

ANEXO 1

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

No. DE REQUISICIÓN	PARTIDA	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
S-063/2025	ÚNICA	CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22 (VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	1	SERVICIO

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
	ÚNICA	CABINA					
		ELEVADOR KONE 595	ITALIANO	1. Revisión y en su caso ajuste de Mecanismos, alineación, rodajes cables sincronización excéntricos	1	SERVICIO	
		ELEVADOR KONE 104	ITALIANO 0225				
				2. Revisión de Iluminación, interiores, carteles de cabina, alarma, alto, ventilador	1	SERVICIO	
				3. Revisión y en su caso ajuste de Puerta cabina: apertura anticipada, botón de reapertura	1	SERVICIO	
				4. Revisión de Zapatas, calzas patín retráctil-rampa/acoplador	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MAS CONSUMIBLES)
				5. Revisión de Limitador contrapeso, claro de contrapeso, cable de compensación	1	SERVICIO	
				6. Revisión de Acceso alto, guardas, poleas, rodamientos	1	SERVICIO	
				7. Revisión de Cortina, fotocelda, filo de seguridad (según aplique)	1	SERVICIO	
				8. Revisión en General y en su caso ajustar: alineación de paneles de puerta, sardinel-marco y guardapié	1	SERVICIO	
				9. Revisión y en su caso ajustar el Cubo de elevador referencia de posición, poleas rodamientos y cables	1	SERVICIO	
				10. Revisión y en su caso ajustar de Sardinel de cabina, hojas de puertas (paneles), zapatas	1	SERVICIO	
				11. Revisión y en su caso ajuste de Operación general en cada piso: botones y display de cabina	1	SERVICIO	
				12. Revisión de Techo de cabina y cable limitador	1	SERVICIO	
				13. Revisión de Nivelación y en su caso ajustar (precisión de freno) distancia entre sardineles	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				14. Revisión y en su caso ajuste del operador de puertas: poleas, cables, contactos, micros y banda	1	SERVICIO	
				15. Revisión Cuarto de máquinas, acceso máquina, rodamiento, aislamiento	1	SERVICIO	
				16. Revisión Frente de puerta, panel, zapatas de puertas, confort	1	SERVICIO	
				17. Revisión Desde cubo: mecanismo-contacto de puerta carretillas ,excéntricos	1	SERVICIO	
				18. Revisión Desde piso: traba mecánica, paneles	1	SERVICIO	
				19. Revisión Traba interlock, contactos, cables, contrapesos de cierre	1	SERVICIO	
				20. Revisión y en su caso ajuste Indicadores de posición de cabina	1	SERVICIO	
				21. Revisión Marcas de nivel en cables, ventilador, contacto delimitador	1	SERVICIO	
				22. Revisión Contactos de puertas y trabas mecánicas(enclavamiento)	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				23. Revisión Iluminación y orden en cableado, contactores.	1	SERVICIO	
				24. Revisión Batiente: bomba, puente de contacto de dintel, bisagras	1	SERVICIO	
				25. Revisión Dispositivos térmicos de seguridad, indicador de zona de puertas	1	SERVICIO	
				26. Revisión y en su caso ajuste de Tambor, polea de tracción, prueba de un solo freno, balatas	1	SERVICIO	
				27. Revisión Tablero de control: códigos de error(aplica), interruptor principal	1	SERVICIO	
TACOMETRO							
				1. Revisión del sistema manual de liberación de freno, luz de emergencia	1	SERVICIO	
				2. Revisión del Cableado de alimentación, estado de las líneas, ventilador, filtros	1	SERVICIO	
				3. Revisión del Pesa cargas, alarma remota, batería de alarma	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				4. Revisión de Renivelación. sistema de intercomunicación (si aplica)	1	SERVICIO	
				5. Revisión del Cuarto de máquinas: iluminación alto de máquina(si aplica)	1	SERVICIO	
				6. Revisión de la Máquina, mecanismo delimitador de velocidad, freno	1	SERVICIO	
				7. Revisión del Selector de pisos (si aplica)	1	SERVICIO	
				8. Revisión de los Hidráulicos: válvula, manual de bajada, prueba de renivelación	1	SERVICIO	
				9. Revisión del Cubo: iluminación, techo de cabina, lubricadores de guías	1	SERVICIO	
				10. Revisión de los Contactos eléctricos de puertas, trabas, sincronización	1	SERVICIO	
				11. Revisión de las Zapatas de puertas de piso, tensores y cables de tracción	1	SERVICIO	
				12. Revisión de la Fosa: depósitos, iluminación, limpieza y luz	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				13. Revisión de los Hidráulicos: juntas de la manguera del cilindro reten del pistón	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		MP ASCENSORES ELEVADORES "A, B, C Y D"	MP1310V	1. Revisión de luces, botones, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				2. Revisión de Luces emergentes y gongs	1	SERVICIO	
				3. Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				4. Revisión de aceite corona sin fin	1	SERVICIO	
				5. Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión de rieles y engrasar rieles	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				8. Revisión del desgaste relay de poder	1	SERVICIO	
				9. Revisión del contacto de arranque del generador	1	SERVICIO	
				10. Revisión del desgaste, contactos arrancadores	1	SERVICIO	
				11. Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.	1	SERVICIO	
				12. Revisión del cuarto de máquinas	1	SERVICIO	
				13. Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón	1	SERVICIO	
				14. Revisión de tensión de las bandas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de freno, reapriete de tornillos en general	1	SERVICIO	
				16. Revisión de Rollers, carro y contrapeso	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				17. Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica	1	SERVICIO	
				18. Revisión de estiramiento de cables tractores	1	SERVICIO	
				19. Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch	1	SERVICIO	
				20. Reapriete excéntricos, tensión cable viajero	1	SERVICIO	
				21. Revisión de Interlocks guías y rodillo	1	SERVICIO	
				22. Revisión de Hangers de carro, lubricadores	1	SERVICIO	
				23. Revisión de Operador de puerta y clutch	1	SERVICIO	
				24. Revisión de lubricadores, hanger de piso	1	SERVICIO	
				25. Revisión de Contactos de lubricador	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				26. Revisión de Pins y mordaza de freno	1	SERVICIO	
				27. Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador	1	SERVICIO	
				28. Revisión de Fosa	1	SERVICIO	
				29. Reapriete de conexiones arrancadoras	1	SERVICIO	
				30. Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)	1	SERVICIO	
				31. Revisión de Desgaste y lubricar cables	1	SERVICIO	
				32. Revisión de Cables viajeros inductores y sensores	1	SERVICIO	
				33. Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad	1	SERVICIO	
				34. Revisión de Fotocelda, chapa de carro	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MAS CONSUMIBLES)
				35. Realizar limpieza general de cubo	1	SERVICIO	
				36. Revisión Carretillas de límite	1	SERVICIO	
				37. Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador	1	SERVICIO	
				38. Revisión del nivel de aceite en amortiguadores	1	SERVICIO	
				39. Revisión de polea de compensación	1	SERVICIO	
				40. Reapriete de soporte	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MAS CONSUMIBLES)
		ELEVADOR IEM-VILLARES	A5173	1. Revisión de máquina de tracción	1	SERVICIO	
				2. Revisión de nivel de aceite de máquina de tracción	1	SERVICIO	
				3. Revisión de motor y devanado	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				4. Revisión de freno de máquina y en su caso ajuste	1	SERVICIO	
				5. Revisión del tablero de arranque y llamadas	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión y en su caso ajuste de nivelación de pisos	1	SERVICIO	
				8. Revisión de contactos de nivelación	1	SERVICIO	
				9. Revisión de bobina, contactos y conexiones	1	SERVICIO	
				10. Revisión de operador de puertas	1	SERVICIO	
				11. Revisión y en su caso ajuste de puertas de apertura y cierre	1	SERVICIO	
				12. Revisión de techo de carro	1	SERVICIO	
				13. Revisión de interruptor de paradas	1	SERVICIO	
				14. Revisión de chapas de puertas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de chapas de piso	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		ELEVADOR SCHINDLER 9199	SUWISS	1. CUARTO DE MÁQUINAS			
				1.1 Revisión de tablero de control	1	SERVICIO	
				1.2 Revisión de Interruptor principal	1	SERVICIO	
				1.3 Revisión de Máquinas	1	SERVICIO	
				1.4 Revisión y en su caso ajuste de Niveles de piso	1	SERVICIO	
				1.5 Revisión y en su caso ajuste de freno	1	SERVICIO	
				2. ACCIONAMIENTO			
				2.1 Revisión de Copete del elevador	1	SERVICIO	
				2.2 Revisión de Pinzas de encloche	1	SERVICIO	
				2.3 Revisión de Bandas de acción	1	SERVICIO	
				2.4 Revisión de Contacto KTC	1	SERVICIO	
				2.5 Revisión de Sensores de cabina	1	SERVICIO	
				2.6 Revisión de Roles de cabina	1	SERVICIO	
				3. PUERTA DE PISO			
				3.1 Revisión de Contacto KTS	1	SERVICIO	
				3.2 Revisión de Rodajas	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				3.3 Revisión de Contrapeso	1	SERVICIO	
				3.4 Revisión de Cable de contrapeso	1	SERVICIO	
				4. FOSA			
				4.1 Revisión de los sistemas de seguridad de fosa	1	SERVICIO	
				5. INFORMACIÓN DEL CUBO			
				5.1 Revisión de los sistemas de seguridad de cubo	1	SERVICIO	
				6. LÍMITE DE VELOCIDAD CUARTO DE MÁQUINAS			
				6.1 Revisión de los sistemas de seguridad del límite de velocidad	1	SERVICIO	
				7. CABINA			
				7.1 Revisión de sensor de puerta	1	SERVICIO	
				7.2 Revisión de botones internos de cabina	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		ELEVADOR Y/O MONTACARGAS OTIS 57A0838	21N20	1. Revisión de máquina de tracción	1	SERVICIO	
		ELEVADOR OTIS 57A0840	21N20				
		ELEVADOR OTIS 57AE0614	10VCL				
				2. Revisión de aceite y en su caso poner en nivel de aceite que requiere la máquina de tracción.	1	SERVICIO	
				3. Revisión de motor y devanado	1	SERVICIO	
				4. Revisión y en su caso ajuste de freno de máquina	1	SERVICIO	
				5. Revisión y en su caso ajuste de tablero de arranque y llamadas	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión y en su caso ajuste de nivelación de pisos	1	SERVICIO	
				8. Revisión de contactos de nivelación	1	SERVICIO	
				9. Revisión de bobina, contactos y conexiones	1	SERVICIO	
				10. Revisión de operador de puertas	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				11. Revisión y en su caso ajuste de apertura y cierre de puertas	1	SERVICIO	
				12. Revisión techo de carro	1	SERVICIO	
				13. Revisión de interruptor de paradas	1	SERVICIO	
				14. Revisión de chapas de puertas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de chapas de piso	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		ELEVADORES MARCA MX PARA DISCAPACITADOS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	S/N	1. Revisión de unidad hidráulica de 2 HP a 220 VOLTS	1	SERVICIO	
		ELEVADOR MARCA SAITEK DISCAPACITADOS 9	HDR				
				2. Revisión y en su caso ajuste de caja de Control con PCL	1	SERVICIO	
				3. Revisión de botoneras en cabina con paro de emergencia	1	SERVICIO	
				4. Revisión de botón de llamado en las 3 estaciones o paradas	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				5. Revisión y en su caso ajuste de micros de parada en cada estación	1	SERVICIO	
				6. Revisión de chapa electromagnética en puertas de cabina	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		ELVADOR PARA BANCO DE ADN AKISASANSOR	ZF-82	1. Revisión de luces, botones, carro y pasillo	1	SERVICIO	
		ELEVADOR MARCA MONARCH	S/N	2. Revisión de Luces emergentes y gongs	1	SERVICIO	
				3. Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				4. Revisión de aceite corona sin fin	1	SERVICIO	
				5. Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión de rieles y engrasar rieles	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				8. Revisión del desgaste del relay de poder	1	SERVICIO	
				9. Revisión del contacto de arranque del generador	1	SERVICIO	
				10. Revisión del desgaste, contactos arrancadores	1	SERVICIO	
				11. Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.	1	SERVICIO	
				12. Revisión del cuarto de máquinas	1	SERVICIO	
				13. Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón	1	SERVICIO	
				14. Revisión de tensión de las bandas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de freno, reapriete de tornillos en general	1	SERVICIO	
				16. Revisión de Rollers, carro y contrapeso	1	SERVICIO	
				17. Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica	1	SERVICIO	
				18. Revisión de estiramiento de cables tractores	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				19. Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch	1	SERVICIO	
				20. Reapriete excéntricos, tensión cable viajero	1	SERVICIO	
				21. Revisión de Interlocks guías y rodillo	1	SERVICIO	
				22. Revisión de Hangers de carro, lubricadores	1	SERVICIO	
				23. Revisión de Operador de puerta y clutch	1	SERVICIO	
				24. Revisión de lubricadores, hanger de piso	1	SERVICIO	
				25. Revisión de Contactos de lubricador	1	SERVICIO	
				26. Revisión de Pins y mordaza de freno	1	SERVICIO	
				27. Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador	1	SERVICIO	
				28. Revisión de Fosa	1	SERVICIO	
				29. Reapriete de conexiones arrancadoras	1	SERVICIO	
				30. Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)	1	SERVICIO	
				31. Revisión de Desgaste y lubricar cables	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				32. Revisión de Cables viajeros inductores y sensores	1	SERVICIO	
				33. Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad	1	SERVICIO	
				34. Revisión de Fotocelda, chapa de carro	1	SERVICIO	
				35. Realizar limpieza general de cubo	1	SERVICIO	
				36. Revisión Carretillas de límite	1	SERVICIO	
				37. Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador	1	SERVICIO	
				38. Revisión del nivel de aceite en amortiguadores	1	SERVICIO	
				39. Revisión de polea de compensación	1	SERVICIO	
				40. Reapriete de soporte	1	SERVICIO	
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
		DYMSA ELEVADORES	S/N	1. Revisión de luces, botones, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				2. Revisión de Luces emergentes y gongs	1	SERVICIO	
				3. Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo	1	SERVICIO	
				4. Revisión de aceite corona sin fin	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MAS CONSUMIBLES)
				5. Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador	1	SERVICIO	
				6. Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta	1	SERVICIO	
				7. Revisión de rieles y engrasar rieles	1	SERVICIO	
				8. Revisión del desgaste del relay de poder	1	SERVICIO	
				9. Revisión del contacto de arranque del generador	1	SERVICIO	
				10. Revisión del desgaste, contactos arrancadores	1	SERVICIO	
				11. Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.	1	SERVICIO	
				12. Revisión del cuarto de máquinas	1	SERVICIO	
				13. Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón	1	SERVICIO	
				14. Revisión de tensión de las bandas	1	SERVICIO	
				15. Revisión de freno, reapriete de tornillos en general	1	SERVICIO	
				16. Revisión de Rollers, carro y contrapeso	1	SERVICIO	
				17. Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica	1	SERVICIO	
				18. Revisión de estiramiento de cables tractores	1	SERVICIO	
				19. Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch	1	SERVICIO	
				20. Reapriete excéntricos, tensión cable viajero	1	SERVICIO	
				21. Revisión de Interlocks guías y rodillo	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				22. Revisión de Hangers de carro, lubricadores	1	SERVICIO	
				23. Revisión de Operador de puerta y clutch	1	SERVICIO	
				24. Revisión de lubricadores, hanger de piso	1	SERVICIO	
				25. Revisión de Contactos de lubricador	1	SERVICIO	
				26. Revisión de Pins y mordaza de freno	1	SERVICIO	
				27. Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador	1	SERVICIO	
				28. Revisión de Fosa	1	SERVICIO	
				29. Reapriete de conexiones arrancadoras	1	SERVICIO	
				30. Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)	1	SERVICIO	
				31. Revisión de Desgaste y lubricar cables	1	SERVICIO	
				32. Revisión de Cables viajeros inductores y sensores	1	SERVICIO	
				33. Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad	1	SERVICIO	
				34. Revisión de Fotocelda, chapa de carro	1	SERVICIO	
				35. Realizar limpieza general de cubo	1	SERVICIO	
				36. Revisión Carretillas de límite	1	SERVICIO	
				37. Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador	1	SERVICIO	
				38. Revisión del nivel de aceite en amortiguadores	1	SERVICIO	

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PARTIDA	MARCA	MODELO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MANO DE OBRA MÁS CONSUMIBLES)
				39. Revisión de polea de compensación	1	SERVICIO	
				40. Reapriete de soporte	1	SERVICIO	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO.

				ELEVADOR MARCA: KONE 595 y 104 MODELO: ITALIANO ITALIANO 225				
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M. DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	Suministro y colocación de puerta de cristal para elevador.	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		2	Paredes laterales, marcos y umbrales de las paredes y de los pisos					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido,	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo,	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador,	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 kW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	LÍNEA DE ALIMENTACIÓN DE CORRIENTE HASTA EL CUARTO DE MÁQUINAS					
		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			
						ELEVADOR MARCA: MP ASCENSORES A, B, C Y D MODELO: MP1310V		
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	suministro y colocación de puerta de cristal para elevador,	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, MARCOS Y UMBRALES DE LAS PAREDES Y DE LOS PISOS					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido,	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo,	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador,	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			

**BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					
		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			

						ELEVADOR MARCA JEM VILLARES MODELO: A5173		
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo bloqueo	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	Suministro y colocación de puerta de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, MARCOS Y UMBRALES DE LAS PAREDES Y DE LOS PISOS					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido,	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo,	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					
		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			

						ELEVADOR MARCA: SCHINDLER 9199 MODELO: SUWISS		
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base de operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	suministro y colocación de puerta de cristal para elevador,	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, marcos y umbrales de las paredes y de los pisos					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido,	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo,	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 KW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					
		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			
		MONTACARGAS OTIS 57A0838 ELEVADOR OTIS 57A0840 ELEVADOR OTIS 57AE0614 MODELO: 21N20, 21N20 Y 10VCL RESPECTIVAMENTE						

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base de operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	Suministro y colocación de puerta de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, marcos y umbrales de las paredes y de los pisos					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido,	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo,	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					
		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

						ELEVADOR MARCA: MX DISCAPACITADOS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8 MODELO: S/N ELEVADOR MARCA: SAITEK DISCAPACITADOS 9 MODELO: HDR		
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base de operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	suministro y colocación de puerta de cristal para elevador,	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, marcos y umbrales de las paredes y de los pisos					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido,	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo,	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 KW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			
--	--	------	---	---	----------	--	--	--

						ELEVADOR MARCA: AKISASANSOR MODELO: ZF-82 Y ELEVADOR MARCA: MONARCH Y MODELO: S/N		
NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base de operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	suministro y colocación de puerta de cristal para elevador,	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, MARCOS Y UMBRALES DE LAS PAREDES Y DE LOS PISOS					
		2.1	Suministro y colocación de una Pared de de acero pulido,	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo.	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.12	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			
		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					
		11.1	suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			

NÚMERO DE REQUISICIÓN	PART.	No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ELEVADOR MARCA: DYMSA ELEVADORES MODELO: S/N ELEVADOR MARCA: S/N		
						PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA (M.N.)	PRECIO UNITARIO DE REFACCIONES (M.N.)	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO (M.DE OBRA MÁS REFACCIONES)
	ÚNICA	1	Partes estructurales de cabina					
		1.1	Suministro y colocación de soporte	1	SERVICIO			
		1.2	Suministro y colocación de Pinzas	1	SERVICIO			
		1.3	Suministro y colocación de Base de operador	1	SERVICIO			
		1.4	Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo	1	SERVICIO			
		1.5	Suministro y colocación de Trinquetes	1	SERVICIO			
		1.6	Suministro y colocación de puerta de acero	1	SERVICIO			
		1.7	Suministro y colocación de puerta de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2	Paredes laterales, marcos y umbrales de las paredes y de los pisos					

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		2.1	Suministro y colocación de una Pared de acero pulido.	1	SERVICIO			
		2.2	Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.	1	SERVICIO			
		2.3	Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo.	1	SERVICIO			
		2.4	Suministro y colocación de un marco de espejo.	1	SERVICIO			
		2.5	Suministro y colocación de un espejo.	1	SERVICIO			
		2.6	Suministro y colocación de umbrales de elevador.	1	SERVICIO			
		3	Motores					
		3.1	Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas	1	SERVICIO			
		3.2	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.3	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 200 kW	1	SERVICIO			
		3.4	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.5	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 240 kW	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		3.6	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V 260 KW	1	SERVICIO			
		3.7	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 180 kW	1	SERVICIO			
		3.8	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 200 KW	1	SERVICIO			
		3.9	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 220 kW	1	SERVICIO			
		3.10	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 240 kW	1	SERVICIO			
		3.11	Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V 260 KW	1	SERVICIO			
		4	Poleas					
		4.1	Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)	1	SERVICIO			
		4.2	suministro y colocación de polea de bota (inferior)	1	SERVICIO			
		5	Cables tractores					
		5.1	Suministro y colocación de cables tractores por metro	1	SERVICIO			

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

		6	Cables viajeros					
		6.1	Suministro y colocación de cables viajeros por metro	1	SERVICIO			
		7	Tarjetas electrónicas principales					
		7.1	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina	1	SERVICIO			
		7.2	Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso	1	SERVICIO			
		7.3	Suministro y colocación de tarjeta encoder	1	SERVICIO			
		8	Variadores de frecuencia					
		8.1	Suministro y colocación de variador de frecuencia (VVVF)	1	SERVICIO			
		9	Tarjeta principal del Drive					
		9.1	Suministro y colocación de tarjeta principal	1	SERVICIO			
		10	Lámpara LED de Cabina					
		10.1	Suministro y colocación de lámparas LED luz fría	1	SERVICIO			
		11	Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas					
		11.1	Suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro	1	SERVICIO			

NOTA 1: LOS ELEVADORES MARCA KONE Y OTIS DEBERÁN SER COTIZADOS POR CADA MODELO, EN CASO DE REQUERIRSE REPARACIONES NO CONSIDERADAS, ESTAS SE REALIZARÁN PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN ESTE ANEXO TÉCNICO.

NOTA 2: EL NÚMERO DE ELEVADORES SEÑALADOS ES INDISPENSABLE PARA BRINDAR EL SERVICIO CORRESPONDIENTE, POR LO QUE A SOLICITUD EXPRESA POR ESCRITO DEL ENLACE ADMINISTRATIVO U HOMÓLOGO Y CON LA CORRESPONDIENTE AUTORIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO Y/O A CRITERIO DE ESTA ÚLTIMA Y CON EL OBJETIVO DE BRINDAR EL CORRECTO SERVICIO A LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS QUE CUENTAN CON ELEVADOR, "LA FISCALÍA GENERAL" INFORMARÁ POR ESCRITO A "EL PROVEEDOR" CUALQUIER CAMBIO EN EL NÚMERO O NOMBRE DE UNIDADES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO OPORTUNO Y EFICAZ, SEÑALADOS EN EL ANEXO TÉCNICO LO CUAL PODRÁ REALIZARSE SIEMPRE Y CUANDO SE CUENTE CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL QUE EL INCREMENTO EN LOS MISMOS REPRESENTA.

I. TÉRMINOS GENERALES DE LOS SERVICIOS.

"EL PROVEEDOR", se obliga a llevar a cabo los servicios de Mantenimiento Preventivo en un horario de lunes a domingo de 9:00 a 19:00 horas y el Mantenimiento correctivo en un horario abierto las 24 (veinticuatro) horas del día los 7 (siete) días de la semana cuidando no entorpecer el flujo de actividades propias de las Unidades Administrativas en las que se lleve a cabo el servicio, siempre y cuando se encuentre un responsable del área que esté pendiente del servicio que se realiza en ese momento. En caso de que se requiera un servicio preventivo fuera del horario establecido, se deberá solicitar la autorización previamente por escrito, para poder dar acceso a las instalaciones y procederá previa autorización de "LA CONVOCANTE", a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

El servicio de Mantenimiento Preventivo, deberá realizarse los primeros 15 (quince) días naturales de cada mes, conforme a la orden de servicio proporcionada por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, revisando y atendiendo principalmente los dispositivos de seguridad, ajustes necesarios, suministro y aplicación de lubricantes apropiados a la unidad y sus accesorios, en la medida que se requiera para su óptimo funcionamiento y así prevenir el desgaste prematuro del elevador y/o montacargas y sus partes.

"EL PROVEEDOR", deberá llenar la bitácora, que se encuentra colocada en el cuarto de máquinas de los elevadores y montacargas, con la fecha en que realizó el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo.

"EL PROVEEDOR" al término de cada servicio limpiará las áreas circundantes al elevador y/o montacargas y retirará los desechos y demás objetos que se encuentren en el área, entregando al Enlace Administrativo u homólogo todas las refacciones, piezas y/o materiales que hayan sido remplazados por cuestión de mantenimiento Correctivo.

"LA CONVOCANTE" en cualquier momento a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, durante la vigencia del contrato, podrá revisar y hacer pruebas a los elevadores y/o montacargas, para determinar que las piezas y refacciones utilizadas en los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo realizados, sean nuevas y originales o de características iguales o superiores, así como la verificación de la correcta ejecución de los trabajos acompañados del personal asignado por "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" efectuará revisiones periódicas y programadas de los elevadores y/o montacargas con personal técnico, el cual contará con la herramienta y equipo necesario y adecuado para garantizar un servicio eficiente.

"LA CONVOCANTE" a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, notificará a "EL PROVEEDOR", mediante oficio el cambio de ubicación o de nombre de alguna de las Unidades Administrativas de alguno de los inmueble señalado en el numeral XIII, considerando la desocupación de algunos de estos y la ocupación de otros, la relación y cantidad de elevadores y/o montacargas, es susceptible de ser modificada, sin embargo la prestación del servicio no se verá afectada en forma alguna.

II. CONDICIONES GENERALES DE LOS SERVICIOS.

“**EL PROVEEDOR**” debe contar con personal técnico calificado y especializado, para realizar los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo de conformidad a lo solicitado en los numerales XI y XII, acreditando la capacidad de 5 (cinco) técnicos.

El personal de “**EL PROVEEDOR**”, deberá estar debidamente uniformado (pantalón y camisola) con logotipo de “**EL PROVEEDOR**”, portando a la vista gafete de identificación que los acredite como empleados del mismo; Dicha identificación debe contener el nombre o razón social de “**EL PROVEEDOR**”, su domicilio, teléfono(s), nombre completo del empleado, firma y fotografía reciente; esta información debe estar avalada mediante la firma y nombre completo del Representante Legal de “**EL PROVEEDOR**” y de un Representante de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

“**EL PROVEEDOR**” observará en todo momento las medidas de seguridad, tanto para su personal como para las Unidades Administrativas donde se estén realizando los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo a los elevadores y/o montacargas, para la cual deberá cumplir con las normas de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social: **NOM-001-STPS-2008**, (Edificios, locales, instalaciones y áreas en los centros de trabajo- Condiciones de seguridad) **NOM-017-STPS-2008** (Equipo de protección personal-selección, uso y manejo en los centros de trabajo), **NOM-026-STPS-2008** (Colores y señales de seguridad e higiene, e identificación de riesgos por fluidos conducidos en tuberías), **NOM-113-STPS-2009** (Seguridad-Equipo de protección personal-Calzado de protección-Clasificación, especificaciones y métodos de prueba.), **NOM-115-STPS-2009** (Seguridad-Equipo de protección personal-Cascos de protección-Clasificación, especificaciones y métodos de prueba), **NOM-116-STPS-2009** (Seguridad-Equipo de protección personal-Respiradores purificadores de aire de presión negativa contra partículas nocivas-Especificaciones y métodos de prueba).

En caso de que le ocurra algún accidente al personal de “**EL PROVEEDOR**” durante el tiempo que realice el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a los elevadores y/o montacargas, “**LA CONVOCANTE**” se exime de toda responsabilidad, toda vez que “**EL PROVEEDOR**” deberá contar con personal capacitado, equipo, herramientas y medios de transporte necesarios; adoptando las medidas de seguridad suficientes a fin de no poner en riesgo la integridad física de su personal.

Asimismo, permitirán que el personal de vigilancia revise las pertenencias del personal al entrar o salir de los Inmuebles.

En caso de daños ocasionados a los elevadores y/o montacargas o instalaciones de “**LA CONVOCANTE**” por parte del personal de “**EL PROVEEDOR**”, por causas imputables a él, estos deberán ser reparados en forma inmediata y a entera satisfacción de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, sin costo alguno para “**LA CONVOCANTE**”.

III. REPORTES DE LOS SERVICIOS.

“**EL PROVEEDOR**” deberá entregar dentro de los primeros 5 (cinco) días hábiles del mes siguiente, de haber realizado los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, escrito en hoja membretada con logotipo, domicilio completo, número telefónico, R.F.C. y correo electrónico, dirigido a la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, adjuntando al mismo factura, reporte (hoja de orden de Servicio) señalada en el numeral X, resumen del servicio preventivo y/o correctivo realizado a los Inmuebles señalados en el numeral XIII, así mismo para el servicio de mantenimiento correctivo se deberá agregar hoja de entrega de refacciones debidamente validada por el Enlace Administrativa u homologo así como reporte fotográfico para su revisión y validación.

IV. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Se considera Mantenimiento Preventivo a los servicios que son realizados en los elevadores y/o montacargas para prevenir deficiencias, el servicio de mantenimiento preventivo se realizará de conformidad a lo solicitado en el numeral XI del presente **ANEXO TÉCNICO**.

El servicio de Mantenimiento Preventivo, se realizará los primeros 15 (quince) días naturales de cada mes y de acuerdo a las necesidades de **"LA CONVOCANTE"**, revisando y atendiendo principalmente los dispositivos de seguridad, ajustes necesarios y calibración, con las refacciones y materiales necesarios para el elevador y/o montacargas, en la medida que se requiera para su óptimo funcionamiento y así prevenir el desgaste prematuro del elevador y/o montacargas y sus partes. Así como el suministro y aplicación de lubricantes apropiados.

Cuando derivado del servicio preventivo se detecte un mantenimiento correctivo este deberá reportar en la orden de trabajo el diagnostico, adjuntando cotización para su revisión, análisis y aprobación

Los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo con servicio de emergencia deberán reportarse vía telefónica y/o correo electrónico por **"LA CONVOCANTE"** a través de la DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO, y deberán ser atendidas por **"EL PROVEEDOR"** en un tiempo máximo de 3 (tres) horas contadas a partir de recibido el reporte, los trabajos derivados de dichos reportes podrán realizarse las 24 (veinticuatro) horas del día los 7 (siete) días de la semana.

"EL PROVEEDOR" deberá realizar la inspección física y operativa de cada elevador y/o montacargas en los meses de Abril, Julio y Octubre del 2025, para así correctamente realizar los servicios de mantenimiento preventivo indicados en este **ANEXO TÉCNICO** manteniendo el correcto funcionamiento del elevador y/o montacargas.

V. SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO.

Se considera Mantenimiento Correctivo, aquellos servicios solicitados en el **numeral XII**, que no se encuentran contemplados en el mantenimiento preventivo del **numeral XI** en el presente anexo, así como aquellos servicios de emergencia solicitados por **"LA CONVOCANTE"** a través de la DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO. El tiempo de reparación deberá ser de 72 (setenta y dos) horas como máximo y comenzará una vez realizado el reporte correspondiente y aprobado el diagnóstico por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

En caso de que se requiera la sustitución de más de una refacción en un elevador y/o montacargas al que se le preste el servicio de mantenimiento correctivo, se cubrirá el costo de todas las refacciones utilizadas, más un solo importe de mano de obra, mismo que será determinado por aquella refacción de mayor monto de las reemplazadas.

Cuando derivado de la inspección física realizada en los meses de Abril, Julio y Octubre del 2025 o derivado de un Servicio de Mantenimiento Preventivo surja la necesidad de efectuar el servicio de Mantenimiento Correctivo que no esté considerado en el **numeral XII**, **"EL PROVEEDOR"**, deberá efectuar un Dictamen Técnico, así como la Cotización correspondiente y presentarlos a la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, para solicitar su aprobación. **"EL PROVEEDOR"** realizará el servicio de mantenimiento correctivo previa autorización de **"LA CONVOCANTE"** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

VI. REPORTES DE FALLA Y/O SERVICIOS DE EMERGENCIA.

Se consideran Servicios de Emergencia aquellas fallas y/o situaciones donde derivado del mal funcionamiento del elevador y/o montacargas se requieren de una atención inmediata por parte de **"EL PROVEEDOR"**.

"EL PROVEEDOR" deberá contar con un centro de atención telefónica y correo electrónico para la recepción de reportes de fallas o mal funcionamiento del elevador y/o montacargas, derivado de una reclamación y/o servicio de emergencia.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar una lista de los números telefónicos y correos electrónicos, para atender los reportes de fallas y/o del mal funcionamiento que requieren servicios de emergencia:

TELÉFONO DE OFICINAS	CELULARES	CORREO ELECTRÓNICO	CONTACTO

El centro de atención vía telefónica y/o correo electrónico atenderá los reportes de falla y/o servicios de emergencia las 24 (veinticuatro) horas del día, los 7 (siete) días de la semana incluyendo días festivos durante la vigencia del contrato.

"EL PROVEEDOR" atenderá los reportes sin costo adicional para **"LA CONVOCANTE"** tanto de falla como de servicios de emergencia, con un tiempo de respuesta no mayor a 3 (tres) horas para llegar al sitio, contadas a partir de que la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento informe la falla vía telefónica y por correo electrónico, el tiempo para la detección de la falla será de 3 (tres) horas y para la reparación de la falla será máximo de 24 (veinticuatro) horas.

"EL PROVEEDOR" al recibir el reporte de falla y/o servicio de emergencia realizará los servicios con personal técnico que incluye todas las visitas necesarias hasta tener el correcto funcionamiento del elevador y/o montacargas, no habrá limitante en cuanto al número de reportes durante la vigencia del contrato y la garantía.

Asimismo, **"EL PROVEEDOR"** deberá asignar a un responsable que se encuentre físicamente en el edificio sede denominado "Bunker" de **"LA CONVOCANTE"**, ubicado en Digna Ochoa y Plácido Núm. 56, Planta Baja, esquina Dr. Lavista, Colonia Doctores, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06720, Ciudad de México, atendiendo los reportes de falla y servicios de emergencia, con un horario establecido de lunes a viernes de 08:45 a 19:00 horas, el personal asignado por la empresa deberá reportar la entrada y salida al encargado del área de mantenimiento del "Bunker". **"EL PROVEEDOR"** tendrá un tiempo para la detección de la falla presentada de 3 (tres) horas y para la reparación de la falla, el tiempo será máximo de 24 (veinticuatro) horas, contadas a partir de que **"LA CONVOCANTE"** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, informe la falla vía telefónica y dejar constancia vía correo electrónico.

VII. ELABORACION DE LA HOJA ORDEN DE SERVICIO.

La Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento entregara a **"EL PROVEEDOR"** previo al inicio de los servicios, en hoja membretada por cada uno de los elevadores y/o montacargas la **Hoja de Orden de Servicio** señalada en el **numeral XI**, la cual deberá ser impresa por ambos lados y contener al menos la siguiente información conforme al **numeral XIII**: número de elevador, inmueble, dirección, identificador, características y los servicios por realizar (Mantenimiento preventivo y Mantenimiento correctivo), posteriormente tras llevar a cabo cada uno de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, se llenará la Hoja de Orden de

Servicio previamente autorizada por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento que deberá contener los servicios de mantenimiento antes mencionados, las observaciones correspondientes nombre, firma y número telefónico del personal de **"EL PROVEEDOR"**, así como el nombre, firma, sello y número de red del Enlace Administrativo u Homólogo del Inmueble, el cual será revisado y aprobado por **"LA CONVOCANTE"**, a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

VIII. GARANTÍAS.

El periodo de garantía del servicio de mantenimiento preventivo será de 1 (un) mes contado a partir del día siguiente a la aceptación formal de los servicios a entera satisfacción de **"LA FISCALÍA"** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

El periodo de garantía del servicio de mantenimiento correctivo será de 6 (seis) meses en mano de obra, y de 12 (doce) meses en refacciones, contados a partir del día siguiente a la aceptación formal de los servicios a entera satisfacción de **"LA FISCALÍA"**, a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

"LA FISCALÍA", a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, hará la reclamación de los servicios mal realizados cuando se presenten fallas en el funcionamiento de algún elevador y/o montacargas, derivadas de defectos, vicios ocultos y/o deficiencias en la calidad de los propios servicios o en su caso de las refacciones utilizadas, dentro del periodo de garantía, conforme a lo establecido en este **ANEXO TÉCNICO**, por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a repararlos y/o sustituir las refacciones, según sea el caso, a entera satisfacción de **"LA FISCALÍA"** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, en un plazo no mayor a 48 (cuarenta y ocho) horas, las cuales se contarán a partir de la notificación a **"EL PROVEEDOR"**, por escrito, vía telefónica y por correo electrónico, de acuerdo con los tiempos establecidos en este párrafo, sin costo adicional para **"LA CONVOCANTE"**, de conformidad con lo establecido en el artículo de 70 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, así como lo aplicable del Código Civil para el Distrito Federal y la Ley Federal de Protección al Consumidor.

IX. REFACCIONES.

"EL PROVEEDOR" suministrará refacciones originales y nuevas, en caso de no existir en el mercado refacciones de la marca requerida se podrá suministrar refacciones equivalentes en calidad, especificaciones y en características técnicas a las que se sustituyen, previa autorización de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento.

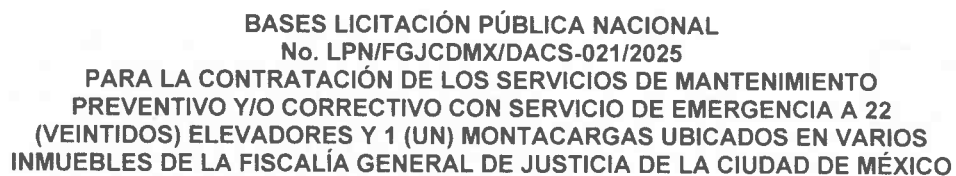
Tanto en el servicio de Mantenimiento Preventivo como en el servicio de Mantenimiento Correctivo, cuando por cambio de diseño y de avances tecnológicos, algunas refacciones puedan ser discontinuadas y se dificulte su realización, así como garantizar la operación eficiente del elevador y/o montacargas, **"EL PROVEEDOR"**, notificará por escrito a **"LA CONVOCANTE"** a través de la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, los cambios que recomiende al elevador y/o montacargas, previo a llevarlos a cabo.

"EL PROVEEDOR" se obliga a reemplazar cualquiera de sus partes o componentes que resulten afectados y/o dañados del elevador y/o montacargas durante o después de realizar el servicio de mantenimiento, sin costo alguno para **"LA CONVOCANTE"**.

Las refacciones que sean sustituidas serán entregadas, en una bolsa de plástico sellada, identificada y firmada por un representante de **"EL PROVEEDOR"**, al enlace administrativo u homólogo para su resguardo y entregando la hoja de entrega de refacciones, a la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento, al

**BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

momento de entregar el reporte del servicio realizado, incluyendo un diagnóstico de las fallas y/o del mal funcionamiento, debidamente aprobada por la Dirección de Servicios Generales y Mantenimiento (Requisito indispensable para la validación de la Hoja de Orden de Servicio).



"NOMBRE DE LA EMPRESA"

Fecha y hora de inicio de servicio.	
:	/ /

CONTRATO: _____ REQ: _____

Nº	INMUEBLE	DIRECCIÓN	IDENTIFICADOR	CARACTERÍSTICAS	
				MARCA	
				MODELO	
				No. SERIE	
				VOLTAJE	
				EQUIPO	

[illegible][illegible]

"DIRECCION, CORREO ELECTRONICO Y NUMERO DE TELEFONO DE LA EMPRESA"

Observaciones: _____

XI. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Los servicios de mantenimiento preventivo, serán según se requieran para cada concepto los siguientes: Limpieza, Lubricación, Ajuste, Cambio, Reparación.

ELEVADOR MARCA: KONE

CABINA
Revisión y en su caso ajuste de Mecanismos, alineación, rodajes cables sincronización excéntricos
Revisión de Iluminación, interiores, carteles de cabina, alarma, alto, ventilador
Revisión y en su caso ajuste de Puerta cabina: apertura anticipada, botón de reapertura
Revisión de Zapatas, calzas patín retráctil-rampa/acoplador
Revisión de Limitador contrapeso, claro de contrapeso, cable de compensación
Revisión de Acceso alto, guardas, poleas, rodamientos
Revisión de Cortina, fotocelda, filo de seguridad (según aplique)
Revisión de General y en su caso ajustar: alineación de paneles de puerta, sardinel-marco y guardapié
Revisión y en su caso ajustar de Cubo referencia de posición, poleas rodamientos y cables
Revisión y en su caso ajustar de Sardinel de cabina, hojas de puertas (paneles), zapatas
Revisión y en su caso ajustar de Operación general en cada piso: botones y display de cabina
Revisión de Techo de cabina y cable limitador
Revisión de Nivelación y en su caso ajustar (precisión de freno) distancia entre sardineles
Revisión y en su caso ajuste operador de puertas: poleas, cables, contactos, micros y banda
Revisión Cuarto de máquinas, acceso máquina, rodamiento, aislamiento
Revisión Frente de puerta, panel, zapatas de puertas, confort
Revisión Desde cubo: mecanismo-contacto de puerta carretillas, excéntricos
Revisión Desde piso: traba mecánica, paneles
Revisión Traba interlock, contactos, cables, contrapesos de cierre
Revisión y en su caso ajuste Indicadores de posición de cabina
Revisión Marcas de nivel en cables, ventilador, contacto delimitador
Revisión Contactos de puertas y trabas mecánicas(enclavamiento)
Revisión Iluminación y orden en cableado, contactores
Revisión Batiente: bomba, puente de contacto de dintel, bisagras
Revisión Dispositivos térmicos de seguridad, indicador de zona de puertas
Revisión y en su caso ajuste de Tambor, polea de tracción, prueba de un solo freno, balatas
Revisión Tablero de control: códigos de error(aplica), interruptor principal
TACOMETRO
Revisión del sistema manual de liberación de freno, luz de emergencia
Revisión del Cableado de alimentación, estado de las líneas, ventilador, filtros
Revisión del Pesa cargas, alarma remota, batería de alarma
Revisión de Renivelación. sistema de intercomunicación (si aplica)
Revisión del Cuarto de máquinas: iluminación alto de maquina(si aplica)

Revisión de la Máquina , mecanismo delimitador de velocidad, freno
Revisión del Selector de pisos (si aplica)
Revisión de los Hidráulicos: válvula, manual de bajada, prueba de renivelación
Revisión del Cubo: iluminación, techo de cabina, lubricadores de guías
Revisión de los Contactos eléctricos de puertas, trabas, sincronización
Revisión de las Zapatas de puertas de piso, tensores y cables de tracción
Revisión de la Fosa: depósitos, iluminación, limpieza y luz
Revisión de los Hidráulicos: juntas de la manguera del cilindro reten del pistón

ELEVADOR MARCA: MP ASCENSORES

Revisión de luces, botones, carro y pasillo
Revisión de Luces emergentes y gongs
Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo
Revisión de aceite corona sin fin
Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador
Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta
Revisión de rieles y engrasar rieles
Revisión del desgaste relay de poder
Revisión del contacto de arranque del generador
Revisión del desgaste, contactos arrancadores
Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.
Revisión del cuarto de maquinas
Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón
Revisión de tensión de las bandas
Revisión de freno, reapriete de tornillos en general
Revisión de Rollers, carro y contrapeso
Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica
Revisión de estiramiento de cables tractores
Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch
Reapriete excéntricos, tensión cable viajero
Revisión de Interlocks guías y rodillo
Revisión de Hangers de carro, lubricadores
Revisión de Operador de puerta y clutch
Revisión de lubricadores, hanger de piso
Revisión de Contactos de lubricador
Revisión de Pins y mordaza de freno
Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador
Revisión de Fosa

Reapriete de conexiones arrancadoras
Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)
Revisión de Desgaste y lubricar cables
Revisión de Cables viajeros inductores y sensores
Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad
Revisión de Fotocelda, chapa de carro
Realizar limpieza general de cubo
Revisión Carretillas de limite
Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador
Revisión del nivel de aceite en amortiguadores
Revisión de polea de compensación
Reapriete de soporte

ELEVADOR MARCA: IEM-VILLARES

Revisión de máquina de tracción
Revisión de nivel de aceite de máquina de tracción
Revisión de motor y devanado
Revisión de freno de máquina y en su caso ajuste
Revisión del tablero de arranque y llamadas
Revisión de cinta
Revisión y en su caso ajuste de nivelación de pisos
Revisión de contactos de nivelación
Revisión de bobina, contactos y conexiones
Revisión de operador de puertas
Revisión de y en su caso ajuste de puertas de apertura y cierre
Revisión de techo de carro
Revisión de interruptor de paradas
Revisión de chapas de puertas
Revisión de chapas de piso

ELEVADOR MARCA: SCHINDLER

CUARTO DE MÁQUINAS
Revisión de tablero de control
Revisión de Interruptor principal
Revisión de Máquinas
Revisión y en su caso ajuste de Niveles de piso
Revisión y en su caso ajuste de freno
ACCIONAMIENTO
Revisión de Copete del elevador

Revisión de Pinzas de encloche
Revisión de Bandas de acción
Revisión de Contacto KTC
Revisión de Sensores de cabina
Revisión de Roles de cabina
PUERTA DE PISO
Revisión de Contacto KTS
Revisión de Rodajas
Revisión de Contrapeso
Revisión de Cable de contrapeso
FOSA
Revisión de los sistemas de seguridad de fosa
INFORMACIÓN DEL CUBO
Revisión de los sistemas de seguridad de cubo
LÍMITE DE VELOCIDAD CUARTO DE MÁQUINAS
Revisión de los sistemas de seguridad del límite de velocidad
CABINA
Revisión de sensor de puerta
Revisión de botones internos de cabina

ELEVADOR Y/O MONTACARGAS MARCA: OTIS

Revisión de máquina de tracción
Revisión y en su caso poner en nivel de aceite de maq. de tracción
Revisión de motor y devanado
Revisión y en su caso ajuste de freno de máquina
Revisión y en su caso ajuste de tablero de arranque y llamadas
Revisión de cinta
Revisión y en su caso ajuste de nivelación de pisos
Revisión de contactos de nivelación
Revisión de bobina, contactos y conexiones
Revisión de operador de puertas
Revisión y en su caso ajuste de apertura y cierre de puertas
Revisión techo de carro
Revisión de interruptor de paradas
Revisión de chapas de puertas
Revisión de chapas de piso

ELEVADOR MARCA: MX Y MARCA SAITEK (DISCAPACITADOS)

Revisión de unidad hidráulica de 2 HP a 220 VOLTS
Revisión y en su caso ajuste de caja de Control con PCL
Revisión de botoneras en cabina con paro de emergencia
Revisión de botón de llamado en las 3 estaciones o paradas
Revisión y en su caso ajuste de micros de parada en cada estación
Revisión de chapa electromagnética en puertas de cabina

ELEVADOR MARCA: AKISASANSOR Y ELEVADOR MARCA MONARCH

Revisión de luces, botones, carro y pasillo
Revisión de Luces emergentes y gongs
Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo
Revisión de aceite corona sin fin
Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador
Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta
Revisión de rieles y engrasar rieles
Revisión del desgaste relay de poder
Revisión del contacto de arranque del generador
Revisión del desgaste, contactos arrancadores
Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.
Revisión del cuarto de maquinas
Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón
Revisión de tensión de las bandas
Revisión de freno, reapriete de tornillos en general
Revisión de Rollers, carro y contrapeso
Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica
Revisión de estiramiento de cables tractores
Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch
Reapriete excéntricos, tensión cable viajero
Revisión de Interlocks guías y rodillo
Revisión de Hangers de carro, lubricadores
Revisión de Operador de puerta y clutch
Revisión de lubricadores, hanger de piso
Revisión de Contactos de lubricador
Revisión de Pins y mordaza de freno
Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador
Revisión de Fosa
Reapriete de conexiones arrancadoras

Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)
Revisión de Desgaste y lubricar cables
Revisión de Cables viajeros inductores y sensores
Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad
Revisión de Fotocelda, chapa de carro
Realizar limpieza general de cubo
Revisión Carretillas de limite
Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador
Revisión del nivel de aceite en amortiguadores
Revisión de polea de compensación
Reapriete de soporte

ELEVADOR MARCA: DYMSA ELEVADORES

Revisión de luces, botones, carro y pasillo
Revisión de Luces emergentes y gongs
Revisión de indicadores de posición, carro y pasillo
Revisión de aceite corona sin fin
Revisión de contacto y desgaste, escobillas, máquina y generador
Revisión de cinta, lubricar y engrasar cinta
Revisión de rieles y engrasar rieles
Revisión del desgaste del relay de poder
Revisión del contacto de arranque del generador
Revisión del desgaste, contactos arrancadores
Revisión de niveles de parada, todos los pisos y en su caso ajustar.
Revisión del cuarto de máquinas
Revisión de niveles de aceite, fuga en válvulas y pistón
Revisión de tensión de las bandas
Revisión de freno, reapriete de tornillos en general
Revisión de Rollers, carro y contrapeso
Revisión y en su caso ajuste de Velocidad tacométrica
Revisión de estiramiento de cables tractores
Revisión y en su caso ajuste de operación de limit-switch
Reapriete excéntricos, tensión cable viajero
Revisión de Interlocks guías y rodillo
Revisión de Hangers de carro, lubricadores

Revisión de Operador de puerta y clutch
Revisión de lubricadores, hanger de piso
Revisión de Contactos de lubricador
Revisión de Pins y mordaza de freno
Revisión de Poleas tractora, deflectora y gobernador
Revisión de Fosa
Reapriete de conexiones arrancadoras
Revisión de maniobra dúplex (en su caso simplex)
Revisión de Desgaste y lubricar cables
Revisión de Cables viajeros inductores y sensores
Revisión de Bandas, cajas de levas, tiras de seguridad
Revisión de Fotocelda, chapa de carro
Realizar limpieza general de cubo
Revisión Carretillas de límite
Revisión de funcionamiento y disparo de gobernador
Revisión del nivel de aceite en amortiguadores
Revisión de polea de compensación
Reapriete de soporte

XII. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO.

Los conceptos considerados en el mantenimiento correctivo para cada uno de los elevadores y/o montacargas para cada una de las marcas establecidas en el presente anexo son los siguientes:

Partes estructurales de cabina
Suministro y colocación de soporte
Suministro y colocación de Pinzas
Suministro y colocación de Base de operador
Suministro y colocación de Rodillo de bloqueo
Suministro y colocación de Trinquetes
Suministro y colocación de puerta de acero
Suministro y colocación de puesta de cristal para elevador.
Paredes laterales, Marcos y umbrales de las paredes y de los pisos
Suministro y colocación de una Pared acero pulido.
Suministro y colocación de una pared de cristal para elevador.
Suministro y colocación de Pared de acero pulido con espejo.
Suministro y colocación de un marco de espejo.
Suministro y colocación de un espejo.

Suministro y colocación de umbrales de elevador.
Motores:
Suministro y colocación de motor de cabina para apertura de puertas
Suministro y colocación de un motor hidráulico para elevadores tipo MX
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 180 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 200 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 220 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 240 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 220 V, 260 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 180 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 200 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 220 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 240 kW
Suministro y colocación de un motor principal de movimiento de cabina a 440 V, 260 kW
Poleas
Suministro y colocación de polea de cabeza (superior)
Suministro y colocación de polea de bota (inferior)
Cables tractores
Suministro y colocación de cables tractores por metro
Cables viajeros
Suministro y colocación de cables viajeros por metro
Tarjetas electrónicas principales
Suministro y colocación de tarjeta electrónica de cabina
Suministro y colocación de tarjeta electrónica de piso
Suministro y colocación de tarjeta encoder
Variadores de frecuencia
Suministro y colocación de variador de frecuencia
Tarjeta principal del Drive
Suministro y colocación de tarjeta principal
Lámpara LED de cabina
Suministro y colocación de lámparas LED luz fría
Línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de maquinas
Suministro y colocación de una línea de alimentación de corriente hasta el cuarto de máquinas por metro

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

XIII. UBICACIÓN DE LOS INMUEBLES Y CARACTERÍSTICAS DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS
LOS 22 (VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS.

N°	INMUEBLE	DIRECCIÓN	IDENTIFICADOR	CARACTERÍSTICAS	
1	Fiscalía de Investigación Estratégica del Delito de Homicidio	AV. JARDÍN No. 356-B, PLANTA ALTA, COL. DEL GAS, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02950, CDMX	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 1	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
2	Centro de Justicia para Mujeres Azcapotzalco	AV. SAN PABLO XALPA No. 396, COL. SAN MARTÍN XOCHINAHUAC, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02120, CDMX.	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 2	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
3	Centro de Justicia para Mujeres Azcapotzalco	AV. SAN PABLO XALPA No. 396, COL. SAN MARTÍN XOCHINAHUAC, ALCALDÍA AZCAPOTZALCO, C.P. 02120, CDMX.	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 3	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
4	Coordinación Territorial MH-2	LAGO ERNE No. 56 Y LAGO COLIN, COL. PÉNSIL NORTE, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11430, CDMX	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 4	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
5	Fiscalía de Investigación Territorial en Miguel Hidalgo y Coordinación Territorial MH-4 y MH-5	CDA. LAS HUERTAS Y GRAL. SOSTENES ROCHA, COL. DANIEL GARZA, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, C.P. 11830, CDMX.	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 5	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
6	Centro de Justicia para Mujeres Iztapalapa	CALLE 20 DE NOVIEMBRE, MZ 227, LT. 29, COL. IXTLAHUACAN, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09690, CDMX.	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 6	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
7	Coordinación Territorial GAM-3	CDA. SUR DE LOS CIEN METROS S/N, COL. NUEVA VALLEJO, ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07750, CDMX.	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 7	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
8	Unidad de mediación de Xochimilco	AV. PROLONGACIÓN DIVISIÓN DEL NORTE No 550, ESQ. LAS ROSAS Y 20 DE NOVIEMBRE, COL. BARRIO SAN MARCOS, ALCALDÍA XOCHIMILCO, C.P. 16050, CDMX.	ELEVADOR MX PARA DISCAPACITADOS 8	MARCA	MX
				MODELO	S/N
				No. SERIE	S/N
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
9	Banco de ADN	AV. COYOACAN No. 1665, COL. DEL VALLE, ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, C.P. 03100, CDMX.	ELEVADOR PARA BANCO DE ADN	MARCA	AKISASANSOR
				MODELO	ZF-82
				No. SERIE	869LU353U
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
10	Conjunto Coyoacán	AV. COYOACAN No. 1635, COL. DEL VALLE, ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, C.P. 03100, CDMX.	ELEVADOR KONE 595	MARCA	KONE SABIEM
				MODELO	ITALIANO
				No. SERIE	2BPGAGB
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR
11	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR KONE 104	MARCA	KONE SABIEM
				MODELO	ITALIANO 0225
				No. SERIE	6651MEX

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

N°	INMUEBLE	DIRECCIÓN	IDENTIFICADOR	CARACTERÍSTICAS	
				VOLTAJE	
12	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR "A"	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	MP ASCENSORES
				MODELO	MP1310V
				No. SERIE	AC177179
13	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR "B"	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	MP ASCENSORES
				MODELO	MP1310V
				No. SERIE	AC177180
14	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR "C"	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	MP ASCENSORES
				MODELO	MP1310V
				No. SERIE	AC177181
15	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR "D"	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	MP ASCENSORES
				MODELO	MP1310V
				No. SERIE	AC177182
16	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	MONTACARGAS OTIS 57A0838	440V	
				EQUIPO	MONTACARGAS
				MARCA	OTIS A0838
				MODELO	21N20
				No. SERIE	A0838
17	Edificio Central "Bunker"	DIGNA OCHOA Y PLÁCIDO No. 56, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR OTIS 57A0840	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	OTIS A0840
				MODELO	21N20
				No. SERIE	A0840
18	Dirección General de Atención a Víctimas del Delito	DR. ANDRADE No. 103, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR IEM-VILLARES A5173	220 VC	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	IEM VILLARES
				MODELO	A5173
				No. SERIE	EC939F316
19	Dirección General de Comunicación Social	DR. JOSÉ MA. VERTIZ No. 71, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR SCHINDLER 9199	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	SCHINDLER
				MODELO	SUWISS
				No. SERIE	9199
20	Jefatura General de la Policía de Investigación	DR. LAVISTA No. 139, COL. DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06720, CDMX.	ELEVADOR OTIS 57AE0614	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	OTIS E0614
				MODELO	10VCL
				No. SERIE	E0614
21	Centro De Justicia Para Mujeres Tlalpan	MANUEL CONSTANZO No. 43, MZ 63, LT. 10 (ANTES SAN LUIS DE LA PAZ), COL. MIGUEL HIDALGO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14250 CDMX.	ELEVADOR MONARCH	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	MONARCH
				MODELO	S/N
				No. SERIE	47986MEX
22	Centro De Justicia Para Mujeres Magdalena Contreras	CALLE SOLEDAD, COL. SAN BERNABÉ OCOTEPEC, ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS, C.P. 10300, CDMX	ELEVADOR SAITEK PARA DISCAPACITADOS 9	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	SAITEK
				MODELO	HDR
				No. SERIE	5W10
23	Fiscalía de Investigación y	RIO DE LA LOZA 114, COL. DOCTORES, ALCALDÍA	ELEVADOR PARA ATENCIÓN A VÍCTIMAS.	220V	
				EQUIPO	ELEVADOR
				MARCA	DYMSA ELEVADORES

BASES LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPN/FGJCDMX/DACS-021/2025
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SERVICIO DE EMERGENCIA A 22
(VEINTIDOS) ELEVADORES Y 1 (UN) MONTACARGAS UBICADOS EN VARIOS
INMUEBLES DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

N°	INMUEBLE	DIRECCIÓN	IDENTIFICADOR	CARACTERÍSTICAS	
				MODELO	S/D
	persecución de los delitos en materia de desaparición forzada de personas y de la desaparición cometida por particulares y búsqueda de personas desaparecidas.	CUAUHTÉMOC, CP 06720, CDMX.		No. SERIE	S/D
				VOLTAJE	220V
				EQUIPO	ELEVADOR

NOTA 3: EL NOMBRE, UBICACIÓN DE LOS INMUEBLES Y/O UNIDADES Y ÁREAS ADMINISTRATIVAS PODRÁN SER MODIFICADAS EN LOS APARTADOS DE ESTE ANEXO DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE "LA FISCALIA" ASÍ COMO LA ADICIÓN DE NUEVAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DURANTE EL PERIODO DEL CONTRATO EN CASO DE QUE "LA FISCALIA" ASÍ LO REQUIERA.