADOS SON CIERTOS Y CUENTO CON FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR LA PROPUESTA EN LA
PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE (PERSONA FÍSICA Y/O MORAL)

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:	
DOMICILIO: (CALLE Y NÚMERO EXTERIOR E INTERIOR)	
COLONIA:	ALCALDÍA O MUNICIPIO:
CÓDIGO POSTAL:	ENTIDAD FEDERATIVA:
TELÉFONO(S):	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO	

NÚMERO DE LA ESCRITURA PÚBLICA EN QUE CONSTA SU ACTA CONSTITUTIVA:

FECHA:

NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE DIO FÉ DE LA MISMA:

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO:

RELACIÓN DE ACCIONISTAS

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRES(S)

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL:

REFORMAS AL ACTA CONSTITUTIVA:

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO.

NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL:

DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES:

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: _____ FECHA: _____

NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ:

PROTESTO LO NECESARIO

NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL (LA) REPRESENTANTE LEGAL DEL LICITANTE

INCLUIR EN LA DOCUMENTACIÓN LEGAL

NOTA: PARA EL CASO DE PERSONAS FÍSICAS SOLO DEBERÁN REQUISITAR LOS DATOS QUE LE SEAN APLICABLES.

