

ANEXO TÉCNICO

SUBDIRECCIÓN DE DEPORTE			
PART.	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANT.	U/M
1	SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA INTEGRADO DE CONTROL Y ACCESO EN LOS CENTROS DEPORTIVOS GUELATAO Y CUAUHTÉMOC, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC	1	Servicio

1. OBJETIVO GENERAL

El objetivo primordial de este servicio es establecer un sistema de control y acceso integral y eficiente en los Centros Deportivos Guelatao y Cuauhtémoc, con el fin de salvaguardar las instalaciones, optimizar la gestión de los accesos, mejorar la experiencia de los usuarios y garantizar el cumplimiento de las normativas de seguridad vigentes.

ALCANCE DEL SERVICIO

- **Infraestructura de cableado:** Instalación de tubería, canalización y cableado estructurado para la alimentación de equipos de CCTV, control de acceso y red de datos.
- **Sistema de video vigilancia:** Instalación de cámaras IP, grabadores de video en red.
- **Sistema de control de acceso:** Instalación de torniquetes, lectores de tarjetas.
- **Infraestructura eléctrica:** Adaptación de la infraestructura eléctrica existente para alimentar los nuevos equipos y dispositivos.
- **Obras civiles:** Realización de obras civiles menores, como la instalación de cajas estancas, la colocación de barras de recepción y la reparación de canalones.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Infraestructura de Cableado

- **Tubería:** Se utilizará tubería de PVC de alta densidad para la protección de los cables, con diámetros y espesores adecuados según las necesidades de cada instalación.
- **Cableado:** Se empleará cable UTP categoría 6 para la transmisión de datos y cableado eléctrico calibre 12 para la alimentación de dispositivos.
- **Conexiones:** Las conexiones se realizarán mediante conectores RJ45 y bloques de terminales adecuados para cada tipo de cable.

Sistema de Videovigilancia

- **Cámaras IP:** Se instalarán cámaras IP de interior y exterior, con resolución suficiente para identificar personas y objetos.
- **Grabadores de video:** Se utilizarán grabadores de video en red (NVR) con capacidad de almacenamiento adecuada para almacenar las grabaciones durante el tiempo establecido.

Sistema de Control de Acceso

- **Torniquetes:** Se instalarán torniquetes de acceso peatonal con lectores de tarjetas RFID o biométricos.
- **Integración con CCTV:** El sistema de control de acceso se integrará con el sistema de videovigilancia para permitir la visualización de eventos en tiempo real y la generación de alertas.

Infraestructura Eléctrica

- **Alimentación:** Se realizará la conexión de los equipos a la red eléctrica existente, asegurando la correcta polaridad y protección mediante dispositivos de protección contra sobrecorriente.
- **Puesta a tierra:** Se realizará una conexión a tierra adecuada para garantizar la seguridad de las personas y los equipos.

Obras Civiles

- **Instalación de cajas estancas:** Se instalarán cajas estancas para proteger los equipos electrónicos en zonas expuestas a la intemperie.
- **Colocación de barras de recepción:** Se fabricarán e instalarán barras de recepción de acuerdo a las dimensiones y diseño especificados.
- **Reparación de canalones:** Se repararán los canalones dañados para evitar filtraciones de agua.

Nota: Las especificaciones técnicas detalladas de cada equipo se ajustarán a las necesidades específicas de cada centro deportivo.

ASPECTOS ADICIONALES POR CONSIDERAR:

- **Compatibilidad:** Todos los equipos deberán ser compatibles entre sí y con la infraestructura existente.
- **Escalabilidad:** El sistema deberá ser diseñado para permitir futuras expansiones y modificaciones.
- **Mantenimiento:** Se establecerá un plan de mantenimiento preventivo para garantizar la operatividad del sistema a largo plazo.
- **Seguridad:** Se implementarán medidas de seguridad físicas y lógicas para proteger el sistema contra accesos no autorizados.

4. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS SERVICIOS POR CENTRO DEPORTIVO

- **Deportivo Guelatao:**

SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA INTEGRADO DE CONTROL Y ACCESO EN LOS CENTROS DEPORTIVOS GUELATAO Y CUAUHTÉMOC, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC			
DEPORTIVO GUELATAO			
PARTIDA	CONCEPTO	U/M	CANTIDAD
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA 3/4 PARA CCTV. INCLUYE: MATERIAL, COPLES, CONECTORES, ABRAZADERAS, TAQUETES, REGISTROS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	MTS	100
2	CABLEADO PARA RED (CCTV) CON CABLE UTP CATEGORIA 6 MARCA PANDUIT O LEVITON. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	MTS	110
3	TUBERIA 3/4 PARA SALIDA DE NODO DE RED (TORNIQUITES). INCLUYE: TUBERIA PARED DELGADA, COPLES, CONECTORES ABRAZADERAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	MTS	90
4	CABLEADO PARA RED (NODOS) CON CABLE UTP CATEGORIA 6 MARCA PANDUIT O LEVITON	MTS	110
5	ALIMENTACION PARA SALIDA 127V (BIOMETRICO) CON CABLE CALIBRE #12, UN DESNUDO (TIERRA) MARCA CONDUMEX O CONDULAC. INCUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	MTS	80

6	COLOCACION CAJA ESTANCA 10X10. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	9
7	COLOCACION DE 4 CONTACTOS DUPLEX PARA RACK. INCLUYE: MATERIAL Y MANO OBRA	PZA	4
8	COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X20 MARCA SQ. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA	4
9	INSTALACION DE TUBERIA 1/2 PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS PERIMETRAL	PZA	130
10	COLOCACION DE PARO DE EMERGENCIA PARA TORNIQUETES. INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	MTS	80
11	SUMINISTRO Y ELABORACION DE BARRAS DE RECEPCION. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PAQ	1
12	SUMINISTRO Y FABRICACION DE BARANDAL DE ALUMINIO CON VIDRO TEMPLADO 6MM ESMERILADO, CON POSTES A CADA 1 METRO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	PZA	8
13	SUMINISTRO Y ELABORACION DE MUROS DIVISORES Y ESCRITORIO. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA 1/2 PARA SALIDA ELECTRICA(BARRA). INCLUYE: MATERIAL, COPLES, CONECTORES, ABRAZADERAS, TAQUETES, REGISTROS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	MTS	50
15	REACONDICIONAMIENTO DE CAJA (AUTO COBRO Y COBRO EN VENTANILLA). INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA.	PAQ	1
16	SUMINISTRO DE TORNIQUETES	LOTE	1

- **Deportivo Cuauhtémoc**

SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA INTEGRADO DE CONTROL Y ACCESO EN LOS CENTROS DEPORTIVOS GUELATAO Y CUAUHTÉMOC, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC			
DEPORTIVO CUAUHTÉMOC			
PARTIDA	CONCEPTO	U/M	CANTIDAD
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA 3/4 PARA CCTV. INCLUYE: MATERIAL, COPLES, CONECTORES, ABRAZADERAS, TAQUETES, REGISTROS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	MTS	140
2	CABLEADO PARA RED (CCTV) CON CABLE UTP CATEGORIA 6 MARCA PANDUIT O LEVITON. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	MTS	160
3	TUBERIA 3/4 PARA SALIDA DE NODO DE RED (TORNIQUITES). INCLUYE: TUBERIA PARED DELGADA, COPLES, CONECTORES ABRAZADERAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	MTS	140

4	CABLEADO PARA RED (NODOS) CON CABLE UTP CATEGORIA 6 MARCA PANDUIT O LEVITON	MTS	150
5	ALIMENTACION PARA SALIDA 127V (BIOMETRICO) CON CABLE CALIBRE #12, UN DESNUDO (TIERRA) MARCA CONDUMEX O CONDULAC. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	MTS	80
6	COLOCACION CAJA ESTANCA 10X10. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	9
7	COLOCACION DE 4 CONTACTOS DUPLEX PARA RACK. INCLUYE: MATERIAL Y MANO OBRA.	PZA	3
8	COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X20 MARCA SQ. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA	4
9	INSTALACION DE TUBERIA 1/2 PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS PERIMETRAL.	PZA	90
10	COLOCACION DE PARO DE EMERGENCIA PARA TORNIQUETES. INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	MTS	70
11	SUMINISTRO Y ELABORACION DE BARRAS DE RECEPCION. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PAQ	1
12	SUMINISTRO Y FABRICACION DE BARANDAL DE ALUMINIO CON VIDRO TEMPLADO 6MM ESMERILADO, CON POSTES A CADA 1 METRO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3
13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA 1/2 PARA SALIDA ELECTRICA(BARRA). INCLUYE: MATERIAL, COPLES, CONECTORES, ABRAZADERAS, TAQUETES, REGISTROS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	MTS	60
14	REPARACION DE CANALONES DE BAJADA PLUVIA. INCLUYE: MATERIA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2
15	REACONCIONAMIENTO DE CAJA (AUTO COBRO Y COBRO EN VENTANILLA). INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA.	PAQ	1
16	SUMINISTRO DE TORNIQUETES	LOTE	1

5. GARANTÍAS

El contratista se compromete a otorgar las siguientes garantías:

- **Garantía de equipos:** Garantía de 12 meses sobre todos los equipos suministrados, incluyendo piezas y mano de obra.
- **Garantía de instalación:** Garantía de 12 meses sobre la instalación y puesta en marcha del sistema.
- **Soporte técnico:** Soporte técnico telefónico y remoto durante un período de 365 días, con tiempos de respuesta garantizados.
- **Mantenimiento preventivo:** Realización de visitas periódicas para realizar mantenimiento preventivo y garantizar el correcto funcionamiento del sistema.
- **Plazos de Entrega**
- **Entrega de equipos:** [Fecha]
- **Finalización de la instalación:** [Fecha]



- **Puesta en marcha y pruebas:** [Fecha]
- **Capacitación del personal:** [Fecha]
- **Entrega de la documentación:** [Fecha]

6. OBSERVACIONES

- **Personalización:** El sistema se adaptará a las necesidades específicas de cada centro deportivo, considerando factores como el tamaño de las instalaciones, el número de usuarios y los requisitos de seguridad.
- **Normatividad:** El proyecto cumplirá con todas las normas y regulaciones aplicables en materia de seguridad, protección de datos, construcción e instalaciones eléctricas.
- **Escalabilidad:** El sistema se diseñará para ser fácilmente ampliable y adaptable a futuras necesidades.
- **Mantenimiento:** Se establecerá un plan de mantenimiento preventivo y correctivo para garantizar la disponibilidad y el rendimiento del sistema a largo plazo.
- **Ciberseguridad:** Se implementarán medidas de seguridad robustas para proteger el sistema contra ciberataques y garantizar la confidencialidad de los datos.
- **Sostenibilidad:** Se considerarán aspectos de sostenibilidad en la selección de equipos y materiales, priorizando aquellos con bajo consumo energético y que minimicen el impacto ambiental.

LOS TRABAJOS MENCIONADOS SON ENUNCIATIVOS MAS NO LIMITATIVOS, YA QUE SE PUEDE SUSCITAR UN IMPREVISTO QUE NECESITE ATENCIÓN URGENTE Y SI LA EMPRESA CUENTA CON LAS CAPACIDADES PARA REALIZAR LOS TRABAJOS, ESTOS SERÁN INDICADOS POR EL SUBDIRECTOR DE DEPORTE, ASÍ COMO EL ORDEN DE PRIORIDADES DE LOS TRABAJOS ANTES SEÑALADOS.

A T E N T A M E N T E

IRVING OSVALDO LÓPEZ VELAZQUEZ
SUBDIRECTOR DE DEPORTE

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

No. de Caso:

Área solicitante: Subdirección de Deporte

Descripción Genérica del bien, arrendamiento o servicio: "Servicio de implementación de un sistema integrado de control y acceso en los Centros Deportivos Guelatao y Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc"

Partida (s) Presupuestal (es): 3993 "SUBROGACIONES"

Monto estimado del Requerimiento: \$3,000,000.00 (tres millones de pesos 00/100 M.N.)

Actividades por desarrollar: "Infraestructura de Cableado, Sistema de Video vigilancia, Sistema de Control de Acceso, Infraestructura Eléctrica y Obras Civiles en los edificios de los Centros Sociales y Deportivos Guelatao y Cuauhtémoc"

Justificación del bien, arrendamiento o servicio a adquirir: Es indispensable el servicio integrado de control y acceso para el buen funcionamiento de los Centros Sociales y Deportivos.

Entrega de los bienes o Periodo del Servicio: Durante el ejercicio 2025.

Justificación del Área: La Subdirección de Deporte solicita la contratación de una empresa para llevar a cabo el servicio de "Implementación de un sistema integrado de control y acceso en los Centros Deportivos Guelatao y Cuauhtémoc", con la finalidad de contar con instalaciones dignas, seguras y funcionales para así brindar un mejor servicio a los usuarios de las áreas; ya que salvaguardar la integridad de todas las personas es algo primordial, por lo que es necesario e importante mantener las instalaciones en el mejor estado posible. El objetivo primordial de este servicio es establecer un sistema de control y acceso integral y eficiente en los Centros Deportivos Guelatao y Cuauhtémoc, con el fin de salvaguardar las instalaciones, optimizar la gestión de los accesos, mejorar la experiencia de los usuarios y garantizar el cumplimiento de las normativas de seguridad vigentes.

EVA YAHIEL GUERRERO VÁSQUEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO Y BIENESTAR

IRVING OSVALDO LÓPEZ VELAZQUEZ
SUBDIRECTOR DE DEPORTE